

556 924-9294

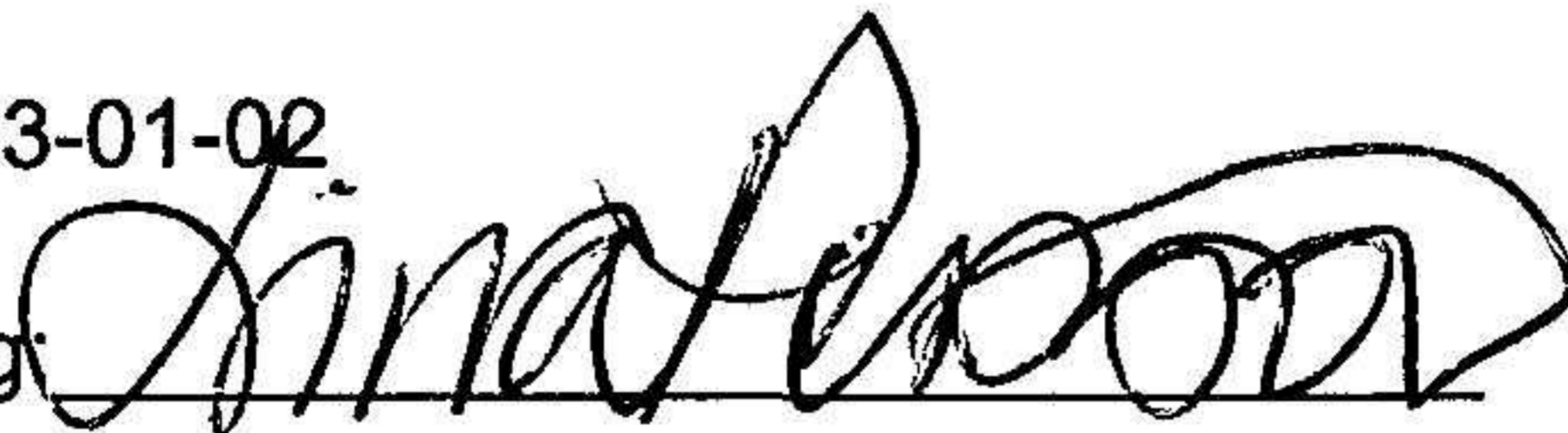
Öresund Property Consulting AB
Årsredovisning
2021-07-01 – 2022-06-30

2023011010581

Undertecknad styrelseledamot i Öresund Property Consulting AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-01-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Falsterbo 2023-01-02

Namnteckning:



Namnförtydligande: Lina Persson

Styrelsen för Öresund Property Consulting AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse.....	3
Resultaträkning.....	4
Balansräkning	5
Noter.....	6

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att driva konsultverksamhet inom fastighetsindustrin, huvudsakligen inom förvaltning i Sverige och andra europeiska länder och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Räkenskapsåret omfattar 2021-07-01 – 2022-06-30.

Nyckeltal

	2022-06-30
Soliditet	48%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	-23.856
Från årets vinst/förlust	75.616
Totalt	51.760

Disponeras enligt följande:

I ny balansräkning balanseras	51.760
Utdelning till aktieägare	0
Totalt	51.760

Bolaget resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

2023011010584

	2021-07-01 till 2022-06-30	2020-07-01 till 2021-06-30
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	0	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-1.150	-1.203
Personalkostnader ²	0	0
Rörelseresultat	-1.150	-1.203
Finansiella intäkter och kostnader		
Resultat från andelar i övriga företag	71.273	4.197
Ränteintäkter och liknande poster	14.916	0
Räntekostnader och liknande poster	-9.423	-6.005
Resultat efter finansnetto	76.766	-1.808
Skatt	0	0
Årets vinst/förlust	75.616	-3.011

Balansräkning

	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR		
Andelar och värdepapper i andra företag		
Andra andelar	198.354	201.210
	0	0
Omsättningstillgångar		
Övriga fordringar	234	234
Kassa och bank	14.138	28.455
	14.372	28.689
Summa tillgångar	212.726	229.899
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital³		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 100 stycken a 500 kr	50.000	50.000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	-23.856	-20.845
Årets resultat	75.616	-3.011
	101.760	26.144
Obeskattade reserver	0	0
Skulder		
Lång- och kortfristiga skulder	110.966	203.755
Leverantörsskuld	0	0
	110.966	203.755
Summa eget kapital och skulder	212.726	229.899
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Not 2 – Löner och anställda

	2021-07-01 – 2022-06-30
Medelantal anställda under året	0
Styrelse, VD	
Övriga anställda	0
Övriga sociala kostnader	0


Not 3 – Förändring av eget kapital

	2022-06-30
Bundet eget kapital	
<u>Aktiekapital</u>	
Belopp vid periodens ingång	50.000
Belopp vid periodens utgång	50.000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	75.616
Fritt eget kapital vid årets utgång	51.760

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-01-02 för fastställelse.

2023011010587


Styrelseledamot Lina Persson


Styrelseledamot Christian Åhsberger

Falsterbo 2023-01-02