

Årsredovisning
för
Landeryd Golf AB
556579-4111

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Landeryd Golf AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2023-03-10



Björn Sturehed

Årsredovisning
för
Landeryd Golf AB
556579-4111

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Landeryd Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållande

Bolaget ingår i en koncern i vilken Landeryds Golfklubb, org.nr. 822001-8496, är moderbolag.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift och förvaltning av de golfanläggningar som ägs av moderföreningen Landeryds Golfklubb.

Bolaget äger tillsammans med Linköpings Golf AB dotterbolaget Linköpings Golfcenter Handelsbolag, org nr 969765-1298. Ingen verksamhet har bedrivits i det bolaget under året.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kostnaden för el på klubbens anläggningar har ökat med drygt 1 mkr jämfört med föregående år och mot budget. Det är också varit tydliga kostnadsökningar på drivmedel och material till skötsel av banan. På grund av hög kostnadsmedvetenhet och omprioriteringar, tillsammans med ökade intäkter inom delar av verksamheten, så har resultatet för bolaget kunnat upprätthållas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	53 775	51 890	45 469	40 234	43 856
Resultat efter finansiella poster	273	1 175	1 084	60	91
Balansomslutning	13 723	15 272	12 740	10 401	11 479
Soliditet %	42	36	36	36	33
Medeltal anställda	44	39	33	35	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 100	4 219 206	677 581	5 000 887
Disposition enligt beslut av årsstämman:			677 581	-677 581	0
Årets resultat				209 229	209 229
Belopp vid årets utgång	100 000	4 100	4 896 787	209 229	5 210 116

OKS

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 896 787
årets vinst	209 229
	5 106 016

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 106 016
	5 106 016

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023031512397

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	53 774 870	51 890 104
Övriga rörelseintäkter		1 187 978	1 315 239
		54 962 848	53 205 343
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-8 866 725	-8 843 059
Övriga externa kostnader	3	-23 987 794	-22 987 727
Personalkostnader	4	-21 151 996	-19 280 657
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-562 135	-673 714
		-54 568 650	-51 785 157
Rörelseresultat		394 198	1 420 186
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-1 772	-140 835
Räntekostnader		-119 455	-103 883
		-121 227	-244 718
Resultat efter finansiella poster		272 971	1 175 468
Bokslutsdispositioner		0	-300 000
Resultat före skatt		272 971	875 468
Skatt på årets resultat		-63 742	-197 887
Årets resultat		209 229	677 581

CTW

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	985 348	1 084 224
Inventarier, verktyg och installationer	6	965 436	1 308 759
		1 950 784	2 392 983
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	30 610	171 866
Ägarintressen i övriga företag		5 000	5 000
		35 610	176 866
Summa anläggningstillgångar		1 986 394	2 569 849
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 753 792	1 816 891
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 822 577	887 776
Fordringar hos koncernföretag		4 631 439	7 322 139
Aktuella skattefordringar		8 673	0
Övriga fordringar		1 559 325	1 366 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	928 816	712 578
		8 950 830	10 288 848
<i>Kassa och bank</i>		31 550	596 167
Summa omsättningstillgångar		11 736 172	12 701 906
SUMMA TILLGÅNGAR		13 722 566	15 271 755

OK

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier á 100 kr)

100 000

100 000

Reservfond

4 100

4 100

104 100

104 100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

4 896 787

4 219 205

Årets resultat

209 229

677 581

5 106 016

4 896 786

Summa eget kapital

5 210 116

5 000 886

Obeskattade reserver

9

665 000

665 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 670 000

1 945 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

10, 11

1 162 513

1 149 366

Skulder till kreditinstitut

275 000

275 000

Leverantörsskulder

1 826 054

3 126 473

Aktuella skatteskulder

0

246 464

Övriga skulder

674 384

545 806

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

2 239 499

2 317 760

Summa kortfristiga skulder

6 177 450

7 660 869

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 722 566

15 271 755

ats

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Resultaträkningen

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning till anställda

Löpande ersättningar till anställda i form av löner, sociala avgifter och liknande kostnadsförs i takt med att de anställda utför tjänster.

Balansräkningen

Tillgångar, skulder och avsättningar värderas till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag, privaträttsliga och offentligrättsliga bidrag, som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

En materiell anläggningstillgång som har betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig, redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjandeperiod.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en materiell anläggningstillgång redovisas som Övrig verksamhetsintäkter respektive Övriga verksamhetskostnader.

AK

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-5%
- Fasad, tak	3%
- Stomme	1%
- Övrigt	5%
Markanläggningar	2-15%
- Bevattning	3,33%
- Övrigt	2-15%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Koncernförhållanden

Landeryds Golfklubb, org nr 822001-8496 är moderförening till Landeryd Golf AB, org nr 556579-4111. Bolaget äger även till 60% dotterbolaget Linköpings Golfcenter Handelsbolag, org nr 969765-1298.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Golf	35 657 038	33 537 425
Övrigt	18 117 833	18 352 679
	53 774 871	51 890 104

Not 3 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 963 702 kronor (1 900 791 kronor).

