

# Årsredovisning för

# Hetho AB

556416-5594

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Thomas Albien  
Styrelseledamot

2023-07-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hetho AB, 556416-5594, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte Skara registrerades 1991. Bolaget äger och förvaltar 2 st hyresfastigheter i Skara och bedriver även handel med värdepapper.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	948	915	889	884
Resultat efter finansiella poster	124	439	335	108
Soliditet %	10,8	9,5	8	4

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	244 071	394 179
Balanseras i ny räkning			394 178	-394 179
Årets resultat				98 574
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>638 249</b>	<b>98 574</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	638 249
Årets resultat	98 574
<b>Summa</b>	<b>736 823</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	736 823
<b>Summa</b>	<b>736 823</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		947 598	915 102
Övriga rörelseintäkter		0	100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>947 598</b>	<b>915 202</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-505 073	-301 441
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-142 569	-142 569
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-647 642</b>	<b>-444 010</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>299 956</b>	<b>471 192</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	49 077
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175 797	-81 195
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-175 795</b>	<b>-32 118</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>124 161</b>	<b>439 074</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>124 161</b>	<b>439 074</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 587	-44 895
<b>Årets resultat</b>		<b>98 574</b>	<b>394 179</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 005 616	7 129 385
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	18 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 005 616</b>	<b>7 148 185</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	628 565	575 204
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>628 565</b>	<b>575 204</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 634 181</b>	<b>7 723 389</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		47 443	146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 116	16 669
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 559</b>	<b>16 815</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		198 060	244 303
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>198 060</b>	<b>244 303</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>263 619</b>	<b>261 118</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 897 800</b>	<b>7 984 507</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		638 249	244 071
Årets resultat		98 574	394 179
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>736 823</b>	<b>638 250</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>856 823</b>	<b>758 250</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 906 250	6 041 070
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 906 250</b>	<b>6 041 070</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		75 524	44 122
Övriga skulder		985 833	1 059 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 370	81 284
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 134 727</b>	<b>1 185 187</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 897 800</b>	<b>7 984 507</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 286 770	8 286 770
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 286 770</b>	<b>8 286 770</b>
Ingående avskrivningar	-1 157 385	-1 033 616
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-123 769	-123 769
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 281 154</b>	<b>-1 157 385</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 005 616</b>	<b>7 129 385</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	335 793	335 793
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>335 793</b>	<b>335 793</b>
Ingående avskrivningar	-316 993	-298 193
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-18 800	-18 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-335 793</b>	<b>-316 993</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>18 800</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	575 204	374 979
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	53 361	200 225
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>628 565</b>	<b>575 204</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>628 565</b>	<b>575 204</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 231 250	5 366 070

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	6 825 000	6 825 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 825 000</b>	<b>6 825 000</b>

## Underskrifter

Skara

*Thomas Albien*  
Thomas Albien  
Styrelseledamot

2023-07-17  
Datum