

# ÅRSREDOVISNING

för

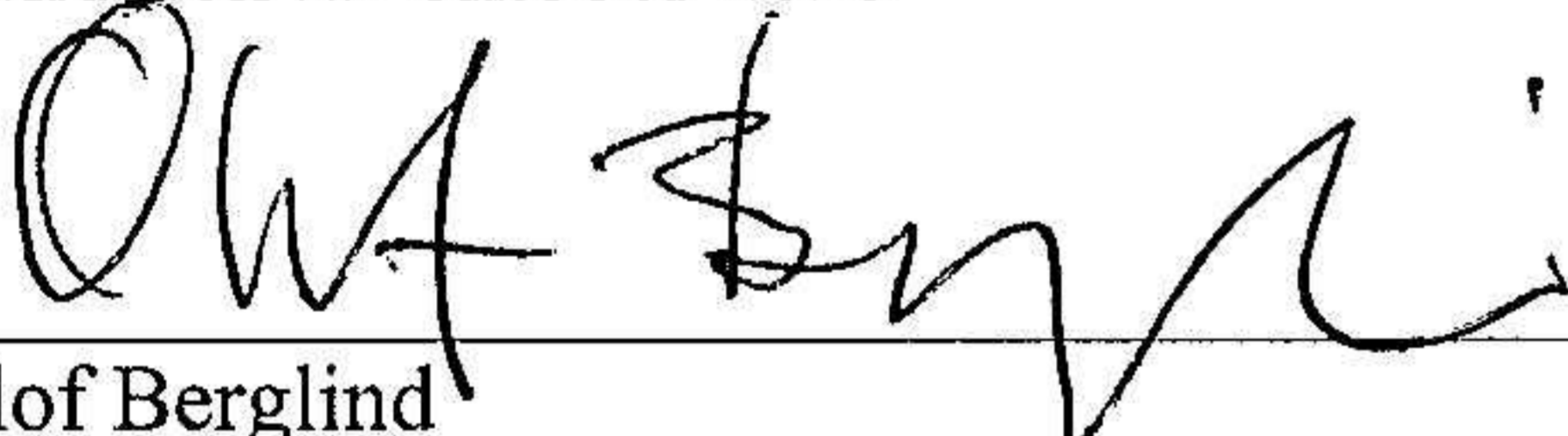
## Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund 556653-3252

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den 22 oktober 2025

  
Olof Berglind

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning och konsultverksamhet inom bygg och fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	3 465	3 412	3 210	3 048
Resultat efter finansiella poster	859	990	1 068	1 152
Soliditet (%)	46,48	46,35	47,72	46,86

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	2 000 000	17 757 534	-234 601	<b>19 522 933</b>
Balanseras i ny räkning		-234 601	234 601	<b>0</b>
Årets resultat			904	<b>904</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 000 000</b>	<b>17 522 933</b>	<b>904</b>	<b>19 523 837</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 522 933
årets vinst	904
	<b>17 523 837</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (17 000 kronor per aktie)	17 000 000
i ny räkning överföres	523 837
	<b>17 523 837</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025102803312

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 465 009	3 412 360
Övriga rörelseintäkter		1 800	5 798
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 466 809</b>	<b>3 418 158</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader	2	-1 026 946	-811 119
Övriga externa kostnader		-231 655	-400 626
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-447 219	-447 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 705 820</b>	<b>-1 658 964</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 760 989</b>	<b>1 759 194</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 455	20 183
Räntekostnader och liknande resultatposter		-922 540	-788 978
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-902 085</b>	<b>-768 795</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>858 904</b>	<b>990 399</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-858 000	-1 225 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-858 000</b>	<b>-1 225 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>904</b>	<b>-234 601</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>904</b>	<b>-234 601</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 408 494	15 855 712
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 408 494</b>	<b>15 855 712</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	23 114 517	23 114 517
Fordringar hos koncernföretag	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 114 517</b>	<b>23 114 517</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 523 011</b>	<b>38 970 229</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 194	0
Fordringar hos koncernföretag		1 818 570	1 786 570
Övriga fordringar		344 551	639 619
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 188	45 003
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 224 503</b>	<b>2 471 192</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 257 096	676 617
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 257 096</b>	<b>676 617</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 481 599</b>	<b>3 147 809</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 004 610</b>	<b>42 118 038</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		17 522 933	17 757 534
Årets resultat		904	-234 601
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 523 838</b>	<b>17 522 933</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 523 838</b>	<b>19 522 933</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	21 740 085	21 940 085
Övriga skulder		60 711	28 056
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>21 800 796</b>	<b>21 968 141</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	100 000	0
Förskott från kunder		200 595	178 177
Leverantörsskulder		53 712	107 970
Övriga skulder		48 223	37 348
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 446	303 469
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>679 977</b>	<b>626 964</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>42 004 610</b>	<b>42 118 038</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget Fastighets AB Värjspetsen, 556932-6043, har avyttrats med tillträde 30 juni 2025.

