

Årsredovisning

för

Trä & Bygg i Lockne AB

556594-8469

Räkenskapsåret

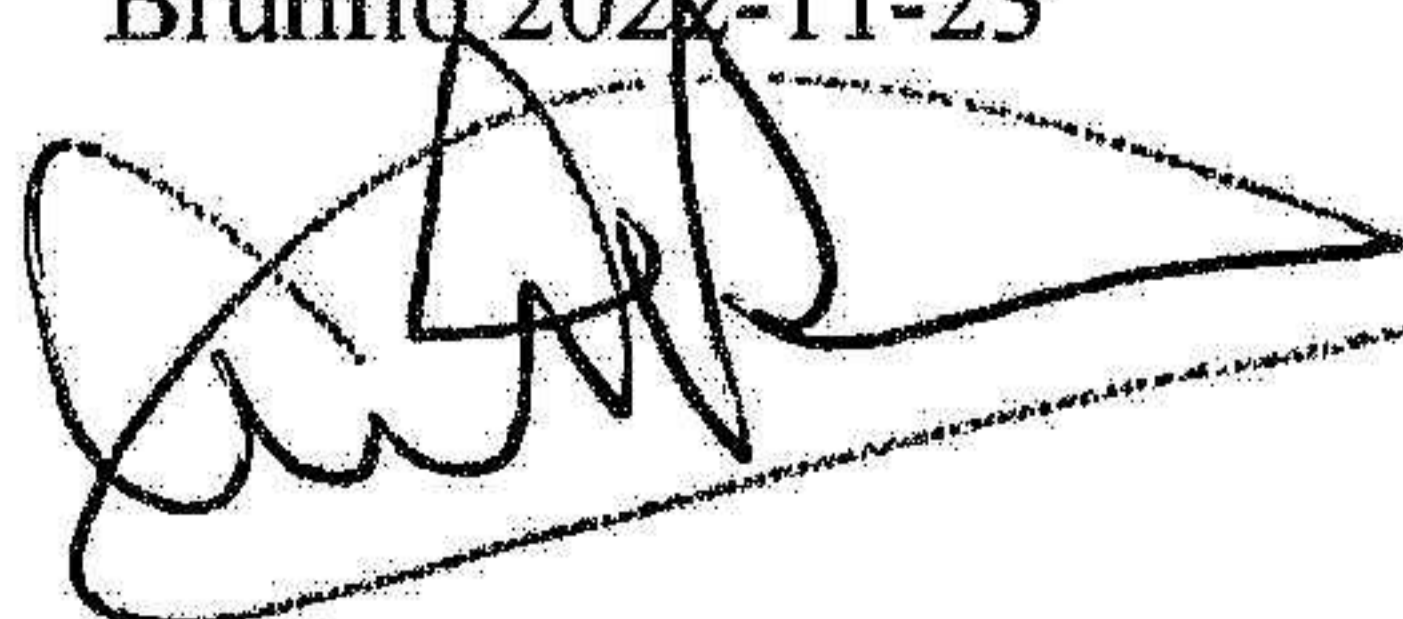
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trä & Bygg i Lockne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-11-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Brunflo 2022-11-23



Curt Rolandsson

Årsredovisning
för
Trä & Bygg i Lockne AB
556594-8469
Räkenskapsåret
2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Trä & Bygg i Lockne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är försäljning och vidareförädling av sågade trävaror samt byggnadsmaterial.

Företaget har sitt säte i Östersund:

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år pga stillestånd efter de bränder bolaget drabbades av 2020. Under året har bolaget investerat i nya byggnader och maskiner och planerar att komma igång med verksamheten under 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	457	4 509	5 190	5 635
Resultat efter finansiella poster	6 103	1 024	147	-523
Soliditet (%)	80,6	40,9	32,1	26,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	566 568	801 079	1 487 647
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 300 000		-1 300 000
Balanseras i ny räkning			801 079	-801 079	0
Årets resultat				1 105 173	1 105 173
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	67 647	1 105 173	1 292 820 A

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	67 647
årets vinst	1 105 173
	1 172 820
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 172 820
	1 172 820

