

Årsredovisning för
P&E Fastighetspartner AB
556666-7282

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P&E Fastighetspartner AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2023-04-05



Karl-Johan Grem
Verkställande direktör och styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för P&E Fastighetspartner AB, 556666-7282, med säte i Kalmar, får härmed avge årsredovisning för 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Information om verksamheten

P&E grundades 1991 och verksamheten var från början inriktad på främst ekonomisk och teknisk förvaltning. Genom åren har företaget utvecklats med en allt större tyngdpunkt på, förutom fastighetsförvaltning, centrumutveckling, centrumledning samt bygg- och projektledning. En nära kontakt med såväl kunder som hyresgäster är en självklarhet i vår verksamhet. Vi arbetar oberoende på marknaden vilket gör oss till en attraktiv samarbetspartner för våra uppdragsgivare. Vårt arbetsfält spänner sig över hela Sverige med kontor belägna i Kalmar, Stockholm och Jönköping.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
P&E Persson AB (556318-9801)	1 541	9 533
Astelle AB (556992-3054)	292	796
JKP Fastighetspartner AB (559169-8005)	167	671
	2 000	11 000

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning TSEK	64 673	65 232	63 378	63 871	70 185
Rörelsemarginal %	19,3	20,5	17,9	9,7	16,6
Balansomslutning TSEK	42 165,6	46 463	41 503,3	40 335,5	36 137,5
Avkastning på eget kapital %	105,2	106,2	97,6	84,4	106,5
Soliditet %	33,4	30,9	30,2	23,6	33,8

För definitioner av nyckeltal se Not 20.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets VD har under året sagt upp sig och lämnar sin anställning den 31 mars 2023.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	12 434 953
Disposition enl årsstämmobeslut:		-12 430 000
Årets resultat		13 918 479
Vid årets slut	200 000	13 923 432

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 13 891 908kr, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning	11 590 000
Balanseras i ny räkning	2 301 908
Summa	13 891 908

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2023041713972

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		64 673 453	65 231 640
Övriga rörelseintäkter		248 368	-
		<u>64 921 821</u>	<u>65 231 640</u>
Rörelsens kostnader			
Kostnader för fastighetsförvaltning		-13 243 329	-12 351 428
Övriga externa kostnader		-9 024 645	-9 545 448
Personalkostnader	2	-30 093 269	-29 839 274
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-92 225	-145 158
Rörelseresultat		<u>12 468 353</u>	<u>13 350 332</u>
Resultat från finansiella poster			
Intäkter från andelar i koncernföretag	4	2 240 000	1 744 000
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	5	187 499	206 667
Räntekostnader och liknande kostnader	6	-66 623	-63 334
Resultat efter finansiella poster		<u>14 829 229</u>	<u>15 237 665</u>
Bokslutsdispositioner	7	2 150 000	-
Resultat före skatt		<u>16 979 229</u>	<u>15 237 665</u>
Skatt på årets resultat	8	-3 087 321	-2 810 488
Årets resultat		<u>13 891 908</u>	<u>12 427 177</u>



