

2022071321837

Årsredovisning för  
**OBM Kronoberg AB**  
556972-2308

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för OBM Kronoberg AB, 556972-2308, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver sedan dess följande verksamhet:

Besiktnings- och utredningsuppdrag av byggnader.  
Energideklarationer av fastigheter.

Bolaget ägs till 60% av Nötabråne Invest AB (559104-2758), med säte i Karlshamn.

#### Flerårsöversikt

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31	Belopp i kr 2018-01-01 2018-12-31
Nettoomsättning	19 231 599	16 582 489	16 836 828	10 708 288
Resultat efter finansiella poster	4 702 333	3 588 009	4 551 070	2 971 931
Soliditet, %	69	61	59	60

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		5 176 059
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-3 000 000
Årets resultat			3 729 330
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>5 905 389</b>

**OBM Kronoberg AB**  
556972-2308

2(8)

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 176 059
årets resultat	<u>3 729 330</u>
Totalt	5 905 389
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 5000 kr per aktie]	2 500 000
balanseras i ny räkning	<u>3 405 389</u>
Summa	5 905 389

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022071321838

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		19 231 599	16 582 489
Övriga rörelseintäkter		14 182	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>19 245 781</b>	<b>16 582 489</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 405 993	-4 079 095
Personalkostnader	2	-10 132 420	-8 912 248
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 752	-7 752
Övriga rörelsekostnader		-32	-98
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 546 197</b>	<b>-12 999 193</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 699 584</b>	<b>3 583 296</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 235	8 277
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 486	-3 564
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 749</b>	<b>4 713</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 702 333</b>	<b>3 588 009</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 702 333</b>	<b>3 588 009</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-973 003	-770 123
<b>Årets resultat</b>		<b>3 729 330</b>	<b>2 817 886</b>

**OBM Kronoberg AB**  
556972-2308

4(8)

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	3		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		10 982	18 734
Summa materiella anläggningstillgångar		10 982	18 734
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 982	18 734
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 728 579	4 229 641
Fordringar hos koncernföretag		-	14 057
Övriga fordringar		100 187	90 491
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		170 226	132 847
Summa kortfristiga fordringar		4 998 992	4 467 036
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 607 778	4 113 136
Summa kassa och bank		3 607 778	4 113 136
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		8 606 770	8 580 172
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 617 752	8 598 906

2022071321839

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 176 059	2 358 173
Årets resultat		3 729 330	2 817 886
Summa fritt eget kapital		5 905 389	5 176 059
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 955 389</b>	<b>5 226 059</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		247 238	217 841
Skulder till koncernföretag		-	524
Skatteskulder		121 870	617 567
Övriga skulder		948 239	811 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 345 016	1 725 200
Summa kortfristiga skulder		2 662 363	3 372 847
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 617 752</b>	<b>8 598 906</b>

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Anställda och personalkostnader****Medelantalet anställda**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Män	9	8
Kvinnor	3	3
<b>Totalt</b>	<b>12</b>	<b>11</b>

**Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Löner och andra ersättningar:	7 073 385	6 375 117
<b>Summa</b>	<b>7 073 385</b>	<b>6 375 117</b>
Sociala kostnader	2 935 407	2 443 547
(varav pensionskostnader)	495 036	474 178

**Not 3 Anläggningstillgångar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	38 760	38 760
	38 760	38 760
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-20 026	-12 274
-Årets avskrivning enligt plan	-7 752	-7 752
	-27 778	-20 026
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 982</b>	<b>18 734</b>

**OBM Kronoberg AB**  
556972-2308

7(8)

## Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### *Eventalförpliktelser*

Övriga eventalförpliktelser	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
<b>Summa eventalförpliktelser</b>		

### *Ställda säkerheter*

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>

**OBM Kronoberg AB**  
556972-2308

8(8)

## Underskrifter

Stockholm 2022-06-10

DocuSigned by:

*Christian Parbäck*

BA164925BF7144C...

**Christian Parbäck**  
Styrelseordförande

DocuSigned by:

*Jonas Håkansson*

2432E66E26EB43D...

**Jonas Håkansson**  
Verkställande direktör

DocuSigned by:

*Mats Dahlin*

27E99069CA449A...

**Mats Dahlin**  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-06-10

DocuSigned by:

**Ann-Christin Björnram Evensen**

266AEA8DCD4042E...

**Ann-Christin Björnram Evensen**  
Auktoriserad revisor

2022071321841



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OBM Kronoberg AB, org. nr 556972-2308

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för OBM Kronoberg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OBM Kronoberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OBM Kronoberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OBM Kronoberg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden



Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OBM Kronoberg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 2022-06-10

DocuSigned by:

**Ann-Christin Björnram Evensen**

266AEA8DCD4042E...  
Ann-Christin Björnram Evensen

Auktoriserad revisor

2022071321843

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OBM Kronoberg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-17.  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-17



Mats Dahlin  
Styrelseledamot