

Årsredovisning
för
Init CEMU Holding AB
559041-8439

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Catherine Ehrensvärd, Styrelseledamot
2026-03-09

Styrelsen för Init CEMU Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta lös och fast egendom, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	41	-11
Soliditet (%)	5,8	5,8	5,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	945 429	41 245	1 036 674
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		41 245	-41 245	0
Årets resultat			-1 949	-1 949
Belopp vid årets utgång	50 000	986 674	-1 949	1 034 725

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 000 000 (3 000 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	986 674
årets förlust	-1 949
	984 725

disponeras så att	
i ny räkning överföres	984 725
	984 725

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 151

-16 606

Summa rörelsekostnader

-13 151

-16 606

Rörelseresultat

-13 151

-16 606

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 202

57 851

Summa finansiella poster

11 202

57 851

Resultat efter finansiella poster

-1 949

41 245

Resultat före skatt

-1 949

41 245

Årets resultat

-1 949

41 245

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

17 269 751

16 069 751

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 269 751

16 069 751

Summa anläggningstillgångar

17 269 751

16 069 751

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

665 919

1 867 868

Summa kassa och bank

665 919

1 867 868

Summa omsättningstillgångar

665 919

1 867 868

SUMMA TILLGÅNGAR

17 935 670

17 937 619

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		986 674	945 429
Årets resultat		-1 949	41 245
Summa fritt eget kapital		984 725	986 674
Summa eget kapital		1 034 725	1 036 674
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	16 895 946	16 895 946
Summa långfristiga skulder		16 895 946	16 895 946
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	4 999
Summa kortfristiga skulder		4 999	4 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 935 670	17 937 619

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 069 751	16 069 751
Inköp	1 200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 269 751	16 069 751
Utgående redovisat värde	17 269 751	16 069 751

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	16 895 946	16 895 946
	16 895 946	16 895 946

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sofie Burman, YstadÖsterlen Revision AB

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Catherine Ehrensvärd
Catherine Ehrensvärd

2026-02-27