

Årsredovisning för
GNB Fastighet Klockaren AB
559318-5811

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GNB Fastighet Klockaren AB, 559318-5811, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolagets säte är i Örskelljunga Kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 685	-6 340	6	-8 725
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-59
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-1 685
Vid årets slut	25 000	-1 744

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, -1 744 kronor, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-59
Årets resultat	-1 685
Totalt	-1 744
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-1 744
Summa	-1 744

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 700	-6 348
Summa rörelsekostnader		-1 700	-6 348
Rörelseresultat		-1 700	-6 348
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	8
Summa finansiella poster		15	8
Resultat efter finansiella poster		-1 685	-6 340
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 685	-6 340
Skatter			
Årets resultat		-1 685	-6 340

2025030504858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	10 338	10 338
Summa varulager		10 338	10 338
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41	41
Summa kortfristiga fordringar		41	41
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 877	14 562
Summa kassa och bank		12 877	14 562
Summa omsättningstillgångar		23 256	24 941
SUMMA TILLGÅNGAR		23 256	24 941

2025030504859

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-59	6 281
Årets resultat		-1 685	-6 340
Summa fritt eget kapital		-1 744	-59
Summa eget kapital		23 256	24 941
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 256	24 941

2025030504860

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Pågående arbete redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerat belopp	-	-
Aktiverade nedlagda utgifter	10 338	10 338
Pågående arbete för annans räkning	10 338	10 338

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Klockaren 20, 769639-3748, med säte i Hässleholms kommun.

Koncernredovisning upprättas ej med stöd av ÅRL 7 kap. 3§

Underskrifter

Datum enligt digital signatur

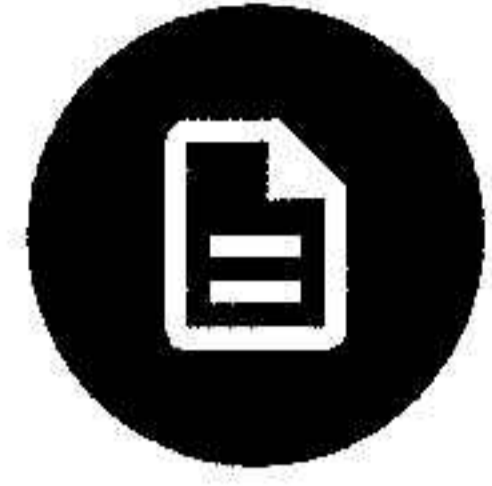
Kristoffer Bengtsson
Styrelseledamot

Niklas Olsson
Styrelseledamot

Certification

Reference: cm7m0wa0104lhwrafnz1a16pz

202503050486Z



Document

Filename: 241231_ÅR_-_GNB_Fastighets_AB.pdf

Fingerprint: q9vdUN1qc0l4B8w1/fw/pZ48uo/0grXFNS7YuEeqdOg=



Göran Niklas Olsson Clausen

Signer

Personal number

19851030-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2025-02-26 16:43:48



Kristoffer Bengtsson

Signer

Personal number

19931018-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2025-02-27 10:57:32

The complete audit trail and signature data is embedded within this PDF file. Please handle with care, as it contains sensitive and Personal Identifiable Information (PII).

Save Evidence Package

Zigned

Important Information About Your Digitally Signed Document



Treat with Care

This document contains Personally Identifiable Information (PII). It is crucial to manage it with utmost care to prevent any unauthorized access or exposure.



Always Keep a Digital Copy of This Document

This document contains critical digital signatures and security features that are only preserved in its digital format. To ensure the integrity of the document, you must retain a digital copy for your records.



Handling and Storage

This digitally signed document is considered an original. Any alterations to the document will compromise its validity. It is your responsibility to ensure that it is stored securely to maintain its original condition.



Verification

Independently verify the document using industry-standard tools such as Adobe Acrobat. For added convenience, Zigned provides a validation service to confirm the integrity and validity of your signed document. Visit zigned.se/verify to access this feature.

Document Contents

Included within this digitally signed document are:

- All signature information
- Original documents
- Comprehensive audit logs

Each of these components is secured with a digital signature and timestamp, backed by certificates accredited on the European Union Trusted Lists (EUTL), ensuring compliance with EU regulations and providing unparalleled security.

About Zigned

Zigned AB (Reg. no. 559279-9224), established in Sweden in 2020, is a leader in web-based digital signing technologies. We are dedicated to delivering secure, efficient, and user-friendly digital signing solutions. Learn more at zigned.se.

2025030504864

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GNB Fastighet Klockaren AB, 559318-5811, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Lös 2025-02-28



Kristoffer Bengtsson
Styrelseledamot