

Årsredovisning

för

Pompejus Fastighets AB

559257-8750

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Paterson, Styrelseledamot

2025-12-15

Styrelsen och verkställande direktören för Pompejus Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Kungälv kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat av Romarriken Holding AB, org. nr. 556722-4190 med säte i Västra Götalands Län, Kungälv kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Romarriken Holding AB, org. nr. 556722-4190 med säte i Västra Götalands Län, Kungälv kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (9 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	803	720	720	20
Resultat efter finansiella poster	645	530	512	0
Soliditet (%)	54	39	17	1
Balansomslutning	2 531	2 171	2 600	2 396

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	400 148	420 725	845 873
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		420 725	-420 725	0
Årets resultat			392 648	392 648
Belopp vid årets utgång	25 000	820 873	392 648	1 238 521

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	820 873
årets vinst	392 648
	1 213 521
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 213 521
	1 213 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-10-01 -2025-06-30 (9 mån)	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		803 251	720 000
		803 251	720 000
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-44 287	-14 865
Övriga externa kostnader		-24 362	-55 660
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 915	-60 879
		-129 564	-131 404
Rörelseresultat		673 687	588 596
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		199	1 269
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 376	-60 121
		-29 177	-58 852
Resultat efter finansiella poster		644 510	529 744
Bokslutsdispositioner	2	-150 000	0
Resultat före skatt		494 510	529 744
Skatt på årets resultat		-101 862	-109 019
Årets resultat		392 648	420 725

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-09-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 075 346	2 085 347
		2 075 346	2 085 347
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	4	2 864	0
		2 864	0
Summa anläggningstillgångar		2 078 210	2 085 347
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		22 551	0
Övriga fordringar		0	430
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 988	0
		55 539	430
<i>Kassa och bank</i>		397 143	85 243
Summa omsättningstillgångar		452 682	85 673
SUMMA TILLGÅNGAR		2 530 892	2 171 020

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

820 873

400 148

Årets resultat

392 648

420 725

1 213 521

820 873

Summa eget kapital

1 238 521

845 873

Obeskattade reserver

5

150 000

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

747 047

0

Summa långfristiga skulder

747 047

0

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

5 130

15 100

Övriga skulder

91 476

1 287 047

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

298 718

23 000

Summa kortfristiga skulder

395 324

1 325 147

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 530 892

2 171 020

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3.

Jämförelsetalen har ej räknats om, med hänvisning till ÅRL 3 kap. 5 § fjärde stycket, och det kan uppstå bristande jämförbarhet.

Intäktsredovisning

Intäkter från operationella leasingavtal redovisas linjärt över leasingperioden.

Övriga intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader - komponenter

2 % - 10 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024-10-01	2023-10-01
	-2025-06-30	-2024-09-30
Avsättning till periodiseringsfonder	-150 000	0
	-150 000	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 212 178	2 212 178
Inköp	50 914	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 263 092	2 212 178
Ingående avskrivningar	-126 831	-65 952
Årets avskrivningar	-60 915	-60 879
Utgående ackumulerade avskrivningar	-187 746	-126 831
Utgående redovisat värde	2 075 346	2 085 347

Not 4 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2025-06-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	2 864	2 864
	2 864	2 864

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-09-30
Periodiseringsfond 2025	150 000	0
	150 000	0

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen] enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad
Redovisningskonsult:

Christian Östh, Kungälv's Redovisningsbyrå AB

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-09-30
Fastighetsinteckning	3 720 000	3 720 000
	3 720 000	3 720 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Kenneth Paterson
Kenneth Paterson
Verkställande direktör
2025-12-15

Robin Paterson
Robin Paterson

2025-12-15

Susanne Paterson
Susanne Paterson

2025-12-15

Martin Paterson
Martin Paterson

2025-12-15

Richard Paterson
Richard Paterson

2025-12-15