

Årsredovisning för

# Fabrikören 6 i Karlskoga AB

559110-8153

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fabrikören 6 i Karlskoga AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-13.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga 2023-04-13



Mikael Norling  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Fabrikören 6 i Karlskoga AB**  
559110-8153

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**



**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-12
Underskrifter	12



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fabrikören 6 i Karlskoga AB, 559110-8153 med säte i Karlskoga kommun har härmed upprättat årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01-2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning och uthyrning av parkeringsplatser.

### Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Kronhallen Holding AB, org nr 556782-6259

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolagets verksamhet utgjorts av uthyrning av parkeringsytor till personal vid Kronhallen Butik AB.

### Framtida utveckling

Bolagets ambition är att fortsätta hyra ut parkeringsytor men på sikt förädla fastigheten med någon form av fastighetsbyggnation.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning i kr	130 440	130 760	121 200	90 000
Rörelsemarginal i %	20	20	18	-79
Soliditet i %	59	59	59	59
Antal anställda	-	-	-	-

## Eget kapital

	<i>Aktiekapital, nyemission under reg</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000		3 228 292
Årets resultat			20 210
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>3 248 502</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 3 200 000 kr.

## Förslag till resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 228 292
årets resultat	20 210
<b>Totalt</b>	<b>3 248 502</b>
balanseras i ny räkning	3 248 502
<b>Summa</b>	<b>3 248 502</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning	3	130 440	130 760
<b>Bruttoresultat</b>		130 440	130 760
Försäljningskostnader		-11 564	-12 737
Administrationskostnader	1	-25 555	-25 555
Övriga rörelsekostnader		-67 924	-65 999
<b>Rörelseresultat</b>	2	25 397	26 469
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		25 454	26 469
<b>Resultat före skatt</b>		25 454	26 469
Skatt på årets resultat	5	-5 243	-5 452
<b>Årets resultat</b>		20 210	21 018

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	6	2 035 446	2 099 332
		<u>2 035 446</u>	<u>2 099 332</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 035 446</u>	<u>2 099 332</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		13 500	200
Fordringar hos koncernföretag		2 339 490	2 364 180
Övriga fordringar		2	1 665
		<u>2 352 992</u>	<u>2 366 045</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>1 176 085</u>	<u>1 077 265</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 529 077</u>	<u>3 443 310</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>5 564 523</u>	<u>5 542 642</u>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	<b>8</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 228 292	3 207 274
Årets resultat		20 210	21 018
		3 248 502	3 228 292
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 298 502</b>	<b>3 278 292</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		956	3 430
Skulder till koncernföretag		2 240 000	2 240 000
Skatteskulder		12 435	7 192
Övriga kortfristiga skulder		4 630	5 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	8 000	8 000
		2 266 021	2 264 350
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 564 523</b>	<b>5 542 642</b>



## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		25 453	26 469
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	9	63 887	63 887
		<u>89 340</u>	<u>90 356</u>
Betald skatt		-	-
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>89 340</b>	<b>90 356</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		13 053	298 294
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-3 572	384
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>98 821</b>	<b>389 034</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-	-
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		-	-
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>98 821</b>	<b>389 034</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>1 077 265</b>	<b>688 231</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 176 086</b>	<b>1 077 265</b>



## Noter

### Not Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

#### *Värderingsprinciper m m*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Säkringsredovisning*

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrument och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

#### *Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen.

Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	5

### **Intäktsredovisning**

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### **Resultaträkning**

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Rörelsemarginal (%)**

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

### ***Koncernredovisning***

I koncernen ingår moderbolaget Kronhallen Holding AB, orgnr 556782-6259, dotterbolagen Kronhallen fastighet AB, org nr 556094-5940, Kronhallen Butik AB, org nr 556782-6366, Kronhallen stugor AB org nr 556970-9255 och Fabrikören 6 Karlskoga AB org nr 559110-8153.

Koncernredovisning har upprättats av moderbolaget Kronhallen Holding AB för hela ovanstående koncern.



## Not 1 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022	2021
<i>KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	9 500	8 200
	<b>9 500</b>	<b>8 200</b>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och eventuell verkställande direktörs förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på och bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

## Not 2 Uppgifter om personal

### *Medelantalet anställda*

Bolaget har ingen anställd personal.

## Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren

### *Nettoomsättning per rörelsegren*

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Fastighetsförvaltning	130 440	130 760
<b>Summa</b>	<b>130 440</b>	<b>130 760</b>

### *Rörelseresultat per rörelsegren*

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Fastighetsförvaltning	25 397	26 469
<b>Summa</b>	<b>25 397</b>	<b>26 469</b>

## Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per funktion</i>		
Försäljningskostnader	38 332	38 332
Övriga rörelsekostnader	25 554	25 554
<b>Totalt</b>	<b>63 886</b>	<b>63 886</b>

## Not 5 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	-5 243	-3 862
Förändring av uppskjuten skatt temporära skillnader	-	-1 590
	<u>-5 243</u>	<u>-5 452</u>

### Avstämning av effektiv skattesats

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31	
Resultat före skatt		25 453		26 470
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-5 243	20,6	-5 452
Ej avdragsgilla kostnader				
Redovisad effektiv skatt		<u>5 243</u>		<u>5 452</u>
Differens		-		-

## Not 6 Materiella anläggningstillgångar

<b>Byggnader och mark</b>	2022-12-31	2021-12-31
-Ingående anskaffningsvärde	<u>2 277 728</u>	<u>2 277 728</u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	2 277 728	2 277 728
-Ingående avskrivningar	-178 396	-114 510
-Årets avskrivning	-63 886	-63 886
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-242 282</u>	<u>-178 396</u>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>2 035 446</b>	<b>2 099 332</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnad	333 000	333 000

## Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter		
Övriga upplupna kostnader	8 000	8 000
	<u>8 000</u>	<u>8 000</u>

## Not 8 Antal aktier och kvotvärde

	2022-12-31	2021-12-31
Stamaktier		
antal aktier	500	500
kvotvärde	100	100

## Not 9 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m</b>		
Avskrivningar	63 886	63 886
	<u>63 886</u>	<u>63 886</u>

## Not 10 Uppskattningar och bedömningar

Företaget har inga upplysningar att lämna om osäkerhet i bedömningar av de redovisade beloppen i bolagets balans- och resultaträkning.

## Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

## Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckning	Inga	Inga
<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga

## Underskrifter

Karlskoga 2023-04-11



Mikael Norling  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-13  
KPMG AB



Magnus Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557490574623

## Dokument

971913 årsredovisning 20221231

Huvuddokument

14 sidor

Startades 2023-04-11 08:35:44 CEST (+0200) av Malin Berglind Kostelac (MBK)

Färdigställt 2023-04-13 08:09:52 CEST (+0200)

## Initierare

Malin Berglind Kostelac (MBK)

malin.berglind.kostelac@ica.se

## Signerande parter

Mikael Norling (MN)

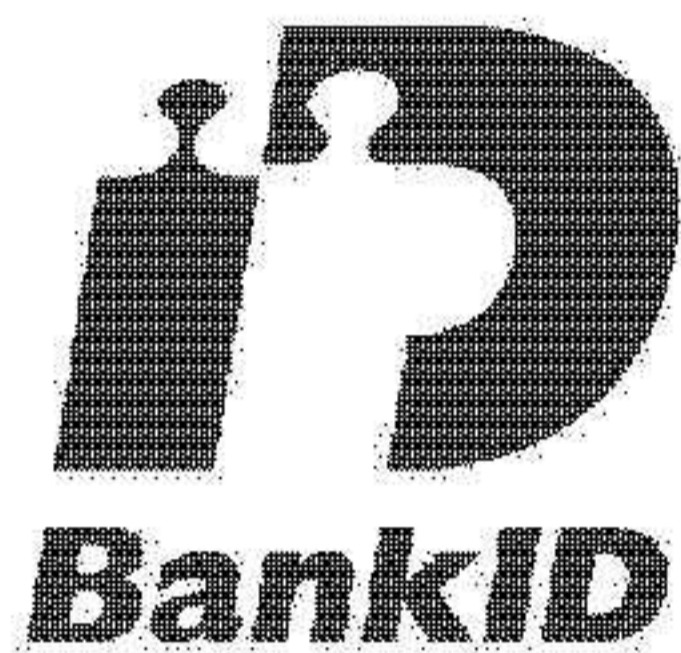
Identifierad med svenskt BankID som "MIKAEL NORLING"

Kronhallen Butik

Personnummer 621109-6638

mikael.norling@maxi.ica.se

+46703443560



*Mikael Norling*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MIKAEL NORLING"

Signerade 2023-04-11 13:51:24 CEST (+0200)

Magnus Gustafsson (MG)

Identifierad med svenskt BankID som "BO MAGNUS GUSTAFSSON"

KPMG

Personnummer 710930-6253

magnus.gustafsson@kpmg.se



*Magnus Gustafsson*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "BO MAGNUS GUSTAFSSON"

Signerade 2023-04-13 08:09:52 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta

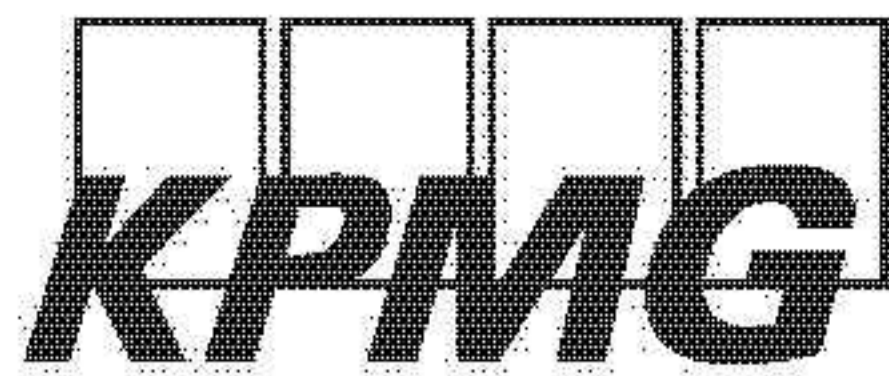


# Verifikat

Transaktion 09222115557490574623

dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fabrikören 6 i Karlskoga AB, org. nr 559110-8153

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fabrikören 6 i Karlskoga AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fabrikören 6 i Karlskoga ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fabrikören 6 i Karlskoga AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

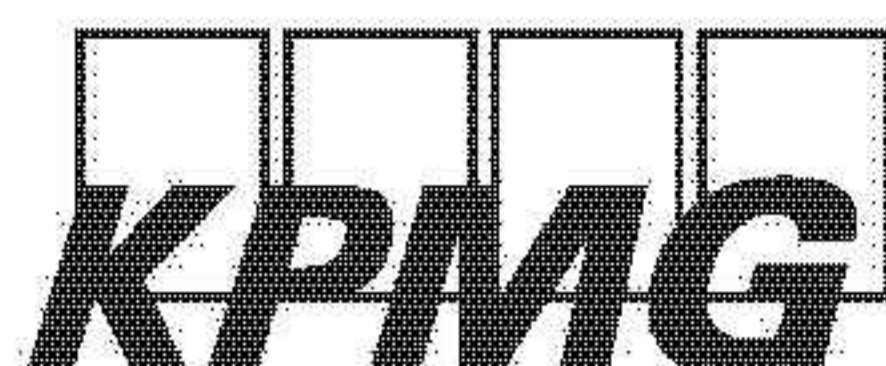
Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fabrikören 6 i Karlskoga AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fabrikören 6 i Karlskoga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskoga den 13 april 2023

KPMG AB

DocuSigned by:

*Magnus Gustafsson*

86445D71CB61404...

Magnus Gustafsson

Auktoriserad revisor

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 0D701B02CAA54EA7B0DE93B4B9C818BD  
 Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelsfabr.docx  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 2 Signatures: 1  
 Certificate Pages: 2 Initials: 0  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:  
 Magnus Gustafsson  
 PO Box 50768  
 Malmö, SE -202 71  
 magnus.gustafsson@kpmg.se  
 IP Address: 185.137.141.38

**Record Tracking**

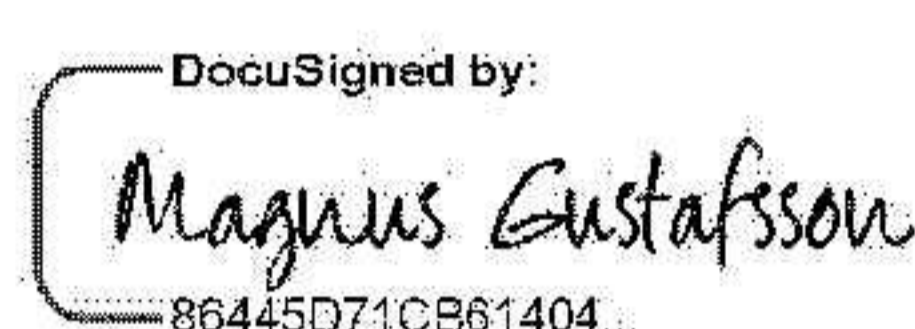
Status: Original  
 4/13/2023 8:10:43 AM  
 Holder: Magnus Gustafsson  
 magnus.gustafsson@kpmg.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

Magnus Gustafsson  
 magnus.gustafsson@kpmg.se  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

**Signature**



Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 185.137.141.38

**Timestamp**

Sent: 4/13/2023 8:11:37 AM  
 Viewed: 4/13/2023 8:12:27 AM  
 Signed: 4/13/2023 8:12:35 AM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: e23d97ea-1540-5210-8433-2afefb5e81ca  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 4/13/2023 8:12:11 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/13/2023 8:11:37 AM
Certified Delivered	Security Checked	4/13/2023 8:12:27 AM
Signing Complete	Security Checked	4/13/2023 8:12:35 AM
Completed	Security Checked	4/13/2023 8:12:35 AM