Not 4 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	44	39

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 888 308	2 888 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 888 308	2 888 308
Ingående avskrivningar	-1 804 084	-1 705 204
Årets avskrivningar	-98 876	-98 880
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 902 960	-1 804 084
Utgående redovisat värde	985 348	1 084 224

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 985 244	14 362 454
Inköp	119 936	622 790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 105 180	14 985 244
Ingående avskrivningar	-13 676 485	-13 101 650
Årets avskrivningar	-463 259	-574 835
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 139 744	-13 676 485
Utgående redovisat värde	965 436	1 308 759

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde	Marknads- värde
Linköpings Golfcenter HB	60%	60%	30 610	30 610
			30 610	30 610

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Linköpings Golfcenter HB	969765-1298	Linköping	51 018	-2 953

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald Leasing	159 858	127 259
Lönebidrag	147 489	146 730
Försäkring	55 206	53 750
Övriga poster	566 263	384 839
	928 816	712 578

Not 9 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	65 000	65 000
Periodiseringsfond 2020	300 000	300 000
Periodiseringsfond 2021	300 000	300 000
	665 000	665 000

Not 10 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 162 513	1 149 366

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

CH

Landeryd Golf AB
Org.nr 556579-4111

10 (11)

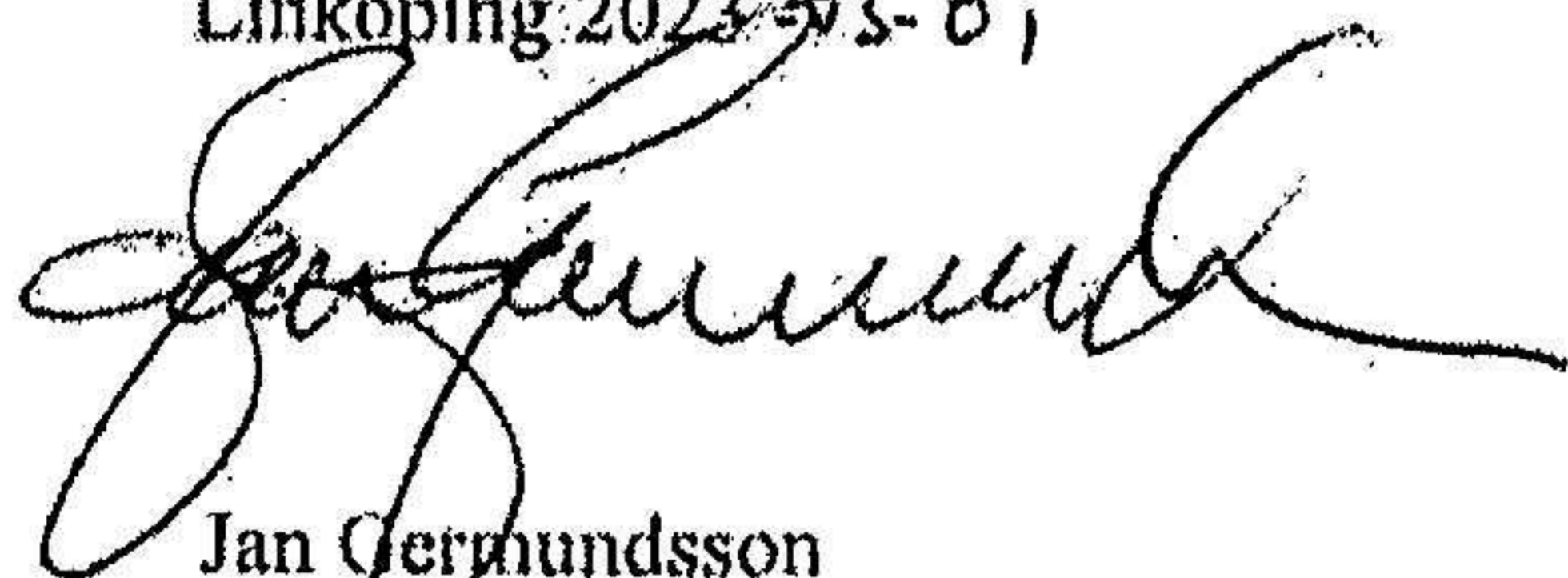
Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Semesterlöneskuld	-942 772	-841 988
Upplupna sociala avgifter	-296 219	-264 553
Övriga poster	-1 000 508	-1 211 219
	-2 239 499	-2 317 760

