

Årsredovisning för  
**Åke Bergdahl Fastigheter AB**

556684-2737

Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Redovisningsprinciper	5
Upplysningar till resultaträkningen	5
Upplysningar till balansräkning	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åke Bergdahl Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trosa 2026-01-20

  
Åke Bergdahl

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åke Bergdahl Fastigheter AB, 556684-2737 får härmed avge årsredovisning för 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Trosa bedriver konsultverksamhet inom fastighetsområdet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 821 507	2 103 535	1 891 912	2 024 082
Resultat efter finansiella poster	577 415	552 140	771 462	1 188 707
Soliditet, %	83	72	91	84

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	425 447
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-425 000
Årets resultat		444 733
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>445 180</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	447
årets resultat	444 733
Totalt	445 180
disponeras för	
utdelning, [100 000 aktier * 4,45 kr]	445 000
balanseras i ny räkning	180
Summa	445 180

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 821 507	2 103 535
Övriga rörelseintäkter		7 197	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 828 704</b>	<b>2 103 535</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-626 061	-1 189 319
Personalkostnader	2	-625 040	-409 841
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 251 101</b>	<b>-1 599 160</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>577 603</b>	<b>504 375</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	-13 100
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	63 305
Räntekostnader och liknande resultatposter	e	-196	-2 440
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-188</b>	<b>47 765</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>577 415</b>	<b>552 140</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>577 415</b>	<b>552 140</b>
Skatt på årets resultat		-132 682	-127 291
<b>Årets resultat</b>		<b>444 733</b>	<b>424 849</b>

2026022508467

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		-	44 623
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	44 623
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	44 623
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		179 859	223 877
Övriga fordringar		19 646	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 301	57 301
Summa kortfristiga fordringar		260 806	281 187
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		396 032	404 600
Summa kassa och bank		396 032	404 600
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		656 838	685 787
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		656 838	730 410

2026022508468

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		447	597
Årets resultat		444 733	424 849
Summa fritt eget kapital		445 180	425 446
<b>Summa eget kapital</b>		<b>545 180</b>	<b>525 446</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 286	1 928
Skatteskulder		21 757	14 002
Övriga skulder		79 616	189 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		111 658	204 964
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>656 838</b>	<b>730 410</b>

2026022508469

Å

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.  
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

#### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### *Personal*

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	3
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	100 000
-Avyttring	-	-100 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda panter och säkerheter	400000	400000

### Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventualförpliktelser</b>		

## Underskrifter

Trosa 2026-01-20

  
Åke Bergdahl  
Styrelseordförande

2026022508471