2023 10 24

ÅRSREDOVISNING

för

Andong Fastighets AB

556397-9805

Räkenskapsåret

2022-07-01—2023-06-30

Undertecknad styrelseledamot i Andong Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på bolagsstämma den 30 juni 2023. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Åkerö den 23 oktober 2023

Börje Gustafsson

20231102114725

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Andong Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhet under tiden 2022-07-01—2023-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning
Bolaget äger en tomt i Ingelstad, Växjö Kommun som arrenderas ut.

Bolaget har sitt säte i Växjö kommun.

Flerårsöversikt (Kkr.)

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Omsättning	45	45	45	45
Resultat före dispositioner	23	25	27	5
Soliditet %	90	88	91	90
Kassalikviditet %	837	740	951	750

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets ingång	100.000	20.000	77.178	21.895
Vinstdisposition av föregående års resultat			21.895	- 21.895
Årets resultat				18.552
Belopp vid årets utgång	100.000	20.000	99.073	18.552

Förslag till vinstdisposition
Styrelsen och verkställande direktören föreslår bolagsstämman att årets vinst 18.551:96 jämte balanserad vinst 99.073:17 eller tillsammans 117.625:13 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	117.625:13
	117.625:13

Beträffande resultatet för året samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång, hänvisas till följande resultat- och balansräkningar med bokslutskommentarer.

20231102047 26

RESULTATRÄKNING

	Not	2022/23	2021/22
Rörelsens intäkter:			
Nettoomsättning		45.000	45.000
Övriga intäkter		1.176	0
		46.176	45.000
Rörelsens kostnader:			
Övriga externa kostnader		22.865	19.597
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		0	0
		22.865	19.597
Rörelseresultat		23.311	25.403
Resultat från finansiella poster:			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	0
		123	0
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		23.434	25.403
Bokslutsdispositioner:			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-9.000
Återföring från periodiseringsfond		0	10.000
		0	1.000
Skatt på årets resultat		4.882	4.508
Årets resultat		18.552	21.895

20231102047 77

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2023-06-30	2022-06-30
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		61.327	61.327
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
		61.327	61.327
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	56.250
Övriga fordringar		3.992	5.444
Förutbet. kostn./Uppl. intäkter		1.170	0
		5.162	61.694
Kassa och bank		212.099	138.019
Summa omsättningstillgångar		*217.261*	*199.713*
SUMMA TILLGÅNGAR		278.588	261.040

20231102047 28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (kvotvärde 100 kr)	100.000	100.000
Reservfond	20.000	20.000
Fritt eget kapital:		
Balanserad vinst	99.073	77.178
Årets resultat	18.552	21.895
	237.625	219.073
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	15.000	15.000
	15.000	15.000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskuld	0	4.250
Skatteskuld	10.460	10.185
Övriga skulder	7.153	7.182
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8.350	5.350
	25.963	26.967
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	278.588	261.040

20231103047799

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning för mindre företag, K2.

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

Not 1 Anställda, löner, ersättningar och sociala kostnader
Under verksamhetsåret har ej några löner utbetalats.
Bolaget har ej någon anställd personal.

Not 2 Byggnader och mark	**2023-06-30**	**2022-06-30**
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	61.327	61.327
Inköp	0	0
Försäljning / Utrangering	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61.327	61.327

Not 3 Maskiner och inventarier	**2023-06-30**	**2022-06-30**
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	105.800	105.800
Inköp	0	0
Försäljning / Utrangering	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105.800	105.800
Ingående ackumulerade avskrivningar	105.800	105.800
Försäljning / Utrangeringar	0	0
Årets planenliga avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade planenliga avskrivningar	105.800	105.800
Planenligt restvärde	0	0

Åkerö den 23 oktober 2023

Börje Gustafsson