2023031512405

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Linköping 2023-03-01



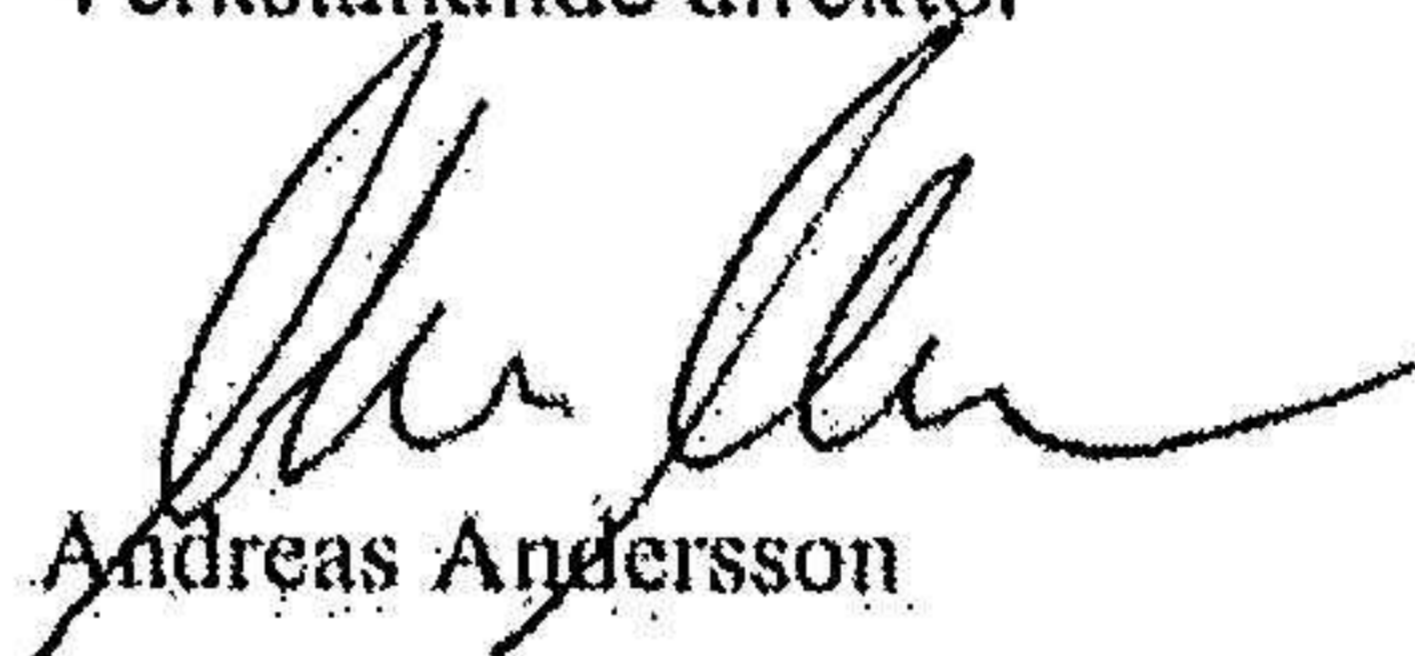
Jan Germundsson
Ordförande



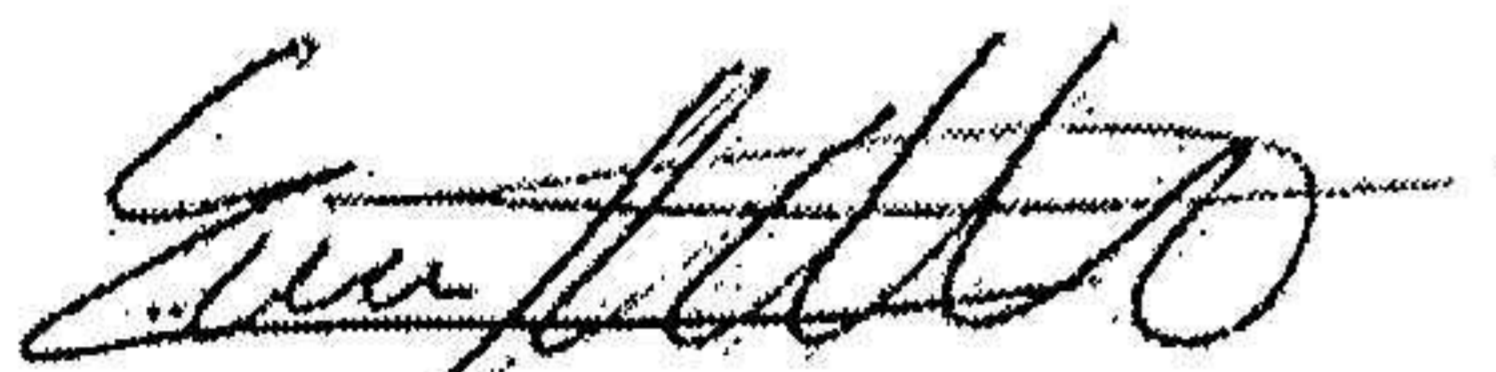
Björn Sturehed
Verkställande direktör



Henrik Arkelskog



Andreas Andersson



Emma Holmström



Karin Ljungmark Malmström



Joakim Kärborg



Charlotte Råstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-01

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Annie Werlemalm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landeryd Golf AB, org.nr 556579-4111

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Landeryd Golf AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landeryd Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Landeryd Golf AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Landeryd Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Landeryd Golf AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Landeryd Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Annie Werlemalm
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-01 17:41:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Annie Linnéa Margareta
Werlemalm

Datum

Annie Werlemalm
Manager

Leveranskanal: E-post

2023031512409