

ÅRSREDOVISNING

för

Hermanssonbolagen AB

Org.nr. 556066-9698

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Hermansson, Verkställande direktör

2025-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget, med säte i Malmö, ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva handel och leasingrörelse med maskiner och inventarier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	13 953	13 104	11 568	9 551
Resultat efter finansiella poster	67	-14	633	123
Soliditet (%)	72	75	75	68

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	125 641 723	4 312 890	130 074 613
Balanseras i ny räkning			4 312 890	-4 312 890	0
Årets resultat				1 956 051	1 956 051
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	129 954 613	1 956 051	132 030 664

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	129 954 613
Årets resultat	1 956 051
	<u>131 910 664</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	131 910 664
	<u>131 910 664</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hermanssonbolagen AB

Org.nr. 556066-9698

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 952 627	13 104 446
Övriga rörelseintäkter		465 949	553 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>14 418 576</u>	<u>13 657 646</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 582 000	-5 751 743
Personalkostnader	2	-4 957 191	-4 541 754
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 466 131	-2 357 908
Summa rörelsekostnader		<u>-14 005 322</u>	<u>-12 651 405</u>
Rörelseresultat		413 254	1 006 241
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		960 622	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 190	58 265
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	70 000
Räntekostnader		-1 335 583	-1 148 740
Summa finansiella poster		<u>-345 771</u>	<u>-1 020 475</u>
Resultat efter finansiella poster		67 483	-14 234
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		4 512 000	6 375 206
Lämnade koncernbidrag		-3 388 000	-2 631 300
Förändring av periodiseringsfonder		1 360 000	1 900 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>2 484 000</u>	<u>5 643 906</u>
Resultat före skatt		2 551 483	5 629 672
Skatter			
Skatt på årets resultat		-595 432	-1 316 782
Årets resultat		<u>1 956 051</u>	<u>4 312 890</u>

Hermanssonbolagen AB

Org.nr. 556066-9698

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	46 587 685	48 122 998
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 974 796	2 792 491
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	55 000	55 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	<u>684 134</u>	<u>791 657</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		49 301 615	51 762 146
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	62 940 594	62 940 594
Fordringar hos koncernföretag	8	<u>69 513 316</u>	<u>65 711 026</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		132 453 910	128 651 620
Summa anläggningstillgångar		181 755 525	180 413 766
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>133 013</u>	<u>133 013</u>
Summa varulager		133 013	133 013
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		377 782	129 132
Övriga fordringar		39 414	16 540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>498 678</u>	<u>52 303</u>
Summa kortfristiga fordringar		915 874	197 975
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>9 555 663</u>	<u>3 037 029</u>
Summa kassa och bank		9 555 663	3 037 029
Summa omsättningstillgångar		10 604 550	3 368 017
SUMMA TILLGÅNGAR		192 360 075	183 781 783

Hermanssonbolagen AB

Org.nr. 556066-9698

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		129 954 613	125 641 723
Årets resultat		1 956 051	4 312 890
Summa fritt eget kapital		<u>131 910 664</u>	<u>129 954 613</u>
Summa eget kapital		132 030 664	130 074 613
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		7 427 000	8 787 000
Summa obeskattade reserver		<u>7 427 000</u>	<u>8 787 000</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		15 331 745	15 033 745
Summa långfristiga skulder		<u>15 331 745</u>	<u>15 033 745</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	34 700 000	26 700 000
Leverantörsskulder		421 893	611 933
Skatteskulder		182 393	385 332
Övriga skulder		992 342	717 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 274 038	1 472 140
Summa kortfristiga skulder		<u>37 570 666</u>	<u>29 886 425</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		192 360 075	183 781 783

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Hotell- och restaurangbyggnader	33
Byggnader, övriga	50
Industribyggnader, övriga	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	6,00	6,50
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	72 555 303	64 695 114
	Inköp	0	7 860 188
	Omklassificeringar	113 123	0
	Utgående anskaffningsvärden	72 668 426	72 555 303
	Ingående avskrivningar	-24 432 305	-22 852 880
	Årets avskrivningar	-1 648 436	-1 579 425
	Utgående avskrivningar	-26 080 741	-24 432 305
	Redovisat värde	46 587 685	48 122 998

