

## Assindia Skog AB

### ÅRSREDOVISNING OCH REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET  
2022-01-01 -- 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Assindia Skog AB  
intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande  
resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman  
2023-06-26  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till  
vinstdisposition.

Göteborg 2023-06-30



.....  
Keith Olsson

## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen i Assindia Skog AB, org nr 556305-7156, med säte i Göteborgs kommun får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

## Information om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruksverksamhet samt konsulterande verksamhet i fastighetsfrågor.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

## Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Assindia AB, org nr 556188-6382, med säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (TKr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (TKr)	45	63	359	171
Resultat efter finansiella poster (TKr)	- 576	- 633	- 322	- 334
Balansomslutning (TKr)	16 374	16 407	16 439	16 430
Soliditet	75%	75%	75%	75%

Förändringar i eget kapital	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 175 128	5 317
<i>Disposition av föregående års resultat</i>				
Balanseras i ny räkning			5 317	- 5 317
Årets resultat				6 781
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>12 180 445</b>	<b>6 781</b>

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	12 180 445
Årets resultat	<u>6 781</u>

Kr 12 187 226

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	<u>12 187 226</u>
------------------------	-------------------

Kr 12 187 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Assindia Skog AB  
Org nr: 556305-7156

RESULTATRÄKNING	Not	2022	2021
<b>RÖRELSEINTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRING M.M</b>			
Nettoomsättning	1	45 429	62 848
Övriga intäkter		<u>0</u>	<u>12 938</u>
<i>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m</i>		45 429	75 786
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	- 29 464
Övriga externa kostnader		- 435 091	- 471 603
Personalkostnader	2	- 173 984	- 168 971
Avskrivningar	4	<u>- 13 892</u>	<u>0</u>
<i>Summa rörelsekostnader</i>		- 622 967	- 670 038
<b>Röresleresultat</b>		<b>- 577 538</b>	<b>- 594 252</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70 300	10 594
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 68 878</u>	<u>- 49 071</u>
<i>Summa finansiella poster</i>		1 422	- 38 477
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 576 116</b>	<b>- 632 729</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
Erhållet koncernbidrag		<u>585 000</u>	<u>640 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>585 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 884</b>	<b>7 271</b>
<b>SKATTER</b>			
Skatt på årets resultat		<u>- 2 103</u>	<u>- 1 954</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 781</b>	<b>5 317</b>

Assindia Skog AB  
Org nr: 556305-7156

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Mark	3	8 214 200	8 214 200
Inventarier	4	55 570	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 269 770	8 214 200
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	321 214	227 922
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		321 214	227 922
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 590 984</b>	<b>8 442 122</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		7 667 703	7 598 859
Skattefordringar		30 205	30 559
Övriga fordringar		40 934	80 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	95 093
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		7 738 842	7 804 675
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		43 686	160 245
<i>Summa kassa och bank</i>		43 686	160 245
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 782 528</b>	<b>7 964 920</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 373 512</b>	<b>16 407 042</b>

Assindia Skog AB  
Org nr: 556305-7156

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		12 180 445	12 175 128
Årets resultat		<u>6 781</u>	<u>5 317</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		12 187 226	12 180 445
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 307 226</b>	<b>12 300 445</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	6	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 118	21 129
Övriga skulder		44 168	65 468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>66 286</b>	<b>106 597</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 373 512</b>	<b>16 407 042</b>

## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

*Anläggningstillgångar*

*Materiella anläggningstillgångar skrivs av över den bedömda ekonomiska livslängden.*

Härvid tillämpas följande avskrivningstider

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

*Nyckeltalsdefinitioner*

*Soliditet:* Justerat eget kapital / Balansomslutningen

<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Antalet anställda uppgår till	2	2
<b>Not 3</b>	<b>Mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	8 214 200	8 214 200
	Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 214 200</b>	<b>8 214 200</b>
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets inköp	69 462	0
	Årets avskrivningar	<u>- 13 892</u>	<u>0</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>55 570</b>	<b>0</b>
<b>Not 5</b>	<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	227 922	266 230
	Årets inköp	93 292	0
	Årets avyttringar	<u>0</u>	<u>- 38 308</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>321 214</b>	<b>227 922</b>
	<b>Företag</b>	<b>Säte</b>	<b>Org.nr</b>
	Södra Skogsägarnas ekonomiska förening	Växjö	729500-3789

