

Årsredovisning för  
**Villa Kristina AB**  
556408-1247

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Villa Kristina AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås 2024-05-23



Christopher Hamilton

2024062412760

Årsredovisning för  
**Villa Kristina AB**  
556408-1247

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *Si*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villa Kristina AB, 556408-1247 med säte i Vellinge får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit uppfödning och tävlingsverksamhet inom hästsport, travhästar. Samtliga hästar har avyttrats under räkenskapsåret 2016. Från och med 2017 har bolaget endast intäkter i form av uppfödarpremier. Bolaget har inte haft några anställda under året. Hösten 2023 förvärvades en fastighet i Vellinge Kommun för en framtida kommersiell satsning inom besöksnäringen. Bolaget har under 2023 namnändrats från Happy People Racing AB till Villa Kristina AB.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	11 499	58 304	82 230	126 259
Resultat efter finansiella poster	-132 799	46 201	72 955	116 018
Soliditet, %	1	80	72	60

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	78 950
Årets resultat		9 769
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>88 719</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	78 950
årets resultat	9 769
<b>Totalt</b>	<b>88 719</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	88 719
<b>Totalt</b>	<b>88 719</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 499	58 304
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>11 499</b>	<b>58 304</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 594	-12 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 625	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-151 219</b>	<b>-12 128</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-139 720</b>	<b>46 176</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 921	25
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 921</b>	<b>25</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-132 799</b>	<b>46 201</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		145 000	-
Lämnade koncernbidrag		-	-35 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>145 000</b>	<b>-35 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 201</b>	<b>10 701</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 432	-2 296
<b>Årets resultat</b>		<b>9 769</b>	<b>8 405</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	16 119 284	-
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 956 666	-
Summa materiella anläggningstillgångar		18 075 950	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		18 075 950	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordringar		22 483	22 619
Övriga fordringar		6 617	85
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 505	10 354
Summa kortfristiga fordringar		69 605	33 058
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		497 489	189 642
Summa kassa och bank		497 489	189 642
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		567 094	222 700
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		18 643 044	222 700

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		78 950	70 545
Årets resultat		9 769	8 405
Summa fritt eget kapital		88 719	78 950
<b>Summa eget kapital</b>		<b>188 719</b>	<b>178 950</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		18 405 000	35 500
Summa långfristiga skulder		18 405 000	35 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		31 998	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 327	8 250
Summa kortfristiga skulder		49 325	8 250
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 643 044</b>	<b>222 700</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 81

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 28% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	16 159 575	-
	16 159 575	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-40 291	-
	-40 291	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 119 284</b>	<b>-</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	2 000 000	-
Vid årets slut	2 000 000	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-43 334	-
Vid årets slut	-43 334	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 956 666</b>	<b>-</b>


Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *Si*

### Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Såna Förvaltning AB, org nr 556616-1310 med säte i Tranås.

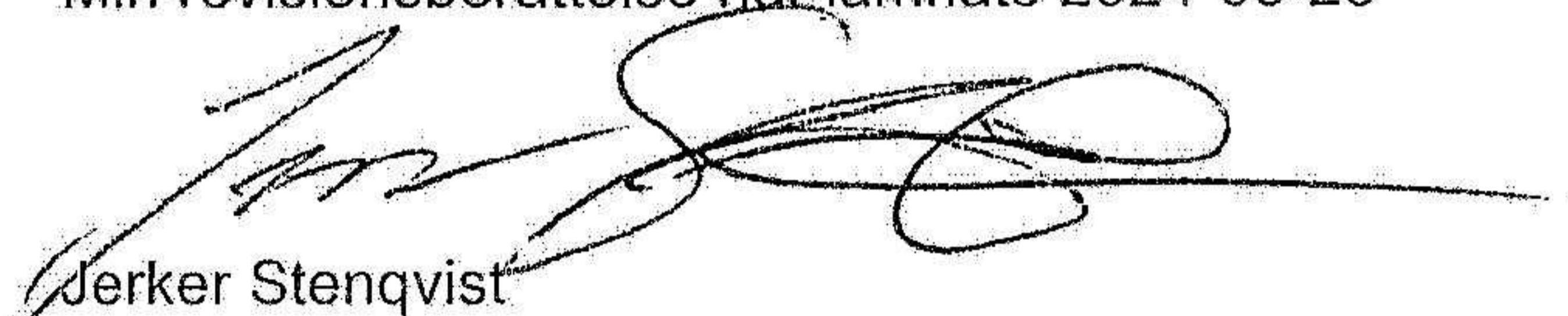
### Underskrifter

Tranås 2024-05-23



Christopher Hamilton

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-23



Jerker Stenqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villa Kristina AB, org.nr 556408-1247

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Kristina AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Kristina ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Kristina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Kristina AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Kristina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



2024062412769

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

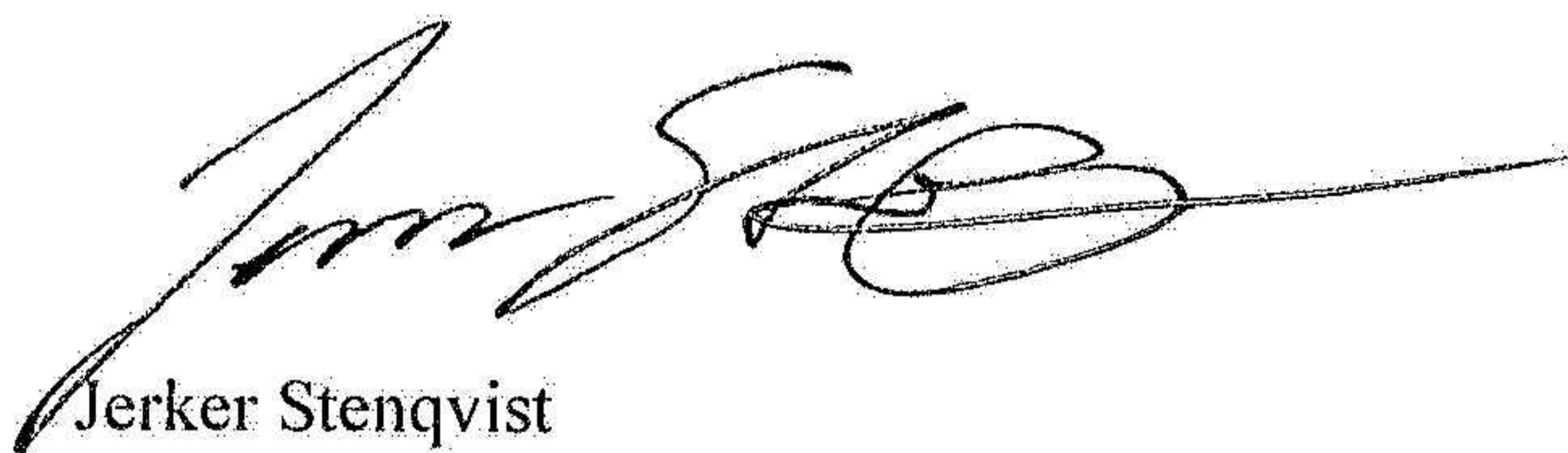
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tranås den 23 maj 2024



Jerker Stenqvist

Auktoriserad revisor