

2023070325775

ÅRSREDOVISNING

för

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Grand Uthyres Tågarp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 30 juni 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Löddeköpinge

2023-06-30

Andreas Graba

ÅRSREDOVISNING

för

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Orust.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	268 962	230 771	254 291	230 420
Resultat efter finansiella poster	-23 086	-27 325	-12 487	-70 440
Soliditet (%)	23,88	32,06	32,39	9,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	689 018	-27 325	661 693
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-27 325	27 325	0
Årets resultat			-50 411	-50 411
Belopp vid årets utgång	50 000	661 693	-50 411	611 282

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	689 018
Årets resultat	-50 411
	<u>638 607</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>638 607</u>
	638 607

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		268 962	230 771
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		268 962	230 771
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 071	-189 927
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 216	-34 216
Summa rörelsekostnader		-219 287	-224 143
Rörelseresultat		49 675	6 628
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 768	-33 953
Summa finansiella poster		-72 761	-33 953
Resultat efter finansiella poster		-23 086	-27 325
Resultat före skatt		-23 086	-27 325
Årets resultat		-23 086	-27 325

2023070525778

Penneo dokumentnyckel: OU4LO-CMTPL-3YAEJ-OHOTU-3SY1I-MZEU4

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 170 0282 204 244**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 170 028

2 204 244

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

557 8130**Summa finansiella anläggningstillgångar**

557 813

0

Summa anläggningstillgångar

2 727 841

2 204 244

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

765

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 9190**Summa kortfristiga fordringar**

6 684

0

Kassa och bank

Kassa och bank

148 54115 564**Summa kassa och bank**

148 541

15 564

Summa omsättningstillgångar

155 225

15 564

SUMMA TILLGÅNGAR**2 883 066****2 219 808**

2023070325779

Penneo dokumentnyckel: OU4L0-CMTPL-3YAEJ-0HOTU-3SY1I-MZEU4

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

689 018

-50 411

638 607

689 018

-27 325

661 693

Summa eget kapital

688 607

711 693

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

4

2 145 000

0

2 145 000

1 350 000

142 187

1 492 187

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

44 000

459

0

5 000

49 459

0

5 255

48

10 625

15 928

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 883 066

2 219 808

2023070325780

Penneo dokumentnyckel: OU4L0-CMTPPL-3YAEJ-0HOTU-3SY1I-MZEU4

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 313 707

2 313 707

Utgående anskaffningsvärden

2 313 707

2 313 707

Ingående avskrivningar

-109 463

-75 247

Årets avskrivningar

-34 216

-34 216

Utgående avskrivningar

-143 679

-109 463

Redovisat värde

2 170 028

2 204 244

Taxeringsvärden

Mark

355 000

281 000

Byggnader

1 450 000

829 000

1 805 000

1 110 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Årets lämnade lån

700 000

0

Omklassificeringar

-142 187

0

Utgående anskaffningsvärden

557 813

0

Redovisat värde

557 813

0

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

1 969 000

1 492 187

2023070325781

Penneo dokumentnyckel: OU4L0-CMTPPL-3YAEJ-OHOTU-3SY1I-MZEU4

NOTER

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Löddeköpinge

Andreas Graba

Oscar Christiansson

2023070325782

Penneo dokumentnyckel: OU4LO-CMTPL-3YAEJ-0HOTU-3SY1I-MZEU4

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

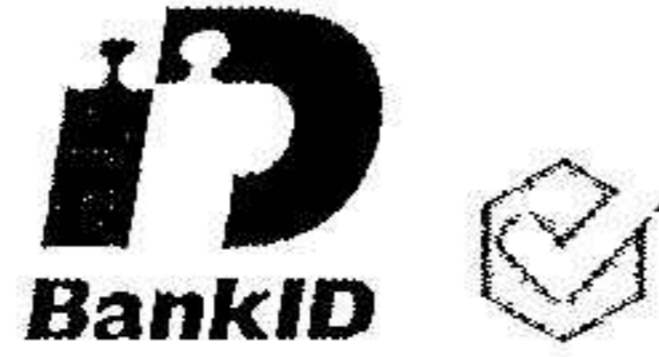
ANDREAS GRABA

Styrelseledamot

Serienummer: 19890813xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2023-06-29 19:14:06 UTC



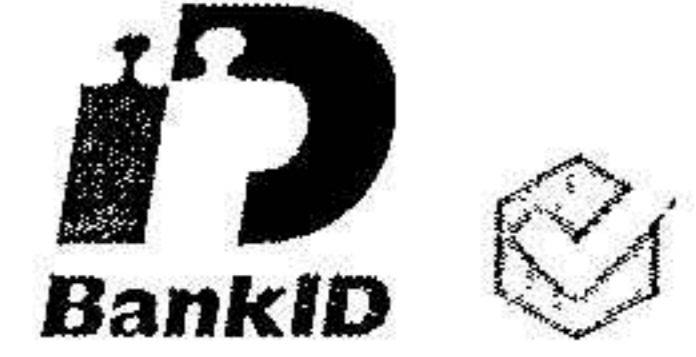
Oscar Christoffer Christiansson

Styrelseledamot

Serienummer: 19890702xxxx

IP: 85.24.xxx.xxx

2023-06-30 07:38:14 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023070525783

Penneo dokumentnyckel: OU4LO-CMTPL-3YAEJ-OHOTU-3SY1I-MZEU4