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *h*

Resultaträkning

Not 2021-01-01 2020-01-01
 -2021-12-31 -2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	457 078	4 509 396
Övriga rörelseintäkter	9 110 064	1 510 576
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	9 567 142	6 019 972

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-261 611	-725 968
Övriga externa kostnader	-2 268 757	-1 667 234
Personalkostnader	-860 333	-1 690 487
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-41 112	-872 668
Summa rörelsekostnader	-3 431 813	-4 956 357
Rörelseresultat	6 135 329	1 063 615

Finansiella poster

Ränteintäkter	0	4
Räntekostnader	-32 123	-40 012
Summa finansiella poster	-32 123	-40 008
Resultat efter finansiella poster	6 103 206	1 023 607

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-460 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar	0	295 664
Övriga bokslutsdispositioner	-4 247 565	0
Summa bokslutsdispositioner	-4 707 565	-4 336
Resultat före skatt	1 395 641	1 019 271

Skatter

Skatt på årets resultat	-290 468	-218 192
Årets resultat	1 105 173	801 079

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	695 415	736 527
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	4 177 865	1 888 266
Summa materiella anläggningstillgångar		4 873 280	2 624 793

Summa anläggningstillgångar		4 873 280	2 624 793
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		276 878	315 282
Summa varulager		276 878	315 282

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		23 125	338 906
Fordringar hos koncernföretag		980 360	692 713
Övriga fordringar		354 740	521 777
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 408	13 929
Summa kortfristiga fordringar		1 378 633	1 567 325

Kassa och bank

Kassa och bank		435 491	6 717
Summa kassa och bank		435 491	6 717
Summa omsättningstillgångar		2 091 002	1 889 324

SUMMA TILLGÅNGAR		6 964 282	4 514 117_d
-------------------------	--	------------------	------------------------------

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

67 647

566 568

Årets resultat

1 105 173

801 079

Summa fritt eget kapital

1 172 820

1 367 647

Summa eget kapital

1 292 820

1 487 647

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

835 000

375 000

Ersättningsfond

4 247 565

0

Summa obeskattade reserver

5 082 565

375 000

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

454 673

Summa långfristiga skulder

0

454 673

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

146 200

Leverantörsskulder

45 396

1 256 859

Övriga skulder

375 954

199 963

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

167 547

593 775

Summa kortfristiga skulder

588 897

2 196 797

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 964 282

4 514 117 *kl*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trä & Bygg i Lockne Holding AB, org nr 559052-0846, med säte i Östersund.

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	4

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 093 841	1 857 411
Försäljningar/utrangeringar	0	-763 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 093 841	1 093 841
Ingående avskrivningar	-357 314	-710 152
Försäljningar/utrangeringar	0	393 945
Årets avskrivningar	-41 112	-41 107
Utgående ackumulerade avskrivningar	-398 426	-357 314
Utgående redovisat värde	695 415	736 527

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	5 931 025
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 919 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 000	12 000
Ingående avskrivningar	-12 000	-5 635 361
Försäljningar/utrangeringar	0	5 623 361
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	394 233	626 499
Försäljningar/utrangeringar	0	-232 266
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	394 233	394 233
Ingående avskrivningar	-394 233	-626 499
Försäljningar/utrangeringar	0	232 266
Utgående ackumulerade avskrivningar	-394 233	-394 233
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 888 266	0
Inköp	2 289 599	1 888 266
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 177 865	1 888 266
Utgående redovisat värde	4 177 865	1 888 266

