

Årsredovisning
för
MGP Holding AB
556668-1911

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MGP Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2025-05-15


Peter Lindstén

Årsredovisning
för
MGP Holding AB
556668-1911

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Styrelsen för MGP Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom direkt eller indirekt via bolag samt förvaltar värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Fastighetsbeståndets uthyrningsbara yta i koncernen uppgår 2024-12-31 till 18 614 m² fördelat på 9 054 m² bostäder och 9 560 m² av kommersiella lokaler. Vid årsskiftet var alla bostäder uthyrda och av lokalerna var 547 m² vakanta.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (KSEK)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	5 590	34 299	1 416	3 352
Soliditet (%)	100	99	100	100
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	80 000 000	438 989 102	30 998 599	549 987 701
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 998 599	-30 998 599	0
Årets resultat			4 008 766	4 008 766
Belopp vid årets utgång	80 000 000	469 987 701	4 008 766	553 996 467

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	469 987 701
årets vinst	4 008 766
	473 996 467

disponeras så att	
i ny räkning överföres	473 996 467
	473 996 467

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025051902899



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 981	-32 656
Summa rörelsekostnader		-95 981	-32 656
Rörelseresultat		-95 981	-32 656
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	1 199 596	30 494 565
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 697 131	3 301 503
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	571 527
Räntekostnader och liknande resultatposter		-210 958	-36 340
Summa finansiella poster		5 685 769	34 331 255
Resultat efter finansiella poster		5 589 788	34 298 599
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 568 700	-3 300 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 568 700	-3 300 000
Resultat före skatt		4 021 088	30 998 599
Skatter			
Övriga skatter		-12 322	0
Årets resultat		4 008 766	30 998 599



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar

3

4 200 000

4 200 000

Summa materiella anläggningstillgångar

4 200 000

4 200 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

300 400 000

300 400 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

1 000 500

1 000 500

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

76 017 535

64 950 239

Andra långfristiga fordringar

7

66 665 156

45 465 156

Summa finansiella anläggningstillgångar

444 083 191

411 815 895

Summa anläggningstillgångar

448 283 191

416 015 895

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

45 068

45 068

Fordringar hos koncernföretag

46 415 550

0

Övriga fordringar

12 704

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

2 118 390

Summa kortfristiga fordringar

46 473 322

2 163 458

Kassa och bank

Kassa och bank

59 267 658

135 123 348

Summa kassa och bank

59 267 658

135 123 348

Summa omsättningstillgångar

105 740 980

137 286 806

SUMMA TILLGÅNGAR

554 024 171

553 302 701

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

80 000 000

80 000 000

Summa bundet eget kapital

80 000 000

80 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

469 987 701

438 989 102

Årets resultat

4 008 766

30 998 599

Summa fritt eget kapital

473 996 467

469 987 701

Summa eget kapital

553 996 467

549 987 701

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

3 300 000

Skatteskulder

12 704

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

27 704

3 315 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

554 024 171

553 302 701



Handwritten signature and initials, possibly 'FA'.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Konstverk

0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Resultat från avyttringar	1 199 596 1 199 596	30 494 565 30 494 565

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 200 000	4 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 200 000	4 200 000
Utgående redovisat värde	4 200 000	4 200 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 400 000	300 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 400 000	300 400 000
Utgående redovisat värde	300 400 000	300 400 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 500	1 000 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 500	1 000 500
Utgående redovisat värde	1 000 500	1 000 500

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 950 239	15 004 646
Inköp	33 861 255	64 945 593
Försäljningar	-22 793 959	-15 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 017 535	64 950 239
Ingående nedskrivningar	0	-88 002
Återförda nedskrivningar	0	88 002
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	76 017 535	64 950 239

2025051902902


Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 465 156	95 558 400
Tillkommande fordringar	21 200 000	57 906 756
Avgående fordringar	0	-108 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 665 156	45 465 156
Ingående nedskrivningar	0	-483 525
Återförda nedskrivningar	0	483 525
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	66 665 156	45 465 156

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Linköping 2025-05-02



Peter Lindsten
Ordförande


Anna Jansen Svärd


Jakob Lindstén

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-02


Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MGP Holding AB, org.nr 556668-1911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MGP Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MGP Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MGP Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.


Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas;



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MGP Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MGP Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 2 maj 2025



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