 PK

 16

2023041713973

Balansräkning

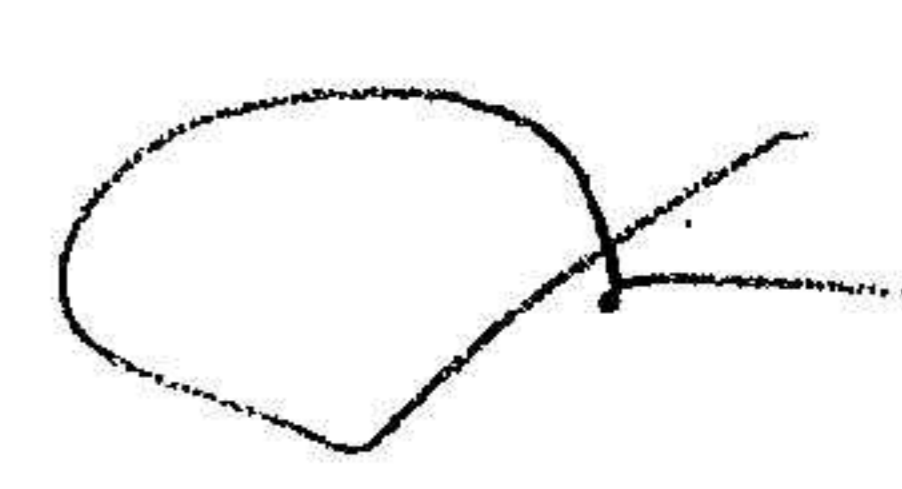
Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9	48 393	140 618
		<u>48 393</u>	<u>140 618</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	645 550	645 550
Fordringar hos koncernföretag	11	6 000 000	6 000 000
		<u>6 645 550</u>	<u>6 645 550</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>6 693 943</u>	<u>6 786 168</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 475 044	12 466 420
Fordringar hos koncernföretag		4 217 736	4 083 188
Övriga fordringar		23 443	1 410 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	3 537 693	4 462 622
		<u>19 253 916</u>	<u>22 422 340</u>
Kassa och bank		<u>16 217 722</u>	<u>17 254 453</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>35 471 638</u>	<u>39 676 793</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>42 165 581</u>	<u>46 462 961</u>

[Handwritten signature]

2023041713974

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 953	7 776
Årets resultat		13 891 908	12 427 177
		<u>13 896 861</u>	<u>12 434 953</u>
Summa eget kapital		<u>14 096 861</u>	<u>12 634 953</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	13	-	2 150 000
		<u>-</u>	<u>2 150 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	14	6 000 000	6 000 000
		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		806 428	762 399
Skulder till koncernföretag		394 322	582 687
Skatteskulder		366 981	1 635 616
Övriga kortfristiga skulder		4 081 549	4 119 956
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	16 419 440	18 577 350
		<u>22 068 720</u>	<u>25 678 008</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>42 165 581</u>	<u>46 462 961</u>

 K
PN

2023041713975

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

2023041713976

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	34	34
Totalt	34	34

Könsfördelning i företagsledningen

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Andel män</i>		
Styrelsen	100%	100%
Övriga ledande befattningshavare	67%	67%

Not 3 Avskrivningar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	92 225	145 158
Summa	92 225	145 158

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Anteciperad utdelning från dotterföretag	2 240 000	1 744 000
Summa	2 240 000	1 744 000

Not 5 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	180 000	206 667
Ränteintäkter, övriga	40	-
Övrigt	7 459	-
Summa	187 499	206 667

Not 6 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	66 623	63 334
Summa	66 623	63 334

Handwritten signature and initials, possibly 'P&E' and 'KS'.

2023041713977

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Periodiseringsfond, årets återföring	2 150 000	-
Summa	2 150 000	-

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skatt	3 087 321	2 810 488
	3 087 321	2 810 488

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 805 478	1 805 478
	1 805 478	1 805 478
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 664 860	-1 519 702
-Årets avskrivning	-92 225	-145 158
	-1 757 085	-1 664 860
Redovisat värde vid årets slut	48 393	140 618

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	645 550	645 550
Redovisat värde vid årets slut	645 550	645 550

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ågarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
P&E Fastighetspartner Jönköping AB, 559133-2480, Kalmar	1 711	90,1	645 550
			645 550

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	6 000 000	6 000 000
Redovisat värde vid årets slut	6 000 000	6 000 000

2023041713978

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	275 271	315 954
Förutbetalda leasingavg	94 243	50 263
Övriga förutbetalda kostnader	916 699	2 081 152
Upplupna intäkter	1 756 980	1 700 753
Upplupna ränteintäkter	494 500	314 500
	3 537 693	4 462 622

Not 13 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	-	2 150 000
	-	2 150 000

Not 14 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	6 000 000	6 000 000
Outnyttjad del	-6 000 000	-6 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	1 578 819	1 586 840
Upplupna semesterlöner	2 816 106	2 656 018
Upplupna sociala avgifter	1 356 077	1 312 543
Övr upplupna kostnader	1 786 915	2 762 343
Förutbetalda intäkter	8 881 523	10 259 606
	16 419 440	18 577 350

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Eventalförpliktelser

Garantibelopp Fastigo 398 061 kr (401 509kr).