Not 8 Ställda säkerheter

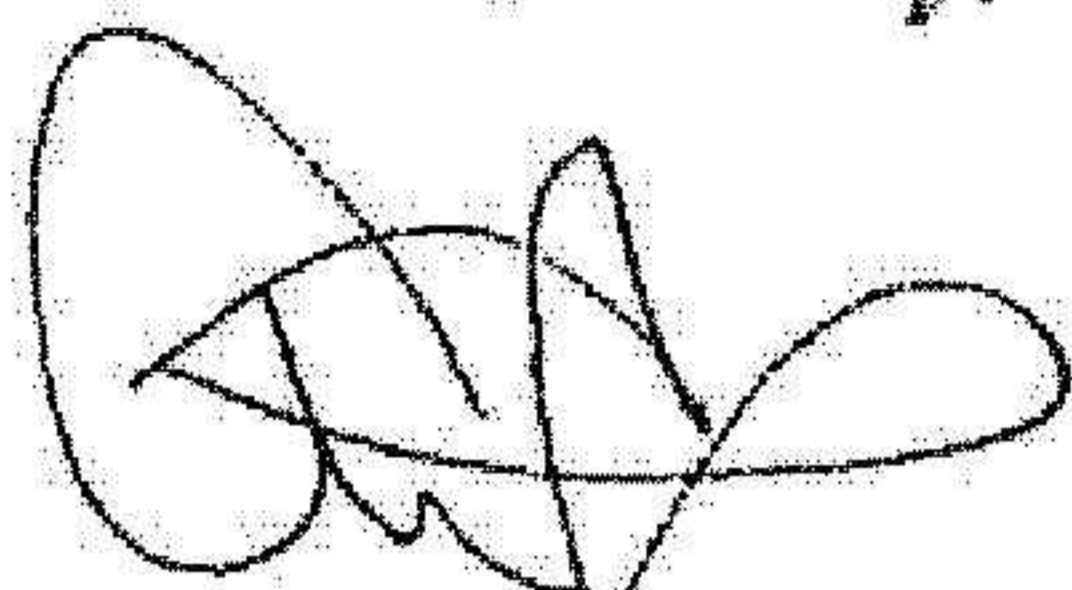
	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	3 050 000	3 050 000
Fastighetsinteckning	2 960 000	2 960 000
	6 010 000	6 010 000

Not 9 Eventualförpliktelser

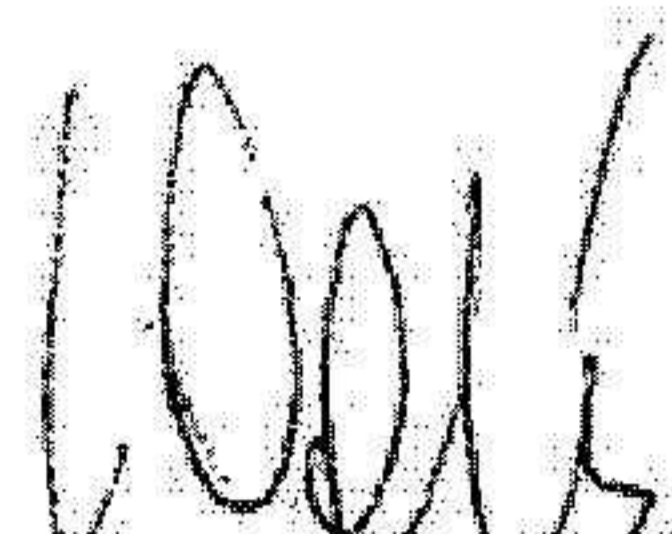
Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser μ

