

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 122 AB

Organisationsnummer: 556998-5269
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	-1	2 454	3 327
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	75,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	1 101 200	4	1 151 204
Erhållna aktieägartillskott		278		278
Balanseras i ny räkning		4	-4	0
Årets resultat			18	18
Belopp vid årets utgång	50 000	1 101 482	18	1 151 500

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 101 482
Årets resultat	18
Medel att disponera	1 101 500

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 101 500
Summa	1 101 500

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2 3	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	18	4
Summa finansiella poster		18	4
Resultat efter finansiella poster		-1 482	-1 496
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		18	4
Årets resultat		18	4

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 150 000	1 150 000
Fordringar hos koncernföretag	6	1 500	1 204
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 151 500	1 151 204
Summa anläggningstillgångar		1 151 500	1 151 204
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 151 500	1 151 204

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 101 482	1 101 200
Årets resultat		18	4
Summa fritt eget kapital		1 101 500	1 101 204
Summa eget kapital		1 151 500	1 151 204
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 151 500	1 151 204

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Företaget har i februari förvärvat aktier i dotterföretag.

I april tecknades avtal att frånträda aktier i Wallenstam fastigheter 170 AB.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 4. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	18	4

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 480 000	5 480 000
Utgående anskaffningsvärden	5 480 000	5 480 000
Ingående nedskrivningar	-4 330 000	-4 330 000
Utgående nedskrivningar	-4 330 000	-4 330 000
Redovisat värde	1 150 000	1 150 000

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 204	2 475 100
Tillkommande fordringar	1 505	2 576
Reglerade fordringar	-1 209	-2 476 472
Utgående anskaffningsvärden	1 500	1 204
Redovisat värde	1 500	1 204

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-27

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-24