

**Årsredovisning**  
för  
**Aghamn Bostäder AB**  
559318-9664

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter David Aghamn, Styrelseledamot  
2025-07-28

Styrelsen för Aghamn Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Jonslund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	15	-9	0	-6
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	503 631	-8 631	<b>520 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 631	8 631	<b>0</b>
Årets resultat			15 000	<b>15 000</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>495 000</b>	<b>15 000</b>	<b>535 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	495 000
årets vinst	15 000
	<b>510 000</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	510 000
	<b>510 000</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-8 631
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-8 631</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-8 631</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 000</b>	<b>-8 631</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 000</b>	<b>-8 631</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>15 000</b>	<b>-8 631</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

520 000

520 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**520 000**

**520 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**520 000**

**520 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

15 000

0

**Summa kassa och bank**

**15 000**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**15 000**

**0**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**535 000**

**520 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

495 000

503 631

Årets resultat

15 000

-8 631

**Summa fritt eget kapital**

**510 000**

**495 000**

**Summa eget kapital**

**535 000**

**520 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**535 000**

**520 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	520 000	520 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>520 000</b>	<b>520 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	520 000	520 000
	<b>520 000</b>	<b>520 000</b>

Jonslund 2025-06-27

*Peter Aghamn*  
Peter Aghamn  
Styrelseledarmot