

Årsredovisning för
Ivarsson Bygg och Fastigheter AB

559361-7250

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Ivarsson
Styrelseledamot

2025-07-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ivarsson Bygg och Fastigheter AB, 559361-7250, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva uthyrning av fastigheter, även skötsel- och service-underhåll av fastigheter. Företaget ska även vara verksam inom byggnadssektorn med däri förekommande arbete såsom renovering, reparation ny-om- och tillbyggnad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	384 499	261 661	121 271
Resultat efter finansiella poster	143 869	155 507	76 129
Soliditet %	62,3	62,5	48,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	60 397	91 941
Balanseras i ny räkning		91 941	-91 941
Årets resultat			85 287
Belopp vid årets utgång	25 000	152 338	85 287

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	152 338
Årets resultat	85 287
Summa	237 625
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	237 625
Summa	237 625

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		384 499	261 661
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		384 499	261 661
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-150 013	-42 399
Övriga externa kostnader		-69 897	-52 094
Personalkostnader		-7 321	-11 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 075	0
Summa rörelsekostnader		-239 306	-106 354
Rörelseresultat		145 193	155 307
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		419	200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 743	0
Summa finansiella poster		-1 324	200
Resultat efter finansiella poster		143 869	155 507
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-36 207	-39 287
Summa bokslutsdispositioner		-36 207	-39 287
Resultat före skatt		107 662	116 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 375	-24 279
Årets resultat		85 287	91 941

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	137 825	0
Summa materiella anläggningstillgångar		137 825	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	43 040	6 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		43 040	6 000
Summa anläggningstillgångar		180 865	6 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 389	0
Övriga fordringar		33 403	16 974
Summa kortfristiga fordringar		52 792	16 974
Kassa och bank			
Kassa och bank		283 988	310 444
Summa kassa och bank		283 988	310 444
Summa omsättningstillgångar		336 780	327 418
SUMMA TILLGÅNGAR		517 645	333 418

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		152 338	60 397
Årets resultat		85 287	91 941
Summa fritt eget kapital		237 625	152 338
Summa eget kapital		262 625	177 338
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 494	39 287
Summa obeskattade reserver		75 494	39 287
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	63 685	0
Övriga skulder		37 500	75 000
Summa långfristiga skulder		101 185	75 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 213	3 806
Skatteskulder		32 973	30 550
Övriga skulder		44 155	7 437
Summa kortfristiga skulder		78 341	41 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		517 645	333 418

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	144 900	
Rörelseförvärv	5 000	
Utgående anskaffningsvärden	149 900	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 075	
Utgående avskrivningar	-12 075	
Redovisat värde	137 825	

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	37 040	
Utgående anskaffningsvärden	43 040	6 000
Redovisat värde	43 040	6 000

Not 4 Långfristiga skulder

Underskrifter

Hässleholm

Nils Linof Andreas Ivarsson

2025-07-14

Nils Linof Andreas Ivarsson
Styrelseledamot

Datum