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under kvartal 1 rekryterat en ny VD som tillträder sin position senast den 31 augusti.

I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 18 Koncernuppgifter

Företaget ägs till 86,67% av P&E Persson AB, org nr 556318-9801 med säte i Kalmar som upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen:

Av bolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 28,50% av inköpen och 11,65% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

u

Handwritten signature and initials, possibly 'PK' and 'B'.

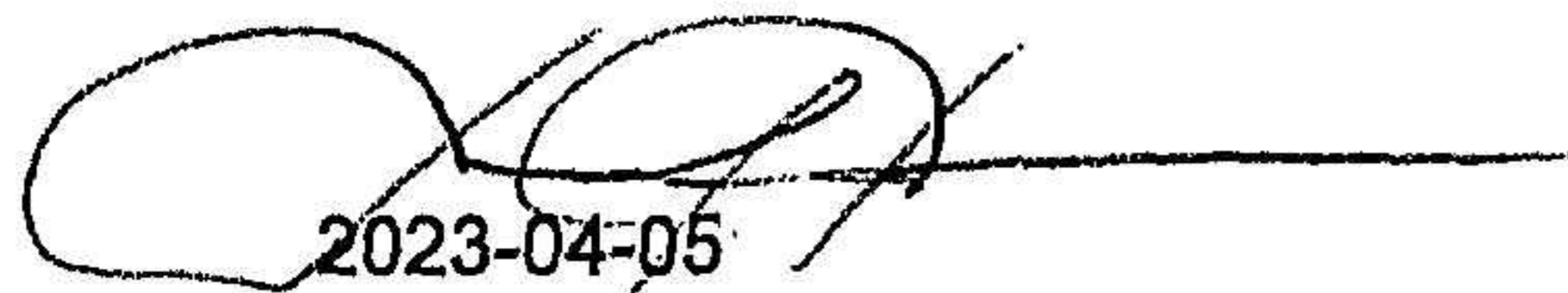
2023041713980

Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Avkastning på eget kapital:	Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)
Soliditet:	Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Underskrifter

Kalmar



2023-04-05
Per-Olof Persson
Styrelseordförande



2023-04-05
Karl-Johan Grem
Verkställande direktör

2023-04-05
Johan Nielsen
Styrelseledamot

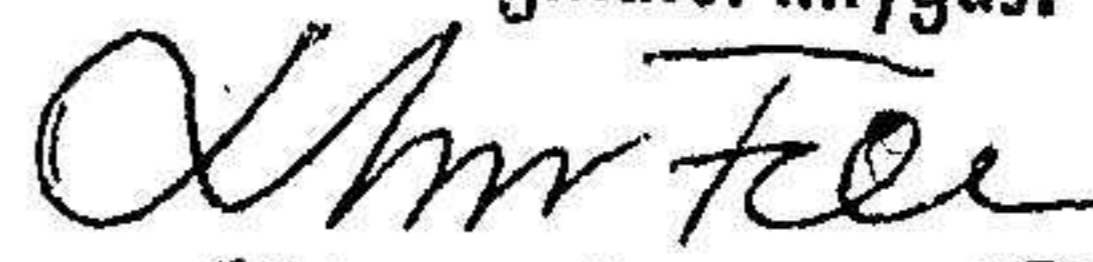


2023-04-05
Peder Karlén
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2023
Ernst & Young AB

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


MARIA FELTEN DAHL



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P&E Fastighetspartner AB, org.nr 556666-7282

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för P&E Fastighetspartner AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P&E Fastighetspartner ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till P&E Fastighetspartner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av P&E Fastighetspartner AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till P&E Fastighetspartner AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 5 april 2023

Ernst & Young AB

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

MARIA FELTEN DAHL

2023041713982