

Årsredovisning för
Ateneum Ängelholm AB

556606-1379

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Rosvall
Styrelseledamot

2026-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ateneum Ängelholm AB, 556606-1379, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm, verksamheten består av förvaltning av en fastighet i Ängelholm, under året har ombyggnad skett av en lägenhet och en lokal.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Ateneum Holding AB, 559288-4364.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 969 242	2 860 482	2 643 741	2 557 368
Resultat efter finansiella poster	2 210 336	303 152	-510 289	717 418
Soliditet %	39,1	39,9	37,5	46,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	140 000	15 167 582	280 235
Balanseras i ny räkning		280 235	-280 235
Vinstutdelning		-3 000 000	
Årets resultat			2 208 563
Belopp vid årets utgång	140 000	12 447 817	2 208 563

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 447 817
Årets resultat	2 208 563
Summa	14 656 380
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 656 380
Summa	14 656 380

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 969 242	2 860 482
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-28 440	-25 491
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 940 802	2 834 991
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 821 561	-1 622 326
Övriga externa kostnader		-45 924	-73 406
Personalkostnader		2 042 598	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-159 120	-159 120
Summa rörelsekostnader		15 993	-1 854 852
Rörelseresultat		2 956 795	980 139
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	33 569
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 918	507 795
Räntekostnader och liknande resultatposter		-777 377	-1 218 351
Summa finansiella poster		-746 459	-676 987
Resultat efter finansiella poster		2 210 336	303 152
Resultat före skatt		2 210 336	303 152
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 773	-22 917
Årets resultat		2 208 563	280 235

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	29 704 080	29 863 200
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	48 000	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 464	0
Summa materiella anläggningstillgångar		29 753 544	29 863 200
Summa anläggningstillgångar		29 753 544	29 863 200
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		7 600 000	8 120 000
Övriga fordringar		27 267	12 717
Summa kortfristiga fordringar		7 627 267	8 132 717
Kassa och bank			
Kassa och bank		457 709	1 052 080
Summa kassa och bank		457 709	1 052 080
Summa omsättningstillgångar		8 084 976	9 184 797
SUMMA TILLGÅNGAR		37 838 520	39 047 997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		140 000	140 000
Summa bundet eget kapital		140 000	140 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 447 817	15 167 582
Årets resultat		2 208 563	280 235
Summa fritt eget kapital		14 656 380	15 447 817
Summa eget kapital		14 796 380	15 587 817
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	21 850 000	22 310 000
Summa långfristiga skulder		21 850 000	22 310 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		460 000	460 000
Leverantörsskulder		153 090	102 376
Skatteskulder		20 093	16 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		558 957	570 945
Summa kortfristiga skulder		1 192 140	1 150 180
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 838 520	39 047 997

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	18 210 493	18 210 493
Utgående anskaffningsvärden	18 210 493	18 210 493
Ingående avskrivningar	-4 547 293	-4 388 173
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-159 120	-159 120
Utgående avskrivningar	-4 706 413	-4 547 293
Ingående uppskrivningar	18 000 000	18 000 000
Utgående uppskrivningar	18 000 000	18 000 000
Ingående nedskrivningar	-1 800 000	-1 800 000
Utgående nedskrivningar	-1 800 000	-1 800 000
Redovisat värde	29 704 080	29 863 200

Kommentar till not

Taxeringsvärde vid årets slut

Byggnad 18 200 000 kronor

Mark 4 453 000 kronor

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	48 000	0
Utgående anskaffningsvärden	48 000	0
Redovisat värde	48 000	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	20 010 000	20 470 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	30 000 000	30 000 000
Summa ställda säkerheter	30 000 000	30 000 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Ateneum Holding AB	559288-4364	Ängelholm

Kommentar till not

Företaget ingår i koncern där överordnat moderföretag är Ateneum Holding AB. Någon koncernredovisning upprättas inte i moderföretaget med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7:3 .

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-16

Ängelholm

Lars Rosvall
Lars Rosvall
Styrelseledamot

2026-02-20
Datum