

**Årsredovisning**  
för  
**Walles Förvaltnings Aktiebolag**  
556135-7509

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Folke Johansson, Styrelseledamot  
2025-02-03

Styrelsen för Walles Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Gnosjö kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har dotterbolag avyttrats till extern köpare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	918	1 084	1 127	1 253
Resultat efter finansiella poster	3 977	294	351	486
Soliditet (%)	98	95	93	95

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	900 000	180 000	12 607 840	1 299 542	<b>14 987 382</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-720 000		<b>-720 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 299 542	-1 299 542	<b>0</b>
Årets resultat				3 941 159	<b>3 941 159</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>900 000</b>	<b>180 000</b>	<b>13 187 382</b>	<b>3 941 159</b>	<b>18 208 541</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 187 382
årets vinst	3 941 159
	<b>17 128 541</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	900 000
	16 228 541
	<b>17 128 541</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		918 282	1 083 935
Övriga rörelseintäkter		0	55 628
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>918 282</b>	<b>1 139 563</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 329 621	-863 215
Personalkostnader	2	-30 699	-41 021
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-233 768	-215 038
Övriga rörelsekostnader		0	-582 282
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 594 088</b>	<b>-1 701 556</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-675 806</b>	<b>-561 993</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 003 062	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		657 973	856 676
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 487	-228
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 652 548</b>	<b>856 448</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 976 742</b>	<b>294 455</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	650 000
Förändring av överavskrivningar		-13 529	621 611
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-13 529</b>	<b>1 271 611</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 963 213</b>	<b>1 566 066</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 054	-266 524
<b>Årets resultat</b>		<b>3 941 159</b>	<b>1 299 542</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 883 265	2 800 896
Inventarier, verktyg och installationer	4	629 503	448 936
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 512 768</b>	<b>3 249 832</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	0	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	2 000 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 512 768</b>	<b>4 274 832</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		161 915	207 595
Fordringar hos koncernföretag		0	805 368
Övriga fordringar		156 357	323 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 912	33 568
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>332 184</b>	<b>1 370 109</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		11 414 892	9 500 186
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>11 414 892</b>	<b>9 500 186</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 980 964	1 137 876
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 980 964</b>	<b>1 137 876</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 728 040</b>	<b>12 008 171</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

19 240 808

16 283 003

## Balansr6kning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

900 000

900 000

Reservfond

180 000

180 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 080 000**

**1 080 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 187 382

12 607 840

Årets resultat

3 941 159

1 299 542

**Summa fritt eget kapital**

**17 128 541**

**13 907 382**

**Summa eget kapital**

**18 208 541**

**14 987 382**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

517 612

517 612

Akkumulerade 6veravskrivningar

188 905

175 376

**Summa obeskattade reserver**

**706 517**

**692 988**

#### Kortfristiga skulder

Leverant6rsskulder

80 707

25 896

Skatteskulder

0

270 324

6vriga skulder

0

103

Upplupna kostnader och f6rutbetalda int6kter

245 043

306 310

**Summa kortfristiga skulder**

**325 750**

**602 633**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 240 808**

**16 283 003**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 609 564	6 762 551
Inköp	140 838	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 152 987
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 750 402</b>	<b>3 609 564</b>
Ingående avskrivningar	-808 668	-2 582 746
Försäljningar/utrangeringar	0	1 832 547
Årets avskrivningar	-58 469	-58 469
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-867 137</b>	<b>-808 668</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 883 265</b>	<b>2 800 896</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 062 250	1 684 543
Inköp	355 866	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-622 293
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 418 116</b>	<b>1 062 250</b>
Ingående avskrivningar	-613 314	-1 079 038
Försäljningar/utrangeringar	0	622 293
Årets avskrivningar	-175 299	-156 569
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-788 613</b>	<b>-613 314</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>629 503</b>	<b>448 936</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Gnosjö 2025-02-03

*Folke Johansson*  
Folke Johansson  
Ordförande

*Denisa Johansson*  
Denisa Johansson