

Årsredovisning
för
Bowab Fastigheter AB
559450-3293

Räkenskapsåret
2023-09-28 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bowab Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil 2025-05-16



Joakim Wändel

Årsredovisning

för

Bowab Fastigheter AB

559450-3293

Räkenskapsåret

2023-09-28 - 2024-12-31

Styrelsen för Bowab Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-28 - 2024-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter värdepapper och annan lös egendom.

Företaget har sitt säte i Kil.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-791
Soliditet (%)	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Insatt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		790 000		790 000
Årets resultat			-791 480	-791 480
Belopp vid årets utgång	25 000	790 000	-791 480	23 520

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	790 000
årets förlust	-791 480
	-1 480
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 480
	-1 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025091006602

Resultaträkning

Not

2023-09-28
-2024-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 600

Summa rörelsekostnader

-3 600

Rörelseresultat

-3 600

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-787 952

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

72

Summa finansiella poster

-787 880

Resultat efter finansiella poster

-791 480

Resultat före skatt

-791 480

Årets resultat

-791 480

Balansräkning **Not** **2024-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2, 3 1 804 473

Fordringar hos koncernföretag 4 0

Summa finansiella anläggningstillgångar 1 804 473

Summa anläggningstillgångar 1 804 473

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 20 000

Summa kortfristiga fordringar 20 000

Kassa och bank

Kassa och bank 11 117

Summa kassa och bank 11 117

Summa omsättningstillgångar 31 117

SUMMA TILLGÅNGAR 1 835 590

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

790 000

Årets resultat

-791 480

Summa fritt eget kapital

-1 480

Summa eget kapital

23 520

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 812 070

Summa långfristiga skulder

1 812 070

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 835 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 592 425
Resultatandel	-787 952
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 804 473
Utgående redovisat värde	1 804 473

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel
Lekana KB	100%	100%

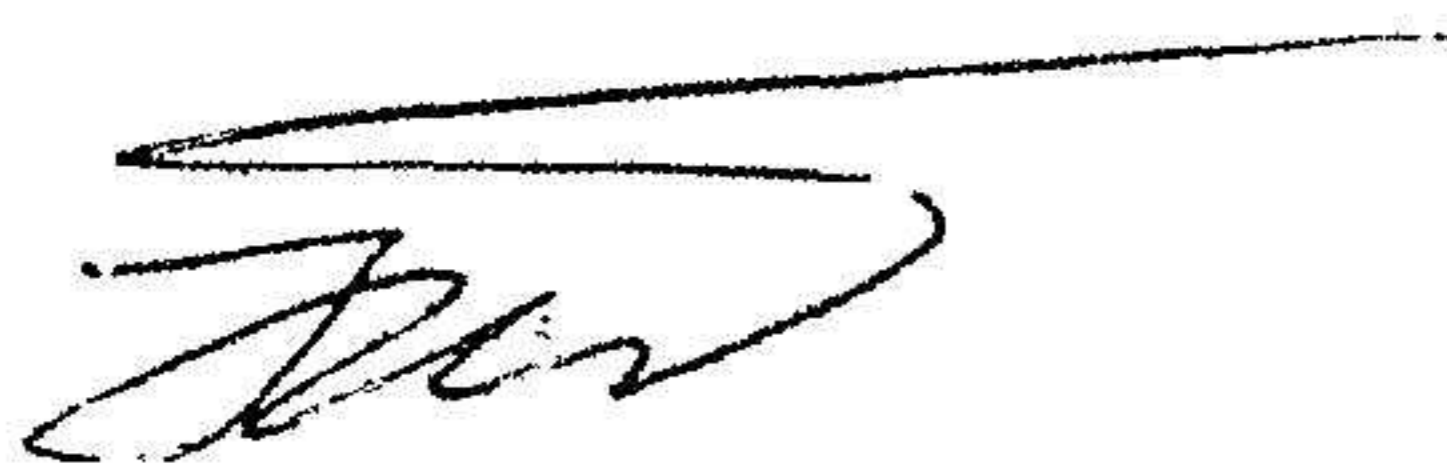
	Org.nr	Säte
Lekana KB	916911-7679	Kil

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	710 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	710 000
Utgående redovisat värde	710 000

Kil 2025-05- 16



Joakim Wändel
Ordförande



Daniel Bryske

2025091006606