

# Årsredovisning

för

## Lugnalandet AB

556568-5657

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lugnalandet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tranås 2023-10-30



Magnus Friberg

**Årsredovisning**  
för  
**Lugnalandet AB**

556568-5657

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Lugnalandet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver restaurang- och konferensanläggning samt catering och rumsuthyrning i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Tranås.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	6 076	4 786	1 814	3 941
Resultat efter finansiella poster	1 448	944	147	138
Soliditet (%)	75	66	68	67

Omsättningsökningen är en effekt efter pandemin.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 358 702	598 301	4 077 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			598 301	-598 301	0
Årets resultat				862 675	862 675
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 957 003</b>	<b>862 675</b>	<b>4 939 678</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 957 002
årets vinst	862 675
	<b>4 819 677</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	4 619 677
	<b>4 819 677</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 075 816	4 785 947
Övriga rörelseintäkter		258 002	258 958
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 333 818</b>	<b>5 044 905</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-940 008	-791 964
Övriga externa kostnader		-1 910 769	-1 574 720
Personalkostnader	2	-1 709 426	-1 427 438
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-263 413	-259 942
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 823 616</b>	<b>-4 054 064</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 510 202</b>	<b>990 841</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 522	-47 028
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-62 522</b>	<b>-47 028</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 447 680</b>	<b>943 813</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-360 000	-184 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-360 000</b>	<b>-184 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 087 680</b>	<b>759 813</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-225 005	-161 512
<b>Årets resultat</b>		<b>862 675</b>	<b>598 301</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	5 583 204	5 152 486
Inventarier, verktyg och installationer	4	83 084	116 893
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	639 797
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 666 288</b>	<b>5 909 176</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav		200	200
Andra långfristiga fordringar	6	99 686	39 686
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>99 886</b>	<b>39 886</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 766 174</b>	<b>5 949 062</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		95 112	78 803
<b>Summa varulager</b>		<b>95 112</b>	<b>78 803</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		208 692	358 636
Övriga fordringar		95 209	50 677
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		152 169	45 062
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>456 070</b>	<b>454 375</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 279 345	434 714
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 279 345</b>	<b>434 714</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 830 527</b>	<b>967 892</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 596 701

6 916 954

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 957 002

3 358 701

Årets resultat

862 675

598 301

**Summa fritt eget kapital**

**4 819 677**

**3 957 002**

**Summa eget kapital**

**4 939 677**

**4 077 002**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

946 000

586 000

**Summa obeskattade reserver**

**946 000**

**586 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

724 333

844 333

**Summa långfristiga skulder**

**724 333**

**844 333**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

140 846

409 214

Skatteskulder

251 284

93 391

Övriga skulder

123 992

513 647

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

350 569

273 367

**Summa kortfristiga skulder**

**986 691**

**1 409 619**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 596 701**

**6 916 954**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 101 388	6 751 575
Inköp		349 813
Omklassificeringar	660 322	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 761 710</b>	<b>7 101 388</b>
Ingående avskrivningar	-1 948 902	-1 741 698
Årets avskrivningar	-229 604	-207 204
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 178 506</b>	<b>-1 948 902</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 583 204</b>	<b>5 152 486</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 707 072	1 599 072
Inköp		108 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 707 072</b>	<b>1 707 072</b>
Ingående avskrivningar	-1 590 179	-1 537 441
Årets avskrivningar	-33 809	-52 738
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 623 988</b>	<b>-1 590 179</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>83 084</b>	<b>116 893</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	639 797	
Inköp	20 525	639 797
Omklassificeringar	-660 322	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>639 797</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>639 797</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	39 686	14 686
Tillkommande fordringar	60 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>99 686</b>	<b>39 686</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>99 686</b>	<b>39 686</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 844 333 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	724 333	
	<b>724 333</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	

120 000

**Not 8 Checkräkningskredit**

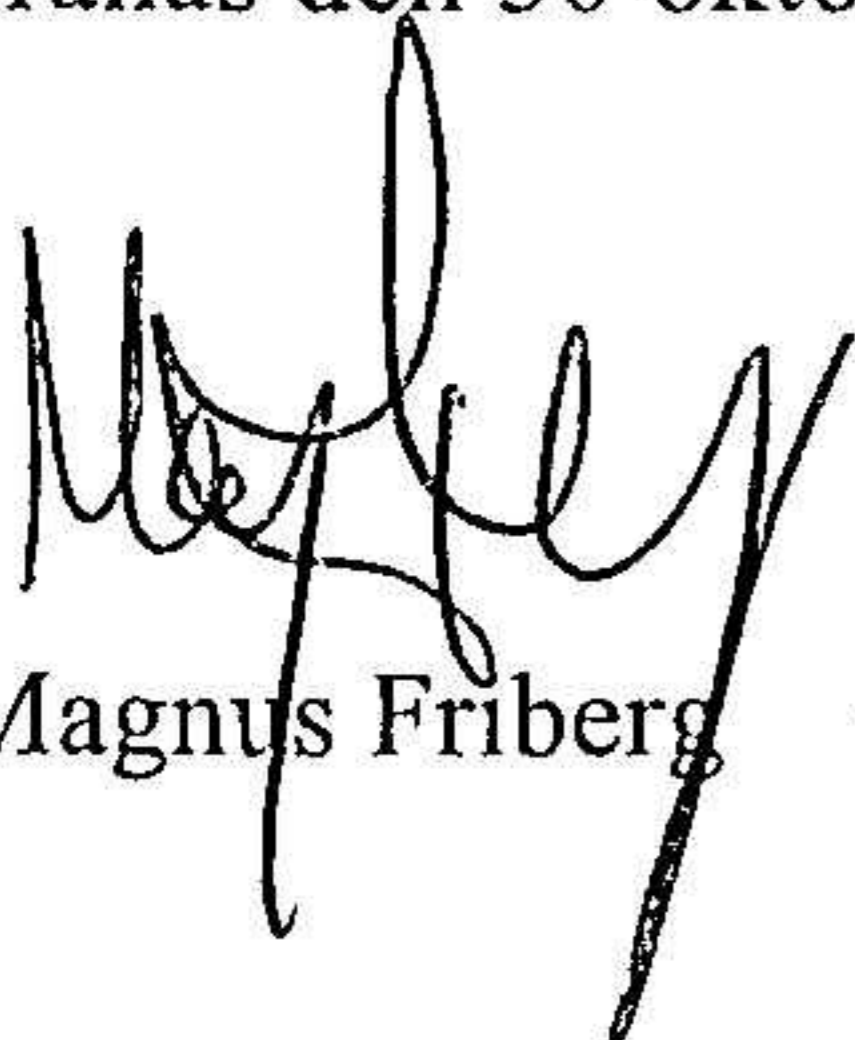
	2023-04-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

202310309669

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>


Tranås den 30 oktober 2023



Magnus Friberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 oktober 2023

Furlands Revisionsbyrå AB



Jakob Furland  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lugalandet AB, org.nr 556568-5657

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lugalandet AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lugalandet ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lugalandet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lugnalandet AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lugnalandet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sommen 2023-10-30

  
Jakob Furland  
Auktoriserad revisor