

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 326 AB

Organisationsnummer: 559231-1517
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg, Västra Götalands län.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-803	-891	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	1 791 946	-889 546	952 400
Utdelning		-400		-400
Erhållna aktieägartillskott		1 061 300		1 061 300
Balanseras i ny räkning		-889 546	889 546	0
Årets resultat			-802 000	-802 000
Belopp vid årets utgång	50 000	1 963 300	-802 000	1 211 300

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 963 300
Årets resultat	-802 000
Medel att disponera	1 161 300

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	1 060 000
Summa utdelning	1 060 000
Balanseras i ny räkning	101 300
Summa	1 161 300

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 2	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 060 000	400
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	54
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 862 000	-890 000
Summa finansiella poster		-802 000	-889 546
Resultat efter finansiella poster		-803 500	-891 046
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		-802 000	-889 546
Årets resultat		-802 000	-889 546

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	150 000	952 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 061 300	400
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 211 300	952 400
Summa anläggningstillgångar		1 211 300	952 400
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 211 300	952 400

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 963 300	1 791 946
Årets resultat		-802 000	-889 546
Summa fritt eget kapital		1 161 300	902 400
Summa eget kapital		1 211 300	952 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 211 300	952 400

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	0	54

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 842 000	0
Inköp	0	50 000
Lämnade aktieägartillskott	1 060 000	1 792 000
Utgående anskaffningsvärden	2 902 000	1 842 000
Ingående nedskrivningar	-890 000	0
Årets nedskrivningar	-1 862 000	-890 000
Utgående nedskrivningar	-2 752 000	-890 000
Redovisat värde	150 000	952 000

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400	51 003
Tillkommande fordringar	1 086 375	1 148
Reglerade fordringar	-25 475	-51 751
Utgående anskaffningsvärden	1 061 300	400
Redovisat värde	1 061 300	400

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-29

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24