

# Årsredovisning

för

## Hovbo-Hus AB

556070-7019

Räkenskapsåret


2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hovbo-Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 augusti 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 31 augusti 2022



Gert-Ove Petersson

# Årsredovisning

för

## Hovbo-Hus AB

556070-7019

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Hovbo-Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver låneverksamhet, ekonomisk förvaltning, handel med värdepapper samt byggverksamhet. Bolaget ingår i en koncern där Gert-Ove Petersson i Hovmantorp AB org.nr. 556489-6339 är moderbolag.

Företaget har sitt säte i Hovmantorp.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 346	1 089	1 089	2 223
Resultat efter finansiella poster	1 146	32	13	487
Balansomslutning	24 323	22 894	23 292	23 651
Soliditet (%)	88	90	89	89

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 387 596	-73 830	<b>20 433 766</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-73 830	73 830	<b>0</b>
Årets resultat				607 902	<b>607 902</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 313 766</b>	<b>607 902</b>	<b>21 041 668</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 313 765
årets vinst	607 902
	<b>20 921 667</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	20 921 667
	<b>20 921 667</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-05-01</b>	<b>2020-05-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-04-30</b>	<b>-2021-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 345 929	1 088 653
Övriga rörelseintäkter		751	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 346 680</b>	<b>1 088 653</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Förvaltningskostnader		-144 978	-240 651
Övriga externa kostnader		-223 327	-248 116
Personalkostnader	2	-294 640	-618 838
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-198 785	-193 506
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-861 730</b>	<b>-1 301 111</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>484 950</b>	<b>-212 458</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	350 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		660 624	59 184
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-165 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>660 624</b>	<b>244 184</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 145 574</b>	<b>31 726</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Lämnade koncernbidrag		-169 375	-173 000
Förändring av periodiseringsfonder		-204 300	99 300
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-373 675</b>	<b>-73 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>771 899</b>	<b>-41 974</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-163 997	-31 856
<b>Årets resultat</b>		<b>607 902</b>	<b>-73 830</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 997 287	4 020 067
Inventarier, verktyg och installationer	5	8 000	8 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 005 287</b>	<b>4 028 067</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8, 9	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	10 000	10 000
Andra långfristiga fordringar	11	0	1 268 125
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>110 000</b>	<b>1 378 125</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 115 287</b>	<b>5 406 192</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Tomter		525 917	525 917
<b>Summa varulager</b>		<b>525 917</b>	<b>525 917</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		294 714	0
Fordringar hos koncernföretag		9 100	9 100
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 541 734	4 752 323
Övriga fordringar		82 550	64 658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		115 664	174 975
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 043 762</b>	<b>5 001 056</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	12	1 500 000	2 834 723
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 834 723</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 138 257	9 126 271
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 138 257</b>	<b>9 126 271</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 207 936</b>	<b>17 487 967</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 323 223</b>	<b>22 894 159</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

20 313 765

20 387 596

Årets resultat

607 902

-73 830

**Summa fritt eget kapital**

**20 921 667**

**20 313 766**

**Summa eget kapital**

**21 041 667**

**20 433 766**

#### Obeskattade reserver

13

Periodiseringsfonder

526 000

321 700

**Summa obeskattade reserver**

**526 000**

**321 700**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

718 139

17 626

Skulder till koncernföretag

1 639 943

1 822 943

Skatteskulder

135 887

4 886

Övriga skulder

184 391

32 670

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 196

260 568

**Summa kortfristiga skulder**

**2 755 556**

**2 138 693**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 323 223**

**22 894 159**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernuppgifter

Företaget är moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3%
Bilar och transport	12,5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	1	1
	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	241 059	533 818
Sociala kostnader och pensionskostnader	24 812	50 832
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>265 871</b>	<b>584 650</b>

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	<b>2021-05-01</b>	<b>2020-05-01</b>
	<b>-2022-04-30</b>	<b>-2021-04-30</b>
Lämnat koncernbidrag	-169 375	-173 000
Återföring från periodiseringsfond	55 700	99 300
Avsättning til periodiseringsfond	-260 000	0
	<b>-373 675</b>	<b>-73 700</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 929 930	6 582 905
Inköp	176 005	347 025
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 105 935</b>	<b>6 929 930</b>
Ingående avskrivningar	-2 909 863	-2 716 357
Årets avskrivningar	-198 785	-193 506
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 108 648</b>	<b>-2 909 863</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 997 287</b>	<b>4 020 067</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	380 400	380 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>380 400</b>	<b>380 400</b>
Ingående avskrivningar	-372 400	-372 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-372 400</b>	<b>-372 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	4 645 600
Försäljningar	0	-4 595 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	-4 472 600
Återförda nedskrivningar	0	4 472 600
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar
Hovbo-Hus Holding AB	100	100	500

	Org.nr	Säte
Hovbo-Hus Holding AB	559082-8181	Växjö

### Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 9 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar
Prästhagen AB	50	50	500

	Org.nr	Säte
Prästhagen AB	556757-0170	Borgholm

**Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

**Not 11 Andra långfristiga fordringar**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 433 125	1 949 125
Avgående fordringar	-1 268 125	-516 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>165 000</b>	<b>1 433 125</b>
Ingående nedskrivningar	-165 000	0
Årets nedskrivningar	0	-165 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-165 000</b>	<b>-165 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 268 125</b>

Av årets nedskrivningar avser 165 000 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

**Not 12 Aktier och andelar**


Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, anläggningstillgångar	1 500 000	0
	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>

**Not 13 Obeskattade reserver**

	2022-04-30	2021-04-30
Periodiseringsfond beskattår 2016	0	55 700
Periodiseringsfond beskattår 20180430	97 600	97 600
Periodiseringsfond beskattår 20190430	87 400	87 400
Periodiseringsfond beskattår 20200430	81 000	81 000
Periodiseringsfond beskattår 20210430	260 000	0
	<b>526 000</b>	<b>321 700</b>

2022100410323

Växjö den 31 augusti 2022



Gert Ove Petersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 augusti 2022



Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hovbo-Hus AB, org.nr 556070-7019

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hovbo-Hus AB för räkenskapsåret 2021-05-01- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hovbo-Hus ABs finansiella ställning per 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hovbo-Hus AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hovbo-Hus AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hovbo-Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 31 augusti 2022



Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor