

# Årsredovisning

för

## Aekta Studio AB

559266-3347

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jakob Buregren, Styrelseledamot  
2024-06-28

Styrelsen för Aekta Studio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat uthyrning av den inköpta fastigheten, därutöver har inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	660	40	709
Resultat efter finansiella poster	-188	-71	43
Soliditet (%)	1,3	1,1	76,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	27 000	33 425	28 914	89 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 914	-28 914	0
Erhållna aktieägartillskott			200 000	200 000
Årets resultat			-188 377	-188 377
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>27 000</b>	<b>62 339</b>	<b>11 623</b>	<b>100 962</b>

Villkorade aktieägartillskott, 300 000 kr (100 000 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	262 339
årets förlust	-188 377
	<b>73 962</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	73 962
	<b>73 962</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		660 362	39 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>660 362</b>	<b>39 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-362 196	-43 245
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-228 621	-6 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-590 817</b>	<b>-49 245</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>69 545</b>	<b>-9 248</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		212	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-258 134	-61 858
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-257 922</b>	<b>-61 838</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-188 377</b>	<b>-71 086</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-188 377</b>	<b>-71 086</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-188 377</b>	<b>-71 086</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	7 448 986	7 624 250
Inventarier, verktyg och installationer	4	199 428	165 656
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 648 414</b>	<b>7 789 906</b>

#### Summa anläggningstillgångar

7 648 414 7 789 906

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		19 354	130 478
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 354</b>	<b>130 478</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		46 173	32 637
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 173</b>	<b>32 637</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 527</b>	<b>163 115</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 713 941 7 953 021

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		27 000	27 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		262 339	133 425
Årets resultat		-188 377	-71 086
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>73 962</b>	<b>62 339</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 962</b>	<b>89 339</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 380 000	4 380 000
Övriga skulder		3 147 357	3 455 743
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 527 357</b>	<b>7 835 743</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		48 225	0
Skatteskulder		4 767	9 662
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 630	18 277
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>85 622</b>	<b>27 939</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 713 941</b>	<b>7 953 021</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnader	33
Inventarie och andra tillgångar	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 624 250	0
Inköp	0	7 624 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 624 250</b>	<b>7 624 250</b>
Årets avskrivningar	-175 264	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-175 264</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 448 986</b>	<b>7 624 250</b>
Bokfört värde byggnader	5 666 882	5 842 146
Bokfört värde mark	1 782 104	1 782 104
	<b>7 448 986</b>	<b>7 624 250</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	179 656	30 000
Inköp	87 129	149 656
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>266 785</b>	<b>179 656</b>
Ingående avskrivningar	-14 000	-8 000
Årets avskrivningar	-53 357	-6 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-67 357</b>	<b>-14 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>199 428</b>	<b>165 656</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 380 000	4 380 000
	<b>4 380 000</b>	<b>4 380 000</b>

Göteborg 2024-06-27

*Jakob Buregren*  
Jakob Buregren  
Ordförande