

Årsredovisning

för

M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag

556457-4522

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Ahlström, Styrelseledamot

2025-04-30

Styrelsen för M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet och är moderbolag till det 70% ägda dotterbolaget diwiton AB, org.nr 556540-0636.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Trollhättans kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	911	800	860	812
Resultat efter finansiella poster	579	1 043	1 183	1 096
Soliditet (%)	61,1	59,7	57,8	57,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 201 371	970 818	4 292 189
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning			970 818	-970 818	0
Årets resultat				459 593	459 593
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 822 189	459 593	4 401 782

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 822 189
årets vinst	459 593
	4 281 782
disponeras så att i ny räkning överföres	4 281 782
	4 281 782

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		911 182	799 739
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		911 182	799 739
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-134 316	-234 529
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 080	-91 080
Summa rörelsekostnader		-225 396	-325 609
Rörelseresultat		685 786	474 130
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	700 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 318	15 715
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 289	-146 814
Summa finansiella poster		-106 971	568 901
Resultat efter finansiella poster		578 815	1 043 031
Resultat före skatt		578 815	1 043 031
Skatter			
Skatt på årets resultat		-119 222	-72 213
Årets resultat		459 593	970 818

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 030 035	4 121 115
Summa materiella anläggningstillgångar		4 030 035	4 121 115
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 7	387 000	387 000
Andra långfristiga fordringar	4	370 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		757 000	637 000
Summa anläggningstillgångar		4 787 035	4 758 115
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	40 311
Summa kortfristiga fordringar		0	40 311
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 415 349	2 385 695
Summa kassa och bank		2 415 349	2 385 695
Summa omsättningstillgångar		2 415 349	2 426 006
SUMMA TILLGÅNGAR		7 202 384	7 184 121

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 822 189	3 201 371
Årets resultat		459 593	970 818
Summa fritt eget kapital		4 281 782	4 172 189
Summa eget kapital		4 401 782	4 292 189
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 622 500	2 802 500
Summa långfristiga skulder		2 622 500	2 802 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	0
Leverantörsskulder		2 750	4 156
Skatteskulder		6 698	0
Övriga skulder		44 339	40 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 315	44 613
Summa kortfristiga skulder		178 102	89 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 202 384	7 184 121

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 214 075	5 214 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 214 075	5 214 075
Ingående avskrivningar	-1 092 960	-1 001 880
Årets avskrivningar	-91 080	-91 080
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 184 040	-1 092 960
Utgående redovisat värde	4 030 035	4 121 115

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	387 000	387 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	387 000	387 000
Utgående redovisat värde	387 000	387 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	130 000
Tillkommande fordringar	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	370 000	250 000
Utgående redovisat värde	370 000	250 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 262 500	2 352 500

2 262 500 **2 352 500**

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 400 000	4 400 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelse för dotterbolag	600 000	600 000
	600 000	600 000

Trollhättan 2025-04-30

Mikael Ahlström
Mikael Ahlström
Ordförande

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30

Anna Ingman
Anna Ingman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag
Org.nr 556457-4522

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-11 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till M A Förvaltning i Trollhättan Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan 2025-04-30

Anna Ingman

Anna Ingman
Auktoriserad revisor