

Årsredovisning

Källesjö förvaltnings AB

556952-0991

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Nilsson , Verkställande direktör
2025-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Källesjö Förvaltnings AB skall bedriva förvärv och förvaltning av fast och lös egendom så som aktiebrev samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även bedriva byggkonsultsverksamhet. Företaget har sitt säte i Ystad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2311-2410	2211-2310	2111-2210	2011-2110
Nettoomsättning	941	1 088	316	448
Resultat efter finansiella poster	446	397	265	394
Soliditet %	91	88	82	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 131 133	315 394
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		315 394	-315 394
- Årets resultat			353 839
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 446 528	353 839

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 446 528
Årets resultat	353 839
Summa	1 800 367

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 800 367
Summa	1 800 367

RESULTATRÄKNING

1

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	940 682	1 087 521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	940 682	1 087 521
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-362 111	-304 896
Handelsvaror	-119 767	-375 286
Övriga externa kostnader	-12 090	-10 756
Summa rörelsekostnader	-493 968	-690 938
Rörelseresultat	446 714	396 583
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	802	1 549
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 655	-1 043
Summa finansiella poster	-853	506
Resultat efter finansiella poster	445 861	397 089
Resultat före skatt	445 861	397 089
Skatter		
Skatt på årets resultat	-92 022	-81 695
Årets resultat	353 839	315 394

BALANSRÄKNING

1

	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2 1 639 323	1 573 461
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	1 639 323	1 573 461
Summa anläggningstillgångar	1 639 323	1 573 461
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	80 649	82 991
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	80 649	82 991
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	323 356	50 596
<i>Summa kassa och bank</i>	323 356	50 596
Summa omsättningstillgångar	404 005	133 587
SUMMA TILLGÅNGAR	2 043 328	1 707 048

BALANSRÄKNING

	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 446 528	1 131 133
Årets resultat	353 839	315 394
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 800 367	1 446 527
Summa eget kapital	1 850 367	1 496 527
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	81 053	111 090
Övriga skulder	111 908	99 431
Summa kortfristiga skulder	192 961	210 521
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 043 328	1 707 048

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-10-31	2023-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 573 461	1 573 461
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	65 862	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 639 323	1 573 461
	Redovisat värde	1 639 323	1 573 461

UNDERSKRIFTER

Ystad

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Per Nilsson

Per Nilsson

Verkställande direktör

2025-05-23