

Årsredovisning
för
Eurocos Aktiebolag
556377-5666

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Egle, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Eurocos Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	369	912	865	482	520
Resultat efter finansiella poster	-278	120	369	56	125
Soliditet (%)	26	33	36	33	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 043 654	87 457	1 251 111
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			87 457	-87 457	0
Årets resultat				-161 104	-161 104
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 131 111	-161 104	1 090 007

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 131 110
årets förlust	-161 104
	970 006
disponeras så att i ny räkning överföres	970 006
	970 006

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	368 574	911 641
Övriga rörelseintäkter	264 691	53 537
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	633 265	965 178

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-5 636	-67 768
Övriga externa kostnader	-634 033	-508 500
Personalkostnader	-11 634	-49 823
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-64 573	-64 573
Summa rörelsekostnader	-715 876	-690 664
Rörelseresultat	-82 611	274 514

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	585	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	-195 648	-154 729
Summa finansiella poster	-195 063	-154 715
Resultat efter finansiella poster	-277 674	119 799

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-4 900	-3 375
Förändring av periodiseringsfonder	121 470	0
Summa bokslutsdispositioner	116 570	-3 375
Resultat före skatt	-161 104	116 424

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-28 967
Årets resultat	-161 104	87 457

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 918 393	1 982 966
Summa materiella anläggningstillgångar		1 918 393	1 982 966
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 190 000	1 190 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 190 000	1 190 000
Summa anläggningstillgångar		3 108 393	3 172 966
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 519	125 089
Fordringar hos koncernföretag		520 000	600 000
Övriga fordringar		395	2 217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		298 937	17 352
Summa kortfristiga fordringar		852 851	744 658
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		304 643	188 319
Summa kassa och bank		304 643	188 319
Summa omsättningstillgångar		1 157 494	932 977
SUMMA TILLGÅNGAR		4 265 887	4 105 943

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 131 110	1 043 653
Årets resultat		-161 104	87 457
Summa fritt eget kapital		970 006	1 131 110
Summa eget kapital		1 090 006	1 251 110
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	121 470
Summa obeskattade reserver		0	121 470
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 778 542	2 239 767
Summa långfristiga skulder		2 778 542	2 239 767
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		210 000	234 660
Leverantörsskulder		42 403	31 304
Skulder till koncernföretag		84 315	109 234
Övriga skulder		0	44 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 621	74 386
Summa kortfristiga skulder		397 339	493 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 265 887	4 105 943

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 496 662	3 496 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 496 662	3 496 662
Ingående avskrivningar	-1 513 695	-1 449 122
Årets avskrivningar	-43 048	-64 573
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 556 743	-1 513 695
Utgående redovisat värde	1 939 919	1 982 967

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 190 000	1 190 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 190 000	1 190 000
Utgående redovisat värde	1 190 000	1 190 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 006 500	1 301 127
	2 006 500	1 301 127

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 988 542 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 778 542	2 239 767
	2 778 542	2 239 767
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	210 000	234 660
	210 000	234 660

Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Trelleborg 2025-06-30

Kenneth Egle
Kenneth Egle