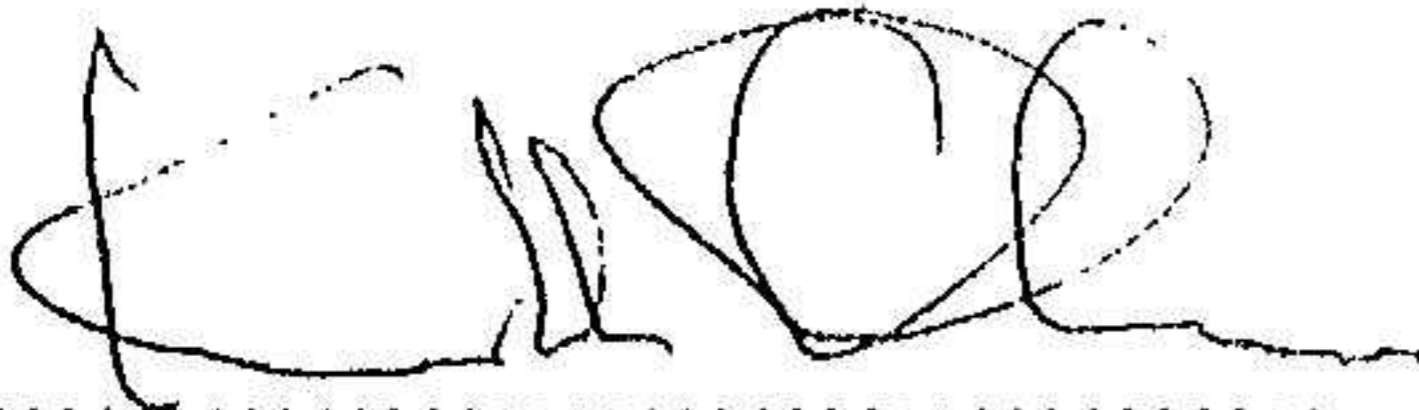
## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

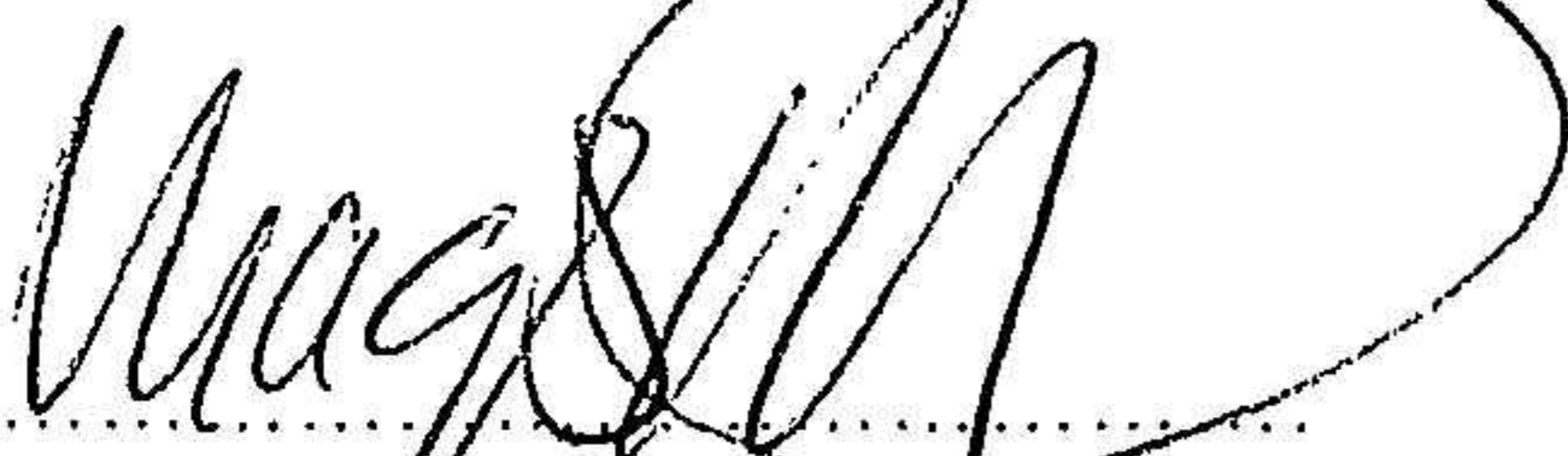
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller till betalning efter fem år	4 000 000	4 000 000
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
	Skulder och ansvarsförbindelser för vilka ovanstående panter ställts som säkerhet till kreditinstitut uppgick vid årets utgång till	4 000 000	4 000 000

