

Årsredovisning för
**FB Bostad Utveckling Holding Kolberga
AB**

559281-1979

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Lindblad
Styrelseledamot

2024-01-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FB Bostad Utveckling Holding Kolberga AB, 559281-1979, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun Västra Götalands län, Göteborg kommun registrerades 2020-11-05 och skall äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ägt av FB Bostad Utveckling AB, 559173-8629, till 98% som därmed är moderbolag.

FB Bostad Utveckling AB ingår i FB Bostad AB koncernen

Flerårsöversikt

	Belopp i SEK	
	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	8 785	3 033 980
Soliditet %	83,7	99,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 500	4 999 500	-8 103	3 027 312
Balanseras i ny räkning			3 027 312	-3 027 312
Utdelning		-4 999 500	-2 919 209	
Årets resultat				5 731
Belopp vid årets utgång	25 500	0	100 000	5 731

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	100 000
Årets resultat	5 731
Summa	105 731
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	94 000
Balanseras i ny räkning	11 731
Summa	105 731

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 416	-229 254
Summa rörelsekostnader		-41 416	-229 254
Rörelseresultat		-41 416	-229 254
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 951	3 196 707
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 250	66 527
Summa finansiella poster		50 201	3 263 234
Resultat efter finansiella poster		8 785	3 033 980
Resultat före skatt		8 785	3 033 980
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 054	-6 668
Årets resultat		5 731	3 027 312

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	5 000 000
Övriga fordringar		35 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 000
Summa kortfristiga fordringar		35 000	5 020 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		121 753	3 048 877
Summa kassa och bank		121 753	3 048 877
Summa omsättningstillgångar		156 753	8 068 877
SUMMA TILLGÅNGAR		156 753	8 068 877

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 500	25 500
Summa bundet eget kapital		25 500	25 500
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		0	4 999 500
Balanserat resultat		100 000	-8 103
Årets resultat		5 731	3 027 312
Summa fritt eget kapital		105 731	8 018 709
Summa eget kapital		131 231	8 044 209
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		800	0
Skatteskulder		9 722	6 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		25 522	24 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		156 753	8 068 877

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joyce Hellstrand Mattsson, Account i Mölndal AB.

Underskrifter

Göteborg

Henrik Lindblad

Henrik Lindblad
Styrelseordförande

2024-01-09

Datum

Andréas Ask

Andréas Ask
Styrelseledamot

2024-01-09

Datum