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 910 022	5 439 484
	Inköp	0	470 538
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	5 910 022	5 910 022
	Ingående avskrivningar	-2 947 531	-2 169 048
	Årets avskrivningar	-817 695	-778 483
	Utgående avskrivningar	-3 765 226	-2 947 531
	Ingående nedskrivningar	-170 000	-170 000
	Utgående nedskrivningar	-170 000	-170 000
	Redovisat värde	1 974 796	2 792 491
Not 5	Övriga materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	55 000	55 000
	Utgående anskaffningsvärden	55 000	55 000
	Redovisat värde	55 000	55 000
Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	791 657	703 019
	Inköp	5 600	88 638
	Omklassificeringar	-113 123	0
	Utgående anskaffningsvärden	684 134	791 657
	Redovisat värde	684 134	791 657

NOTER

Not 7 Andelar i koncernföretag

Namn		Antal	Eget kapital	Redovisat
Organisationsnummer		Kap.andel %	Resultat	värde
Säte				
Hågibo AB				
556550-2423		1 200	151 329	27 229 470
Karlshamn		100%	1 973	
Garaget Fastigheter i Karlshamn AB				
559317-5473		250	133 597	3 004 159
Karlshamn		100%	1 284	
Herman Equestrian AB				
556623-3358		1 000	1 973 995	1 970 000
Karlshamn		100%	63	
Sömmen & Duken i Karlshamn AB				
559038-5380		500	129 531	112 000
Karlshamn		100%	724	
Sörbycentret Fastighets AB				
556956-7877		500	99 988	50 000
Karlshamn		100%	2 739	
Fastighetsaktiebolaget Asarum 40:196				
556072-3289		10 000	1 207 325	6 598 280
Malmö		100%	5 319	
Trensum Förvaltning AB				
556569-9195		1 000	210 961	23 976 685
Karlshamn		100%	460	
				<hr/> 62 940 594

NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 070 594	63 070 594
Inköp	25 000	0
Försäljningar	<u>-25 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	63 070 594	63 070 594
Ingående nedskrivningar	-130 000	-200 000
Återförda nedskrivningar	<u>0</u>	<u>70 000</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-130 000</u>	<u>-130 000</u>
Redovisat värde	<u>62 940 594</u>	<u>62 940 594</u>
Not 8	2024-12-31	2023-12-31
Fordringar hos koncernföretag		
Ingående anskaffningsvärden	65 711 026	65 196 446
Avgående fordringar	-1 402 750	-4 491 697
Tillkommande fordringar	<u>5 205 040</u>	<u>5 006 277</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>69 513 316</u>	<u>65 711 026</u>
Redovisat värde	69 513 316	65 711 026
Not 9	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>34 700 000</u>	<u>26 700 000</u>
	34 700 000	26 700 000

Lånen förväntas bli förlängda efter skuldernas förfallodag. Enligt bolagets redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår. Total del av lånet som har slutbetalningsdag under nästa räkenskapsår uppgår till 34 700 000 kr.

NOTER

Övriga noter

Not 10	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	48 810 000	48 810 000
	Företagsinteckningar	700 000	700 000
Not 11	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensförbindelse till förmån för koncernföretags skulder till kreditinstitut	99 576 000	101 178 000
	Borgensförbindelsen är obegränsad för HÅGIBO AB, Sörbycentret Fastighets AB och Trensum Förvaltnings AB.		
		<hr/>	<hr/>
		99 576 000	101 178 000

Not 12 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 13 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Malmö

Fredrik Hermansson

Fredrik Hermansson

Verkställande direktör

2025-06-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2025.

BDO Syd KB

Robert Axgart

Robert Axgart

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hermanssonbolagen AB, org.nr 556066-9698

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hermanssonbolagen AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hermanssonbolagen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hermanssonbolagen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hermanssonbolagen AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hermanssonbolagen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2025-06-25
BDO Syd KB

Robert Axcart
Robert Axcart
Auktoriserad revisor