2022112408527

Brunflo 2022- 11-09



Curt Rolandsson



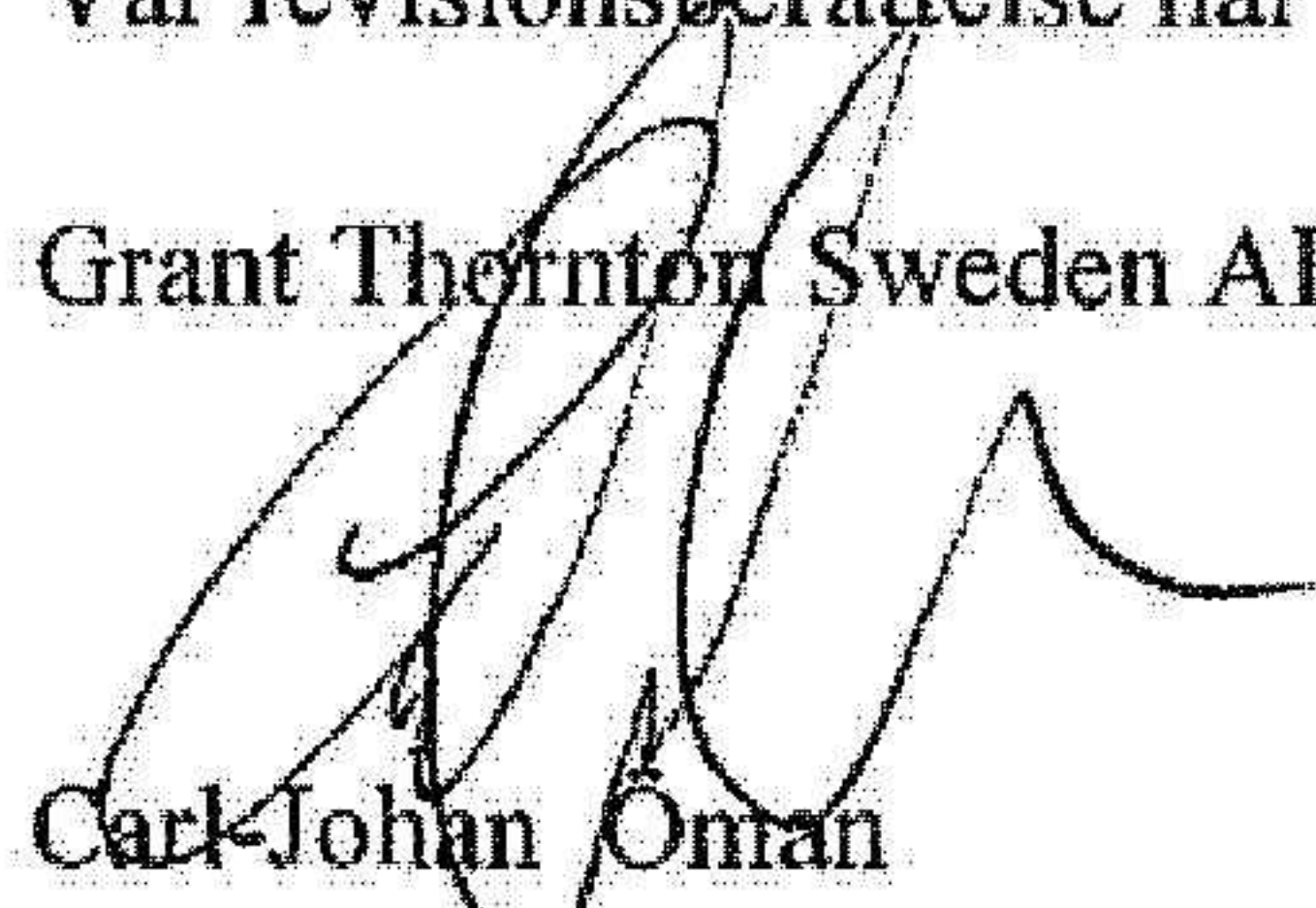
Robert Walus



Anders Grundahl

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022- 11-23

Grant Thornton Sweden AB



Carl Johan Öman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trä & Bygg i Lockne AB
Org.nr. 556594-8469

Rapport om årsredovisningen

Uttalande med reservation respektive inget uttalande görs

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trä & Bygg i Lockne AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trä & Bygg i Lockne ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningslagens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet grund för uttalanden kan vi varken till- eller avstyrka att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har inte erhållit och kunnat ta del av bolagets redovisning under det efterföljande räkenskapsåret trots upprepade förfrågningar till bolaget och styrelsen från oss. Detta innebär att vi inte kunnat verifiera ett antal balansposter mot efterföljande faktiskt utfall och då eventuell inverkan på årsredovisningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Trä & Bygg i Lockne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga för vårt uttalande med reservation respektive inget uttalande görs.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. #

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trä & Bygg i Lockne AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i stycket Grund för uttalanden, kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av vår Rapport om årsredovisningen kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Trä & Bygg i Lockne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Vi har i en särskild skrivelse till styrelsen påtalat brister i den interna kontrollen avseende löpande avstämningar av bokföringen. Det har även förekommit eftersläpningar i bokföringen. Styrelsen har därmed brutit i sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Vidare har vi ej fått tagit del av den löpande bokföringen under det räkenskapsår som avslutas 2022-12-31. Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10§, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Östersund den 23/11 - 2022

Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Öman

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

SFA