

Årsredovisning
för
Våxbohus invest AB
559250-6835

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bojan Lengajic, Styrelseledamot
2023-07-26

Styrelsen för Våxbohus invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året fortsatt med en nybyggnation av ett flerbostadshus på totalentreprenad och under året överlåtit totalentreprenaden till köparen innan den slutförts.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-16	-10
Soliditet (%)	0	4	75

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	39 700	-15 876	48 824
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 876	15 876	0
Årets resultat			1 775	1 775
Belopp vid årets utgång	25 000	23 824	1 775	50 599

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 824
årets vinst	1 775
	25 599
disponeras så att i ny räkning överföres	25 599
	25 599

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 990	-11 184
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-2 990	-11 184
Rörelseresultat		-2 990	-11 184
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		445 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-440 235	-4 692
Summa finansiella poster		4 765	-4 692
Resultat efter finansiella poster		1 775	-15 876
Resultat före skatt		1 775	-15 876
Årets resultat		1 775	-15 876

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	1 209 862
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 209 862
Summa anläggningstillgångar		0	1 209 862
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		55 000	0
Övriga fordringar		11 730 152	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 500	0
Summa kortfristiga fordringar		11 807 652	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 255	118 921
Summa kassa och bank		22 255	118 921
Summa omsättningstillgångar		11 829 907	118 921
SUMMA TILLGÅNGAR		11 829 907	1 328 783

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 824	39 700
Årets resultat		1 775	-15 876
Summa fritt eget kapital		25 599	23 824
Summa eget kapital		50 599	48 824
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 752 661	1 150 000
Leverantörsskulder		11 647	24 959
Skulder till koncernföretag		0	105 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
Summa kortfristiga skulder		11 779 308	1 279 959
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 829 907	1 328 783

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 209 892	0
Inköp	9 903 260	1 209 862
Försäljningar/utrangeringar	-11 113 152	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 209 862
Utgående redovisat värde	0	1 209 862

Våxbohus invest AB
Org.nr 559250-6835

6 (6)

Laholm 2023-06-05

Bojan Lengajic
Bojan Lengajic