### Not 2 Fastighetskostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Driftskostnader	364 392	309 480
Underhållskostnader	447 415	294 403
Fastighetsskatt	96 760	89 779
Övriga fastighetskostnader	118 378	109 101
	<b>1 026 945</b>	<b>802 763</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden - byggnad	18 129 665	18 129 665
Ingående anskaffningsvärden - mark	2 156 390	2 156 390
Ingående anskaffningsvärden - markanläggning	1 692 518	1 692 518
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 978 573</b>	<b>21 978 573</b>
Ingående avskrivningar - byggnad	-6 502 202	-6 139 610
Ingående avskrivningar - markanläggning	-1 523 268	-1 438 642
Årets avskrivningar - byggnad	-362 593	-362 593
Årets avskrivningar - markanläggning	-84 626	-84 626
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 472 689</b>	<b>-8 025 471</b>
Ingående uppskrivningar	1 902 610	1 902 610
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>1 902 610</b>	<b>1 902 610</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 408 494</b>	<b>15 855 712</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 114 517	23 114 517
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 114 517</b>	<b>23 114 517</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 114 517</b>	<b>23 114 517</b>

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	28 560
Avgående fordringar	0	-28 560
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Kreditnr	Datum för låneändring	Lånebelopp 2025-04-30	Lånebelopp 2024-04-30
Sparbanken Skåne,	825194490-9	2025-06-30	18 965 085	18 965 085
Sparbanken Skåne,	825448341-8	2025-06-30	2 875 000	2 975 000
			<b>21 840 085</b>	<b>21 940 085</b>
Kortfristig del av långfristig skuld			100 000	0

För närvarande är det amorteringsfritt på ett av lånen. Företagets banklån är av långfristig karaktär, även om samtliga lån ska omförhandlas efter bokslutsdatum. Ägarna har inte för avsikt att säga upp några lån och har inte fått indikationer på att banken tänker göra det heller.

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	27 000 000	27 000 000
	<b>27 000 000</b>	<b>27 000 000</b>

#### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Byggnads AB Tornahem, Org. nr 556682-8967, säte Lund.  
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

2025102803317

**Not 9 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Olof Berglind  
Ordförande

Maria Swärd

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Helene Sjöström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MARIA SWÄRD

### Styrelseledamot

Serienummer: 833ac30c78f9a7[...]c466c3834b97d

IP: 83.251.xxx.xxx

2025-10-20 13:43:26 UTC



## Olof Berglind

### Styrelseledamot

Serienummer: 07cadb3390d946[...]fc5d4bec17a44

IP: 83.251.xxx.xxx

2025-10-20 13:50:58 UTC



## Helene Kristina Sjöström

### Revisor

Serienummer: 9f8f68cf1db293[...]22395533cdd3c

IP: 83.253.xxx.xxx

2025-10-20 14:58:25 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund  
Org. nr 556653-3252

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund:s finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Skötaren i Lund för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av

förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Lund den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Helene Sjöström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Helene Kristina Sjöström

### Revisor

Serienummer: 9f8f68cf1db293[...]22395533cdd3c

IP: 83.253.xxx.xxx

2025-10-20 14:58:25 UTC



2025102803321

Penneo dokumentnyckel: T3FIO-7CM44-KSX80-1YFBB-U5UXM-YXWWWJ

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.