

Årsredovisning
för
Skrotfrag i Borås AB
556057-8196

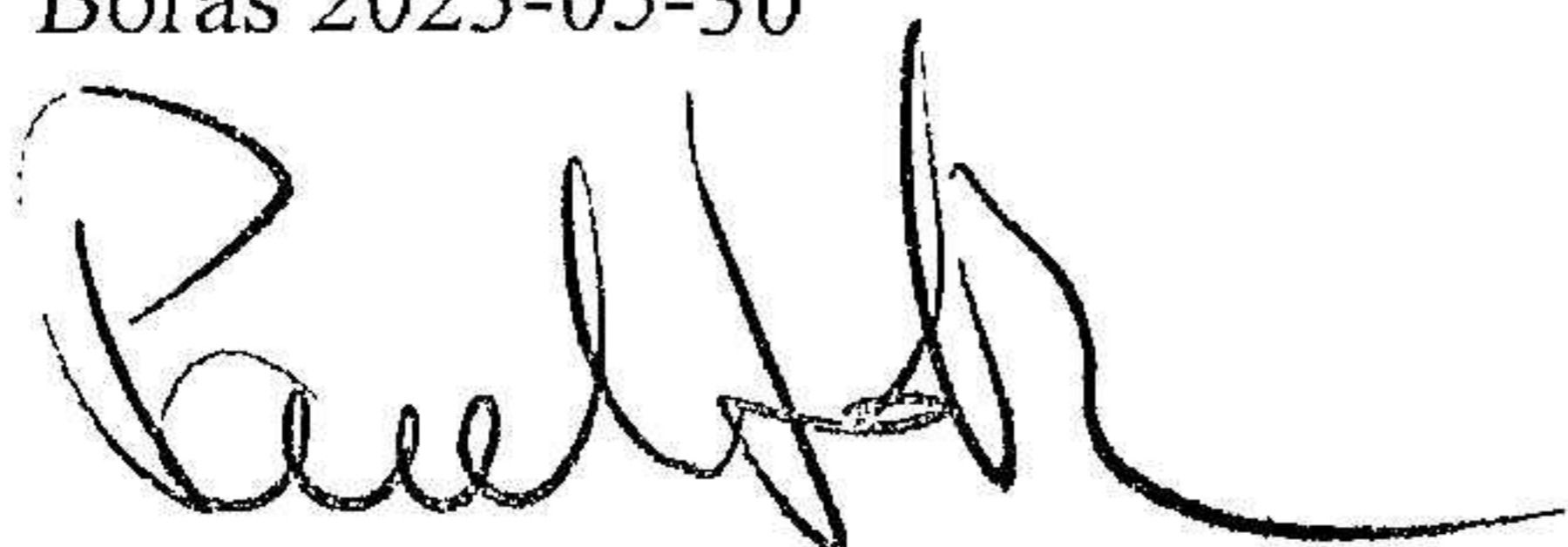
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skrotfrag i Borås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås 2023-05-30



Paul Johansson

Årsredovisning
för
Skrotfrag i Borås AB

556057-8196

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Skrotfrag i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Hyresgäster i bolagets fastigheter är koncernbolaget Skrotfrag AB.

Företaget har sitt säte i BORÅS.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i Skrotfrag i Borås AB ägs av Skrotfrag AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	336	336	336	329	204
Resultat efter finansiella poster	46	16	38	7	-121
Soliditet (%)	73	63	54	45	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 667 371	66 707	1 854 078
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			66 707	-66 707	0
Årets resultat				310 652	310 652
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 734 078	310 652	2 164 730

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 734 078
årets vinst	310 652
	2 044 730
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 044 730
	2 044 730

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		336 000 336 000	336 000 336 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-26 006	-23 125
Personalkostnader		-38 896	-103 931
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-255 818 -320 720	-273 427 -400 483
Rörelseresultat	2	15 280	-64 483
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		31 302	80 508
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-252	-190
		31 055	80 318
Resultat efter finansiella poster		46 335	15 835
Bokslutsdispositioner		295 000	64 000
Skatt på årets resultat		-30 683	-13 128
Årets resultat		310 652	66 707

