

Årsredovisning

för

Oljeberget AB

556760-4631

Räkenskapsåret

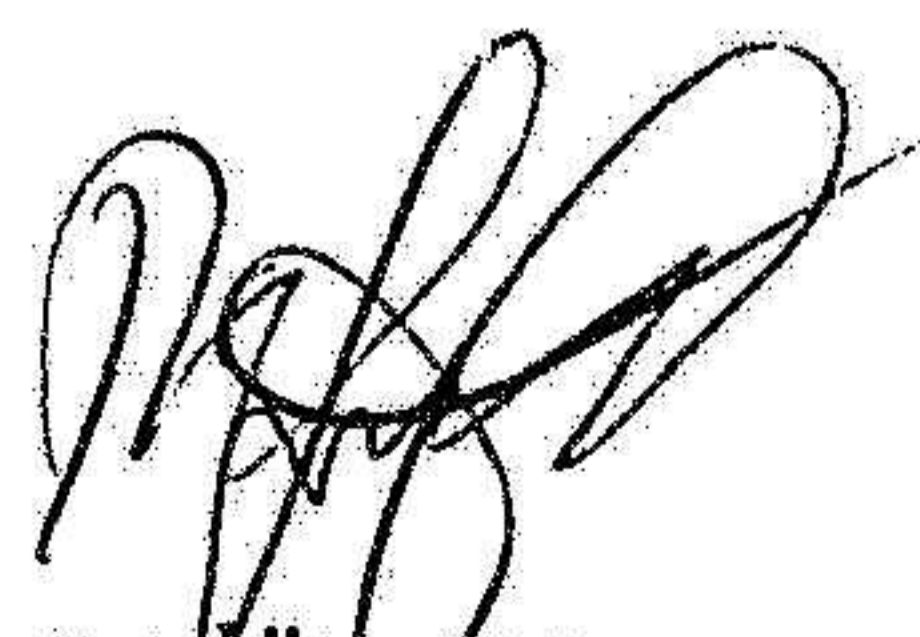
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Oljeberget AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-01-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simrishamn 2023-01-16



Roger Jönsson

Årsredovisning

för

Oljeberget AB

556760-4631

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31/μ

Styrelsen och verkställande direktören för Oljeberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2008 och bedriver sedan dess förvaltning och uthyrning av fastigheter. Uthyrning sker idag enbart till dotterbolaget Jönssons Servicestation i Simrishamn AB(556435-8777).

Företaget har sitt säte i Simrishamn.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 145 | 136 | 115 | 145 |
| Resultat efter finansiella poster | 152 | 31 | 13 | 36 |
| Soliditet (%) | 54 | 42 | 37 | 33 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 196 954 | 18 309 | 315 263 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 18 309 | -18 309 | 0 |
| Årets resultat | | | 152 343 | 152 343 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 215 263 | 152 343 | 467 606 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 215 263 |
| årets vinst | 152 343 |
| | 367 606 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 200 000 |
| i ny räkning överföres | 167 606 |
| | 367 606 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *1/2*

| Resultaträkning | Not | 2021-09-01 -2022-08-31 | 2020-09-01 -2021-08-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 145 001 | 136 500 |
| Övriga rörelseintäkter | | 149 362 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 294 363 | 136 500 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -282 760 | -44 903 |
| Avskrivningar materiella anläggningstillgångar | | -43 098 | -43 098 |
| Summa rörelsekostnader | | -325 858 | -88 001 |
| Rörelseresultat | | -31 495 | 48 499 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 200 000 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -16 162 | -17 365 |
| Summa finansiella poster | | 183 838 | -17 365 |
| Resultat efter finansiella poster | | 152 343 | 31 134 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -7 811 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -7 811 |
| Resultat före skatt | | 152 343 | 23 323 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -5 014 |
| Årets resultat | | 152 343 | 18 309 |

Balansräkning **Not** **2022-08-31** **2021-08-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Byggnader och mark | 3 | 551 479 | 594 577 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 551 479 | 594 577 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag | 5 | 106 000 | 106 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 657 479 | 700 577 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|---------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 125 000 | 33 861 |
| Övriga fordringar | | 3 916 | 897 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 4 606 | 12 674 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 133 522 | 47 432 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank | | 90 320 | 30 997 |
| Summa kassa och bank | | 90 320 | 30 997 |

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|---------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 223 842 | 78 429 |
|------------------------------------|--|----------------|---------------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 881 321 | 779 006 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

Balansräkning Not 2022-08-31 2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

215 263

196 954

Årets resultat

152 343

18 309

Summa fritt eget kapital

367 606

215 263

Summa eget kapital

467 606

315 263

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

11 137

11 137

Summa obeskattade reserver

11 137

11 137

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

312 500

372 500

Summa långfristiga skulder

312 500

372 500

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

13 269

994

Skatteskulder

0

1 100

Övriga skulder

4 209

4 812

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 600

13 200

Summa kortfristiga skulder

90 078

80 106

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

881 321

779 006

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 20 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 845 000 | 845 000 |
| | 845 000 | 845 000 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 940 970 | 940 970 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 940 970 | 940 970 |
| Ingående avskrivningar | -346 393 | -303 295 |
| Årets avskrivningar | -43 098 | -43 098 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -389 491 | -346 393 |
| Utgående redovisat värde | 551 479 | 594 577 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 44 700 | 44 700 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 44 700 | 44 700 |
| Ingående avskrivningar | -44 700 | -44 700 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -44 700 | -44 700 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 106 000 | 106 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 106 000 | 106 000 |
| Utgående redovisat värde | 106 000 | 106 000 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|---------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 85 000 | 132 500 |
| | 85 000 | 132 500 |

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 372 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 312 500 | 372 500 |
| | 312 500 | 372 500 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 60 000 | 60 000 |
| | 60 000 | 60 000 |

Simrishamn 2022-12-16



Roger Jönsson
Verkställande direktör



Martin Bendtsen

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-16



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Oljeberget AB

Org.nr 556760-4631

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Oljeberget AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Oljeberget ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Oljeberget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Oljeberget AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Oljeberget AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2023-01-16

Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor