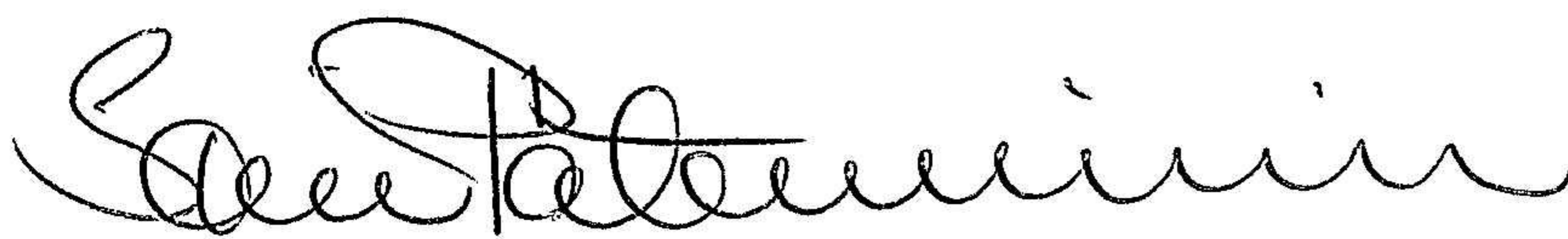


2023063011170

**Årsredovisning**  
för  
**Smågårde Fastighets AB**  
559222-9156  
Räkenskapsåret  
2022  
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Smågårde Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Smågårde Gotlands Tofta 2023-06-17



Soile Pättiniemi

Smågårde Fastighets AB  
Org.nr 559222-9156

2 (6)

Styrelsen för Smågårde Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gotland.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat till mer än 50%. Kontrollbalansräkning har ej upprättats då bolaget kommer avvecklas under 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	8	250
Resultat efter finansiella poster	-24	-7 344	-164
Soliditet (%)	1,6	76,9	2,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 303 601	-7 343 599	10 002
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 343 599	7 343 599	0
Erhållna aktieägartillskott		13 703		13 703
Årets resultat			-23 503	-23 503
Belopp vid årets utgång	50 000	-26 295	-23 503	202

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-26 295
årets förlust	-23 503
	-49 798
behandlas så att i ny räkning överföres	-49 798
	-49 798

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Smågårde Fastighets AB  
Org.nr 559222-9156

3 (6)

**Resultaträkning**

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0 8 197

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0 8 197

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-23 292 -244 184

Övriga rörelsekostnader

0 -7 106 250

Summa rörelsekostnader

-23 292 -7 350 434

Rörelseresultat

-23 292 -7 342 237

**Finansiella poster**

Räntekostnader och liknande resultatposter

-211 -1 362

Summa finansiella poster

-211 -1 362

Resultat efter finansiella poster

-23 503 -7 343 599

Resultat före skatt

-23 503 -7 343 599

Årets resultat

-23 503 -7 343 599

Smågårde Fastighets AB  
Org.nr 559222-9156

4 (6)

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar***Kassa och bank*

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR**

12 702

13 002

12 702

13 002

12 702

13 002

12 702

13 002

Smågårde Fastighets AB  
Org.nr 559222-9156

5 (6)

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-26 295

7 303 601

Årets resultat

-23 503

-7 343 599

Summa fritt eget kapital

-49 798

-39 998

Summa eget kapital

202

10 002

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

3 000

Summa kortfristiga skulder

12 500

3 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

12 702

13 002

Smågårde Fastighets AB  
Org.nr 559222-9156

6 (6)

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att avvecklas under 2023.

Smågårde 2023-05-17



Soile Pättiniemi  
Ordförande



Johan Lorentzson  
Styrelseledamot