2023061324309

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

764 929

890 365

Markanläggningar

4

450 728

581 110

1 215 657

1 471 475

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5, 6

563 810

563 810

Uppskjuten skattefordran

7

130 923

161 442

Andra långfristiga fordringar

8

511 466

630 692

1 206 199

1 355 944

Summa anläggningstillgångar

2 421 856

2 827 419

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

78 291

48 910

Övriga fordringar

67 127

70 297

145 418

119 207

Kassa och bank

406 807

28 188

Summa omsättningstillgångar

552 225

147 395

SUMMA TILLGÅNGAR

2 974 081

2 974 814

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

9

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 734 078

1 667 371

Årets resultat

310 652

66 707

2 044 730

1 734 078

Summa eget kapital

2 164 730

1 854 078

Avsättningar

Övriga avsättningar

635 548

783 698

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

52 442

220 626

Övriga skulder

37 750

37 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

83 611

78 662

Summa kortfristiga skulder

173 803

337 038

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 974 081

2 974 814

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter från uthyrning av lokaler redovisas i takt med att lokalerna tillhandahålls.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning ske linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad	30 - 100 år
Markanläggningar	20 år

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Förvaltningsfastigheter

Bolagets fastighet hyrs ut till koncernföretag. Upplysning om verkligt värde lämnas inte då informationsvärdet inte kan motivera kostnaden för att ta fram detta värde.

Direktpension

Till tidigare anställd har ställts ut ett pensionslöfte som tryggats genom kapitalförsäkring.

Kapitalförsäkringen redovisas som andra långfristiga fordringar och har ställts i pant för pensionslöftet.

Pensionsförpliktelse inklusive särskild löneskatt redovisas som övriga avsättningar.

2023061324313

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala försäljningar	100,00 %	100,00 %

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 172 033	3 172 033
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 172 033	3 172 033
Ingående avskrivningar	-2 281 668	-2 156 232
Årets avskrivningar	-125 436	-125 436
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 407 104	-2 281 668
Utgående redovisat värde	764 929	890 365
Bokfört värde byggnader	656 160	781 596
Bokfört värde mark	108 769	108 769
	764 929	890 365

Fastighetsbeteckning: Borås Stuarts Kile 9

Not 4 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 211 671	3 211 671
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 211 671	3 211 671
Ingående avskrivningar	-2 630 561	-2 482 570
Årets avskrivningar	-130 382	-147 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 760 943	-2 630 561
Utgående redovisat värde	450 728	581 110

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	563 810	563 810
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	563 810	563 810
Utgående redovisat värde	563 810	563 810

Not 6 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Flahult 3:245 KB	10%	10%	10	563 809
Skrotfrag i Sjövik Handelsbolag	1 %	1 %	1	1
				563 810

	Org.nr	Säte
Flahult 3:245 KB	969631-3056	Göteborg
Skrotfrag i Sjövik Handelsbolag	916834-0314	Göteborg

Not 7 Uppskjuten skattefordran

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående bokfört värde	161 442	174 696
Nyttjat under året	-30 519	-13 254
Utgående bokfört värde	130 923	161 442

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående bokfört värde	630 692	682 472
Gottgjord direktpension	-119 226	-51 780
Utgående bokfört värde	511 466	630 692
Utgående bokfört värde	511 466	630 692

Not 9 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	15 000	15 000
Särskild löneskatt	68 611	63 662
	83 611	78 662

2023061324315

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Kapitalförsäkring för pensionslöfte	511 466	630 692
Företagsinteckningar	0	180 000
Fastighetsinteckningar	0	195 000
	511 466	1 005 692

Not 12 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Skrotfrag AB	556159-6759	Norrköping

Skrotfrag AB ingår i en koncern där Stokkebye AB, 556939-7960 med säte i Norrköping upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Borås med datering enligt signeringsverifikat

Paul Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Mazars AB

Annika Larsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PAUL JOHANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19700610xxxx

IP: 193.44.xxx.xxx

2023-05-15 10:42:03 UTC



ANNIKA LARSSON

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 19640529xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2023-05-15 13:55:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023061324316

Penneo dokumentnyckel: EDE7A-8ST3C-F4TM8-YKHIP-UNAZI-PMHXL

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skrotfrag i Borås AB, Organisationsnummer 556057-8196

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skrotfrag i Borås AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skrotfrag i Borås ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skrotfrag i Borås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skrotfrag i Borås AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skrotfrag i Borås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-05-15

Mazars AB



Annika Larsson
Auktoriserad revisor