

**ÅRSREDOVISNING**

för

**MEDIM Fastigheter AB**  
org.nr 556958-7404

Styrelsen avlämnar årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01--2024-01-31

Innehåll	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tillägg supplysningar	6
Underskrifter	

Undertecknad styrelseledamot i MEDIM Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att Resultat- och Balansräkning fastställts på årsstämma den 10 maj 2024.

Stämman beslöt godkänna förslag till årets resultat.

Malmö 2024-05-10



Dimitrios Merachtsakis

**MEDIM Fastigheter AB**  
org.nr 556958-7404

2(6)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Verksamheten

MEDIM Fastigheter AB, Malmö, har agentavtal med Intressanta Hus AB, Västerås. Verksamheten avser försäljning av villor för nyproduktion. Företaget tillhandahåller tjänster i framför allt Skåne.

Resultatet för året visar ett överskott.

Målsättningen inför det nya verksamhetsåret är bland annat att fortsatt bredda kundunderlaget för förmedling av nyproduktion.

Företaget har en person anställd som tillika är aktieägare. Annan personal har anlitats till assistans vid visningar och för redovisningstjänster.

Resultatet för året visar ett överskott på 231 674 kronor, som överförs i ny räkning, enligt nedanstående.

Ingående Fritt Eget kapital	9 423 kr
Årets resultat	231 674 kr
Aktieutdelning	<u>- 210 000 kr</u>
Utgående Fritt Eget kapital	31 097 kr

MEDIM Fastigheter AB  
org.nr 556958-7404

3(6)

**RESULTATRÄKNING**

not

2023-02-01-  
2024-01-31**RÖRELSENS INTÄKTER**

Nettoomsättning

1

1 430 433

**RÖRELSENS KOSTNADER**

Inköp material

20 015

Övriga externa kostnader

240 917

Personalkostnader

2

877 010

1 137 942

**RÖRELSERESULTAT**

292 491

**FINANSIELLA POSTER**

Räntekostnader/intäkter

- 141

**RESULTAT FÖRE SKATT**

292 350

Preliminär bolagsskatt

- 60 676

**ÅRETS RESULTAT**

231 674

MEDIM Fastigheter AB  
org.nr 556958-7404

4(6)

**BALANSRÄKNING**

2023-02-01-  
2024-01-31

**TILLGÅNGAR****OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR****Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

76 407

Interimsfordran

77 597

Övriga fordringar

23 132

177 136

Kassa och bank

60 613

**SUMMA TILLGÅNGAR****237 749**

MEDIM Fastigheter AB  
org.nr 556958-7404

5(6)

**BALANSRÄKNING**

not

2023-02-01-  
2024-01-31**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Bundet Eget kapital****Aktiekapital**

3

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

9 423

Årets resultat

21 674

**Summa Eget kapital****81 097****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

111 292

Övriga skulder

45 360

**Summa kortfristiga skulder****156 652****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****237 749**

