

ÅRSREDOVISNING

för

Selvaag Pluss Service AB

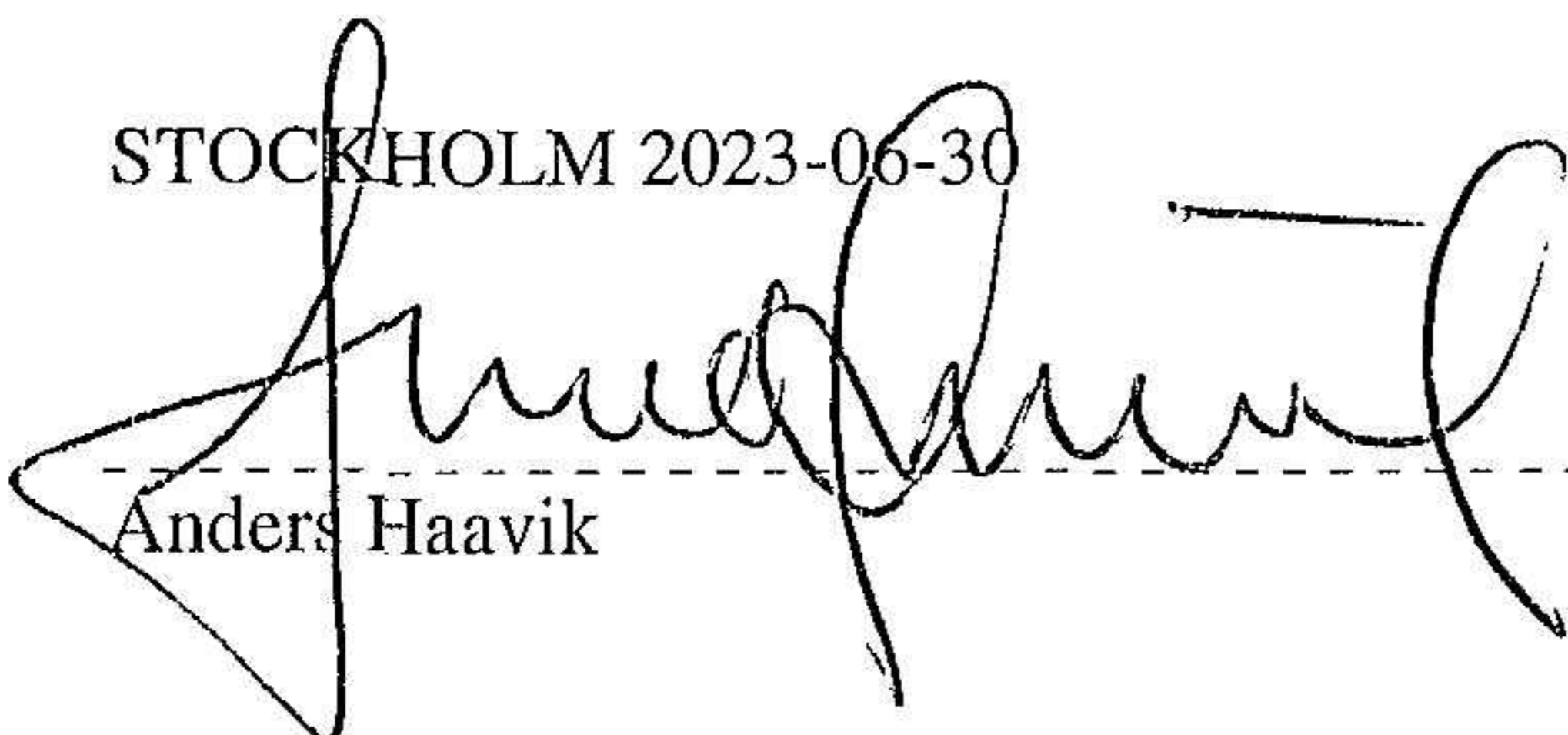
Org.nr. 556962-6970

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Selvaag Pluss Service AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2023-06-30



Anders Haavik

ÅRSREDOVISNING

för

Selvaag Pluss Service AB

Org.nr. 556962-6970

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Selvaag Pluss Service AB

Org.nr. 556962-6970

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva concierge, tillhandahållande av hushållsnära tjänster till boende i bostadsrättsföreningar, bedriva enklare servering samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Selvaag Pluss Service AS, org nr 989 518 526 med säte i Oslo, Norge, är moderbolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 055	6 778	5 911	3 729
Resultat efter finansiella poster	517	943	230	429
Soliditet (%)	73,0	66,9	62,8	69,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 038 061	584 957	1 673 018
Balanseras i ny räkning		584 957	-584 957	0
Årets resultat			339 950	339 950
Belopp vid årets utgång	50 000	1 623 018	339 950	2 012 968

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 623 018
Årets resultat	339 950
	<hr/>
	1 962 968
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	1 962 968
	<hr/>
	1 962 968

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Selvaag Pluss Service AB

Org.nr. 556962-6970

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 055 058	6 777 565
Övriga rörelseintäkter		<u>15 200</u>	<u>13 159</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 070 258	6 790 724
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-822 511	-754 946
Övriga externa kostnader		-3 080 863	-2 480 977
Personalkostnader	2	-2 641 165	-2 611 760
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-8 396</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-6 552 935	-5 847 683
Rörelseresultat		517 323	943 041
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-155</u>
Summa finansiella poster		32	-155
Resultat efter finansiella poster		517 355	942 886
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-81 000</u>	<u>-202 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-81 000	-202 000
Resultat före skatt		436 355	740 886
Skatter			
Skatt på årets resultat		-96 405	-155 929
Årets resultat		<u>339 950</u>	<u>584 957</u>

2023071033064

Selvaag Pluss Service AB

Org.nr. 556962-6970

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Redovisningsmedel

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

105 067

105 067

105 067

633 979

100 318

648 961

1 383 258

1 968 418

76 262

2 044 680

3 427 938

3 533 0050

0

0

636 088

133 491

383 467

1 153 046

1 930 742

168 192

2 098 934

3 251 980

3 251 980

2023071033065

Selvaag Pluss Service AB

Org.nr. 556962-6970

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 623 018

1 038 061

Årets resultat

339 950

584 957

Summa fritt eget kapital

1 962 968

1 623 018

Summa eget kapital

2 012 968

1 673 018

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

559 000

633 000

Övriga obeskattade reserver

155 000

0

Summa obeskattade reserver

714 000

633 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

115 337

194 767

Skatteskulder

103 404

84 864

Övriga skulder

285 168

387 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

302 128

278 949

Summa kortfristiga skulder

806 037

945 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 533 005****3 251 980**

2023071033066

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2022****2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

4

4

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer****2022-12-31****2021-12-31**

Inköp

113 463

0

Utgående anskaffningsvärden

113 463

0

Årets avskrivningar

-8 396

0

Utgående avskrivningar

-8 396

0

Redovisat värde

105 067

0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

Anders Haavik
Verkställande direktör
2023-06-30



Sverre Molvik

2023-06-30