

Årsredovisning för
Trävirket 3 AB

559326-8195

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Stål
Styrelseledamot

2025-05-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trävirket 3 AB, 559326-8195, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Stockholms kommun äger och förvaltar värdepapper, aktier, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett helägt dotterbolag till Stålborgen AB, 559331-7489

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under räkenskapsåret eller efter dess utgång.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 242 155	1 168 020	1 314 035
Resultat efter finansiella poster	514 511	317 022	533 411
Soliditet %	4,8	6,1	3,9
Rörelseresultat	1 131 079	970 012	933 196

Kommentar till flerårsöversikt

2022 avser 2021-07-08-2022-12-31.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	317 650	188 362
Balanseras i ny räkning		188 362	-188 362
Årets resultat			620
Belopp vid årets utgång	25 000	506 012	620

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	506 012
Årets resultat	620
Summa	506 632
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	506 632
Summa	506 632

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 242 155	1 168 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 242 155	1 168 020
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-59 613	-58 285
Övriga externa kostnader		-22 221	-110 481
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 242	-29 242
Summa rörelsekostnader		-111 076	-198 008
Rörelseresultat		1 131 079	970 012
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-599	1 531
Räntekostnader och liknande resultatposter		-615 969	-654 521
Summa finansiella poster		-616 568	-652 990
Resultat efter finansiella poster		514 511	317 022
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-725 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		212 870	-79 519
Summa bokslutsdispositioner		-512 130	-79 519
Resultat före skatt		2 381	237 503
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 761	-49 141
Årets resultat		620	188 362

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 841 017	1 870 259
Summa materiella anläggningstillgångar		1 841 017	1 870 259
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	8 710 000	9 355 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 710 000	9 355 000
Summa anläggningstillgångar		10 551 017	11 225 259
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		131 378	0
Övriga fordringar		5 626	84 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 575	0
Summa kortfristiga fordringar		166 579	84 867
Kassa och bank			
Kassa och bank		283 306	205 796
Summa kassa och bank		283 306	205 796
Summa omsättningstillgångar		449 885	290 663
SUMMA TILLGÅNGAR		11 000 902	11 515 922

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		506 012	317 650
Årets resultat		620	188 362
Summa fritt eget kapital		506 632	506 012
Summa eget kapital		531 632	531 012
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	212 870
Summa obeskattade reserver		0	212 870
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		9 819 000	10 143 000
Summa långfristiga skulder		9 819 000	10 143 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		324 000	324 000
Leverantörsskulder		2 288	-1
Skatteskulder		21 829	140 642
Övriga skulder		103 453	47 277
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		198 700	117 122
Summa kortfristiga skulder		650 270	629 040
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 000 902	11 515 922

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 936 053	1 936 053
Utgående anskaffningsvärden	1 936 053	1 936 053
Ingående avskrivningar	-65 794	-36 552
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 242	-29 242
Utgående avskrivningar	-95 036	-65 794
Redovisat värde	1 841 017	1 870 259

Kommentar till not

Varv mark 473 945

Taxeringsvärde byggnad 4 624 000 kr.

Taxeringsvärde mark 1 499 000 kr.

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 355 000	8 250 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	80 000	80 000
Reglerade fordringar	-725 000	
Omklassificeringar		1 025 000
Utgående anskaffningsvärden	8 710 000	9 355 000
Redovisat värde	8 710 000	9 355 000

Underskrifter

Johan Sebastian Rasmussen Stål

2025-05-06

Johan Sebastian Rasmussen Stål
Styrelseledamot

Datum