

Årsredovisning

för

Hunnebo Real Estate AB

559283-5341

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hunnebo Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 21/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Motala 21/6/2023



Rickard Wahlstedt

Årsredovisning
för
Hunnebo Real Estate AB

559283-5341

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hunnebo Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger del i fastigheten Sotenäs Hunnebo 1:466 och tanken är att fastigheten ska hyras ut för event och liknande. Ingen uthyrning har skett under året. Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-14
Soliditet (%)	64,2	97,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 300 000		-14 095	2 285 905
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 095	14 095	0
Erhållna aktieägartillskott		6 345		6 345
Årets resultat			-16 905	-16 905
Belopp vid årets utgång	2 300 000	-7 750	-16 905	2 275 345

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 750
årets förlust	-16 905
	-24 655
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 655
	-24 655

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-17
-2021-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 191	-12 677
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-6 609	-1 418
Summa rörelsekostnader	-16 800	-14 095
Rörelseresultat	-16 800	-14 095
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105	0
Summa finansiella poster	-105	0
Resultat efter finansiella poster	-16 905	-14 095
Resultat före skatt	-16 905	-14 095
Årets resultat	-16 905	-14 095

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 181 539	1 182 971
Inventarier, verktyg och installationer	3	19 288	24 465
Summa materiella anläggningstillgångar		2 200 827	1 207 436
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	1 143 655
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 143 655
Summa anläggningstillgångar		2 200 827	2 351 091
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 150 000	0
Summa kortfristiga fordringar		1 150 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		192 303	14
Summa kassa och bank		192 303	14
Summa omsättningstillgångar		1 342 303	14
SUMMA TILLGÅNGAR		3 543 130	2 351 105

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 300 000

2 300 000

Summa bundet eget kapital

2 300 000

2 300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 750

0

Årets resultat

-16 905

-14 095

Summa fritt eget kapital

-24 655

-14 095

Summa eget kapital

2 275 345

2 285 905

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

585

0

Övriga skulder

1 267 200

65 200

Summa kortfristiga skulder

1 267 785

65 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 543 130

2 351 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 182 971	
Inköp	1 000 000	2 365 942
Försäljningar/utrangeringar		-1 182 971
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 182 971	1 182 971
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-1 432	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 432	
Utgående redovisat värde	2 181 539	1 182 971

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 883	
Inköp		25 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 883	25 883
Ingående avskrivningar	-1 418	
Årets avskrivningar	-5 177	-1 418
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 595	-1 418
Utgående redovisat värde	19 288	24 465

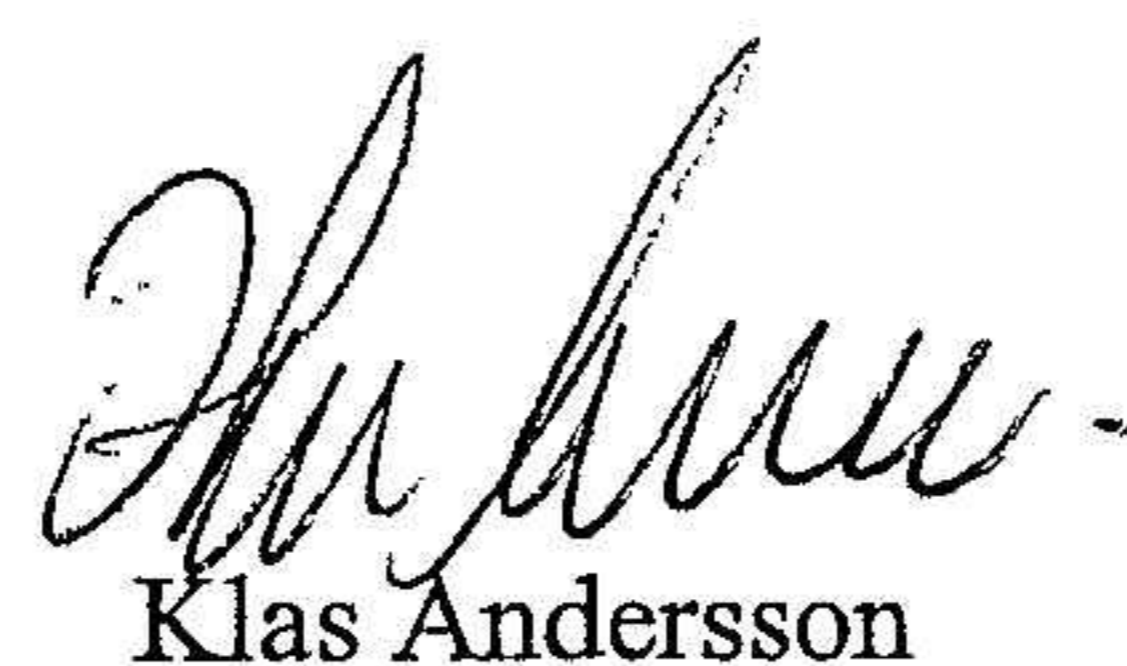
Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 143 655	
Tillkommande fordringar		1 143 655
Avgående fordringar	-1 143 655	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 143 655
Utgående redovisat värde	0	1 143 655

Motala 21/6 2023



Rickard Wahlstedt
Ordförande



Klas Andersson