

Årsredovisning

för

Skotteinvest AB

556095-4538

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skotteinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-09-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-09-01


Carl-Johan Bildsten

Styrelsen för Skotteinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och är hälftenägare till P.S Säsongsprodukter AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 778	1 705	1 601	1 627
Resultat efter finansiella poster	1 462	1 155	1 132	357
Soliditet (%)	72,1	69,6	72,4	75,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 552 389	917 020	7 589 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			917 020	-917 020	0
Årets resultat				1 166 517	1 166 517
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 969 409	1 166 517	8 255 926

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 969 409
årets vinst	1 166 517
	8 135 926

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	7 635 926
	8 135 926

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023091306071

2023091306072

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 778 155	1 705 216
Övriga rörelseintäkter		0	5 060
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 778 155	1 710 276

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-765 081	-697 282
Personalkostnader	2	-185 040	-178 900
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-76 670	-76 670
Summa rörelsekostnader		-1 026 791	-952 852
Rörelseresultat		751 364	757 424

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		787 792	482 609
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 081	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 732	-84 682
Summa finansiella poster		710 141	397 927
Resultat efter finansiella poster		1 461 505	1 155 351

Resultat före skatt

1 461 505 1 155 351

Skatter

Skatt på årets resultat		-294 988	-238 331
Årets resultat		1 166 517	917 020

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 861 614	1 938 284
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 861 614	1 938 284

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	6 113 090	5 546 671
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 213 090	5 646 671
Summa anläggningstillgångar		8 074 704	7 584 955

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 898	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 038	17 709
Summa kortfristiga fordringar		30 936	17 709

Kassa och bank

Kassa och bank		3 338 943	3 294 601
Summa kassa och bank		3 338 943	3 294 601
Summa omsättningstillgångar		3 369 879	3 312 310

SUMMA TILLGÅNGAR

11 444 583

10 897 265

2023091306073

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 604 932	4 604 932
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 604 932	4 604 932
Ingående avskrivningar	-2 666 648	-2 589 978
Årets avskrivningar	-76 670	-76 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 743 318	-2 666 648
Utgående redovisat värde	1 861 614	1 938 284

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 075	15 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 075	15 075
Ingående avskrivningar	-15 075	-15 075
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 075	-15 075
Utgående redovisat värde	0	0

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 969 409

6 552 388

Årets resultat

1 166 517

917 020

Summa fritt eget kapital

8 135 926

7 469 408

Summa eget kapital

8 255 926

7 589 408

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 712 662

2 931 031

Summa långfristiga skulder

2 712 662

2 931 031

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

104 019

49 453

Leverantörsskulder

136 578

80 288

Övriga skulder

52 770

52 770

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

182 628

194 315

Summa kortfristiga skulder

475 995

376 826

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 444 583

10 897 265

2023091306075

2023091306076

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

PS Säsongsprodukter AB

Bigo

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 546 671	5 330 804
Inköp	1 498 200	257 766
Försäljningar	-931 781	-41 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 113 090	5 546 671
Utgående redovisat värde	6 113 090	5 546 671

Stockholm 2023-09-01


Carl Johan Bildsten