Göteborg 2023-06-16



Keith Olsson

Vår revisionsberättelse har avgivits 2023-06-16

Magnus Anderström  
Aukt revisor

ank=20230703;2023070412499

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Assindia Skog AB  
Org.nr 556305-7156

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Assindia Skog AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Assindia Skog ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Assindia Skog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Assindia Skog AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Assindia Skog AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

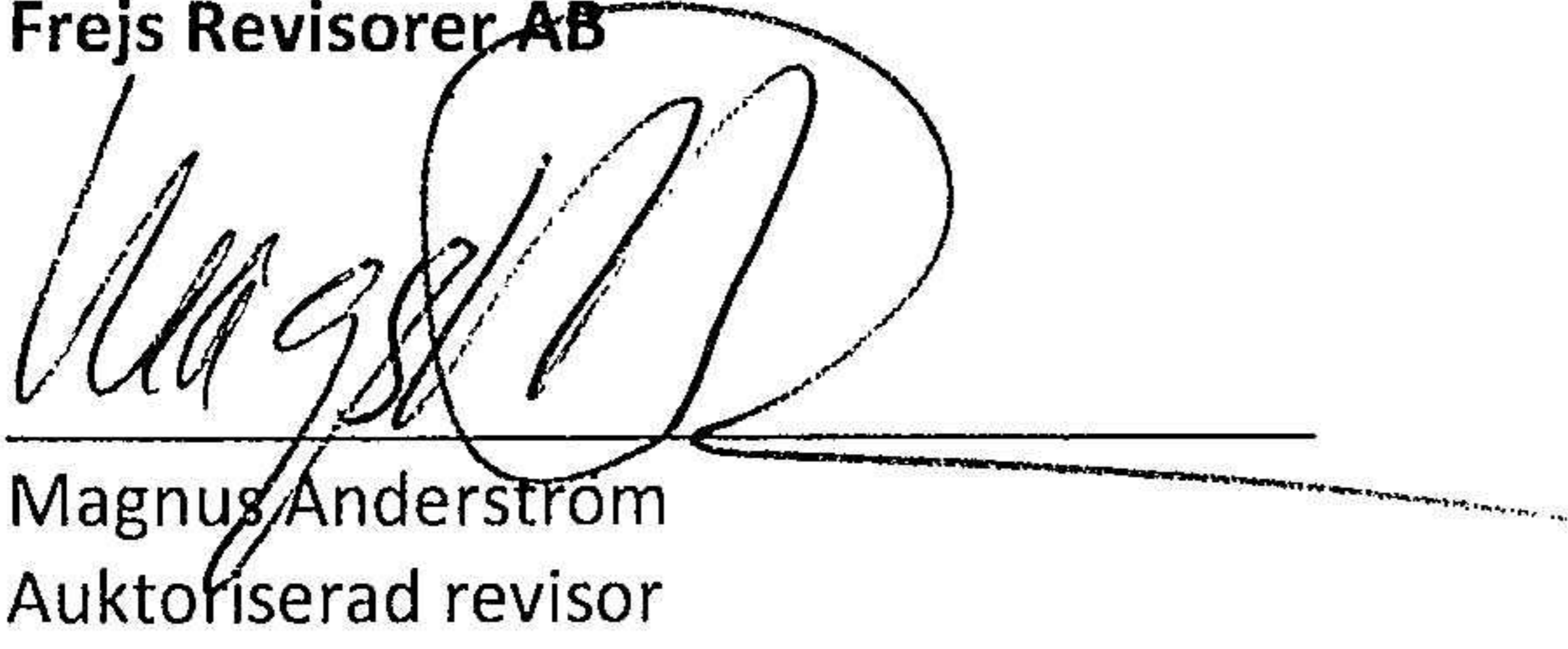
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-16

Frejs Revisorer AB



Magnus Anderström  
Auktoriserad revisor

Protokollens överensstämmelse  
med originalet intygas \_\_\_\_\_



ank=20230703;20230704;12503