

ÅRSREDOVISNING

för

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Rydberg, Verkställande direktör
2023-01-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar lös och fast egendom.
Företagets säte är Älmhults kommun, Kronobergs Län

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	601 987	600 002	600 003	600 000
Resultat efter finansiella poster	340 903	384 643	349 738	1 719 720
Soliditet (%)	65,93	51,48	50,27	31,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 669 825
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-1 000 000
Årets resultat			3 021 265
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>4 691 090</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 669 825
Årets resultat	<u>3 021 265</u>
	4 691 090

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 691 090</u>
	4 691 090

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		601 987	600 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>601 987</u>	<u>600 002</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 072	-30 895
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-98 431</u>	<u>-98 431</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-130 503</u>	<u>-129 326</u>
Rörelseresultat		471 484	470 676
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-130 581</u>	<u>-86 033</u>
Summa finansiella poster		<u>-130 581</u>	<u>-86 033</u>
Resultat efter finansiella poster		340 903	384 643
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 000 000	1 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>475 000</u>	<u>-473 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>3 475 000</u>	<u>1 027 000</u>
Resultat före skatt		3 815 903	1 411 643
Skatter			
Skatt på årets resultat		-794 638	-304 382
Årets resultat		<u>3 021 265</u>	<u>1 107 261</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 956 380</u>	<u>2 054 811</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 956 380	2 054 811
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	5 280 000	5 280 000
Andra långfristiga fordringar		<u>1 834 477</u>	<u>1 234 477</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 114 477	6 514 477
Summa anläggningstillgångar		9 070 857	8 569 288
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 482	0
Övriga fordringar		323	178 441
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>3 750</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 805	182 191
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>694 006</u>	<u>523 769</u>
Summa kassa och bank		694 006	523 769
Summa omsättningstillgångar		696 811	705 960
SUMMA TILLGÅNGAR		9 767 668	9 275 248

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 669 825	1 562 564
Årets resultat		3 021 265	1 107 261
Summa fritt eget kapital		<u>4 691 090</u>	<u>2 669 825</u>
Summa eget kapital		4 741 090	2 719 825
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		2 140 000	2 615 000
Summa obeskattade reserver		<u>2 140 000</u>	<u>2 615 000</u>
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder		1 516 112	527 988
Summa långfristiga skulder		<u>1 516 112</u>	<u>527 988</u>
Kortfristiga skulder	5		
Leverantörsskulder		3 375	0
Skulder till koncernföretag		216 019	1 786 627
Skatteskulder		311 900	0
Övriga skulder		839 172	1 625 808
Summa kortfristiga skulder		<u>1 370 466</u>	<u>3 412 435</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 767 668	9 275 248

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>2 746 763</u>	<u>2 746 763</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 746 763</u>	<u>2 746 763</u>
Ingående avskrivningar	-691 952	-593 521
Årets avskrivningar	<u>-98 431</u>	<u>-98 431</u>
Utgående avskrivningar	<u>-790 383</u>	<u>-691 952</u>
Redovisat värde	1 956 380	2 054 811
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	220 000	220 000
Byggnader	<u>1 161 000</u>	<u>1 161 000</u>
	1 381 000	1 381 000

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

Not 3	Andelar i koncernföretag		2022-06-30	2021-06-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Eltjänst Älmhult AB	Älmhult	5 280 000	5 280 000
	556638-6487		100%	
			<hr/>	<hr/>
			5 280 000	5 280 000
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	Eltjänst Älmhult AB		8 146 427	252 036
	Eltjänst Älmhult AB			
	Ingående anskaffningsvärden		5 280 000	5 280 000
	Utgående anskaffningsvärden		5 280 000	5 280 000
	Redovisat värde		5 280 000	5 280 000
Not 4	Långfristiga skulder		2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller senare än 5 år		0	0
Not 5	Skulder som avser flera poster		2022-06-30	2021-06-30
	<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder		1 516 112	527 988
	<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder		800 000	1 600 000
	Summa		<hr/>	<hr/>
			2 316 112	2 127 988

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Företagsinteckningar	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Not 7	Eventualförpliktelser	2022-06-30	2021-06-30
		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eltjänst Älmhult Förvaltning AB

Org.nr. 556933-4054

Älmhult

Mats Rydberg
Mats Rydberg

Lars-Göran Karlsson
Lars-Göran Karlsson

David Persson
David Persson

2023-01-13

2023-01-13

2023-01-13

Christian Petersson
Christian Petersson

2023-01-13

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 januari 2023.

Christer Asplund
Christer Asplund
Godkänd revisor / Medlem i Far

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eltjänst Älmhult Förvaltning AB, org.nr 556933-4054

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eltjänst Älmhult Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eltjänst Älmhult Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eltjänst Älmhult Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eltjänst Älmhult Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eltjänst Älmhult Förvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

aktiebolagslagen.

Rörelseledare är en viktig del i godkännandet i Sverige av för det jag professionellt utvärderat och har en professionellt Sker till ställning under upptäckta åtgärder. Granskning av förslaget och för det till dispositioner om bolagets vinst eller förlust ett förslag till dispositioner om bolagets vinst eller förlust inte är följande aktiebollagslagen som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebollagslagen.

Älmhult 2023-01-13

Christer Asplund

Christer Asplund

Godkänd revisor / Medlem i Far