

Apartments By The Blue Sea AB

559030-7749

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Alexander D'Afflito, Styrelseledamot

2025-07-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastighet för uthyrning till gäster i Italien. Företagets säte är i Spånga, Stockholms län.

Flerårsöversikt

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 56 171 | 77 308 | 66 805 | 70 294 |
| Resultat efter finansiella poster | -52 917 | -67 807 | -115 464 | -7 859 |
| Soliditet (%) | 93 | 95 | 95 | 95 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång | 50 000 | 3 294 102 | -67 807 | 3 276 295 |
| Balanseras i ny räkning | | -67 807 | 67 807 | 0 |
| Årets resultat | | | -52 917 | -52 917 |
| Vid årets utgång | 50 000 | 3 226 295 | -52 917 | 3 223 378 |

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 226 295 |
| Årets resultat | -52 917 |
| Summa | 3 173 378 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 3 173 378 |
| Summa | 3 173 378 |

Resultaträkning

| | Not 1, 2 | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|---|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 56 171 | 77 308 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 56 171 | 77 308 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -109 328 | -133 339 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -11 841 |
| Summa rörelsekostnader | | -109 328 | -145 180 |
| Rörelseresultat | | -53 157 | -67 872 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 240 | 65 |
| Summa finansiella poster | | 240 | 65 |
| Resultat efter finansiella poster | | -52 917 | -67 807 |
| Resultat före skatt | | -52 917 | -67 807 |
| Årets resultat | | -52 917 | -67 807 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 2 182 034 | 2 182 034 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 182 034 | 2 182 034 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 182 034 | 2 182 034 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 151 387 | 1 156 387 |
| Övriga fordringar | | 68 373 | 68 373 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 219 760 | 1 224 760 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 51 440 | 53 641 |
| Summa kassa och bank | | 51 440 | 53 641 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 271 200 | 1 278 401 |
| Summa tillgångar | | 3 453 234 | 3 460 435 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 226 295 | 3 294 102 |
| Årets resultat | | -52 917 | -67 807 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 173 378 | 3 226 295 |
| Summa eget kapital | | 3 223 378 | 3 276 295 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 202 854 | 157 138 |
| Övriga skulder | | 2 002 | 2 002 |
| Summa långfristiga skulder | | 204 856 | 159 140 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 25 000 | 25 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 25 000 | 25 000 |
| Summa eget kapital och skulder | | 3 453 234 | 3 460 435 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

| | |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |
|---------------------------------|-----|

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Anskaffningsvärden

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 182 034 |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Utgående anskaffningsvärden | 2 182 034 |
|------------------------------------|------------------|

| | |
|------------------------|------------------|
| Redovisat värde | 2 182 034 |
|------------------------|------------------|

Underskrifter

Årsredovisning för Apartments By The Blue Sea AB, 559030-7749
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Christian Alexander D'Afflitto
Christian Alexander D'Afflitto
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-07-20