

Årsredovisning

för

Sub House Sweden AB

Org.nr. 556575-8504

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adam Ibrahim Bozan, Styrelseledamot

2025-05-26

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning lägenheter.

Bolaget har sitt säte i Långsele, Sollefteå kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	48 000	48 000	119 826		
Resultat efter finansiella poster	-91 865	-149 305	206 990		
Balansomslutning	639 359	666 997	641 776		
Soliditet (%)	59,36	70,67	96,71		

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0	10 000	0	510 687	-149 305	471 382
Utdelning	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	0	-149 305	149 305	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	-91 865	-91 865
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	0	10 000	0	361 382	-91 865	379 517

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	361 382
Årets resultat	-91 865
Summa	269 517

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	269 517
Summa	269 517

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	48 000	48 000
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 000	48 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-128 441	-194 856
Personalkostnader		0	9 274
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 000	-12 000
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-140 441	-197 582
Rörelseresultat		-92 441	-149 582
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		591	454
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	-177
Summa finansiella poster		576	277
Resultat efter finansiella poster		-91 865	-149 305
Resultat före skatt		-91 865	-149 305
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-91 865	-149 305

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	602 325	614 325
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		602 325	614 325
Summa anläggningstillgångar		602 325	614 325
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 000	0
Övriga fordringar		29 736	29 347
Summa kortfristiga fordringar		33 736	29 347
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 298	23 325
Summa kassa och bank		3 298	23 325
Summa omsättningstillgångar		37 034	52 672
SUMMA TILLGÅNGAR		639 359	666 997

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		361 382	510 687
Årets resultat		-91 865	-149 305
Summa fritt eget kapital		269 517	361 382
Summa eget kapital		379 517	471 382
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 294
Skatteskulder		641	843
Övriga skulder		259 201	187 478
Summa kortfristiga skulder		259 842	195 615
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		639 359	666 997

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter per intäktsslag

Intäktsslag	2024-12-31	2023-12-31
Hysesintäkter	48 000	48 000

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	626 325	626 325
Utgående anskaffningsvärden	626 325	626 325
Ingående avskrivningar	-12 000	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående avskrivningar	-24 000	-12 000
Redovisat värde	602 325	614 325

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Sollefteå

Adam Ibrahim Bozan

2025-05-23

Styrelseledamot