

Årsredovisning

för

Mattias Bornman Fastighetsbyrå AB

556873-0708

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Widgren, Styrelseledamot
2024-05-07

Styrelsen för Mattias Bornman Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förmedla fastigheter och bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 384	10	13	10
Soliditet (%)	84	60	65	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	779 192	8 969	838 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		8 969	-8 969	0
Årets resultat			2 380 572	2 380 572
Belopp vid årets utgång	50 000	593 161	2 380 572	3 023 733

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	593 161
årets vinst	2 380 572
	2 973 733

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 000
i ny räkning överföres	2 769 733
	2 973 733

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

17 024

-500

Summa rörelsekostnader

17 024

-500

Rörelseresultat

17 024

-500

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 367 162

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

10 500

Räntekostnader och liknande resultatposter

-109

-62

Summa finansiella poster

2 367 054

10 438

Resultat efter finansiella poster

2 384 078

9 938

Resultat före skatt

2 384 078

9 938

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 506

-969

Årets resultat

2 380 572

8 969

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 025 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	530 000	1 055 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 580 000	1 055 000
Summa anläggningstillgångar		2 580 000	1 055 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 864	5 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	112 638
Summa kortfristiga fordringar		5 864	118 509
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		994 363	219 403
Summa kassa och bank		994 363	219 403
Summa omsättningstillgångar		1 000 227	337 912
SUMMA TILLGÅNGAR		3 580 227	1 392 912

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

593 161

779 192

Årets resultat

2 380 572

8 969

Summa fritt eget kapital

2 973 733

788 161

Summa eget kapital

3 023 733

838 161

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

530 000

530 000

Summa avsättningar

530 000

530 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 566

4 818

Övriga skulder

20 928

928

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

19 005

Summa kortfristiga skulder

26 494

24 751

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 580 227

1 392 912

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	2 025 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 025 000	0
Utgående redovisat värde	2 025 000	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 055 000	1 055 000
Avgående fordringar	-525 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	530 000	1 055 000
Utgående redovisat värde	530 000	1 055 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Kapitalförsäkring Folksam (Direktpension)	711 677	691 227
	711 677	691 227

Vellinge 2024-05-07

Mattias Widgren
Mattias Widgren