

Årsredovisning
för
Ryssgård Invest i Kvadrat AB
559272-2549

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Magnusson, Styrelseledamot
2026-03-12

Styrelsen för Ryssgård Invest i Kvadrat AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara byggnation av bostäder samt projektering inom nämnda område samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-12	-19	-9
Soliditet (%)	1,4	1,2	2,1	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	16 971	-11 881	30 090
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 881	11 881	0
Årets resultat			4 755	4 755
Belopp vid årets utgång	25 000	5 090	4 755	34 845

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 090
årets vinst	4 755
	9 845
disponeras så att i ny räkning överföres	9 845
	9 845

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-5 245

-11 779

-5 245

-11 779

Rörelseresultat

-5 245

-11 779

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-102

0

-102

Resultat efter finansiella poster

-5 245

-11 881

Bokslutsdispositioner

10 000

0

Resultat före skatt

4 755

-11 881

Årets resultat

4 755

-11 881

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 642 036

1 642 036

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

782 439

760 239

2 424 475

2 402 275

Summa anläggningstillgångar

2 424 475

2 402 275

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

3 021

30 479

Summa omsättningstillgångar

3 021

30 479

SUMMA TILLGÅNGAR

2 427 496

2 432 754

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

5 090

16 971

Årets resultat

4 755

-11 881

9 845

5 090

Summa eget kapital

34 845

30 090

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

6 013

Skulder till koncernföretag

2 392 651

2 396 651

Summa kortfristiga skulder

2 392 651

2 402 664

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 427 496

2 432 754

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 642 036	1 642 036
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 642 036	1 642 036
Utgående redovisat värde	1 642 036	1 642 036

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	760 239	355 633
Inköp	22 200	404 606
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	782 439	760 239
Utgående redovisat värde	782 439	760 239

Årsredovisningen beslutades 2026-03-03

Malmö

Tomas Magnusson
Tomas Magnusson

2026-03-11