

ÅRSREDOVISNING

för

Laulima Invest AB

Org.nr. 559402-2179

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 juni 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet.

Stockholm den 2 juli 2025


Camilla Günesli
Styrelseledamot

Laulima Invest AB

Org.nr. 559402-2179

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har ingen verksamhet och inga anställda. Bolaget skall äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Laulima Invest AB ägs till 76% av Laulima AB, orgnr 556861-2757.

Bolaget i sin tur äger 50% i Laustea AB, orgnr 559371-9932, ett gemensamt ägt bolag som skall äga och förvalta fastigheter.

Jämförelseåret, och bolagets första år, var ett förlängt räkenskapsår 221020-231231.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av 2024 har det 50% ägda bolaget Laustea AB, orgnr 559371-9932, påbörjat en försäljning av sitt helägda dotterbolag Laustea Fastighets AB, orgnr 559383-5761.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

I början av 2025 har det 50% ägda bolaget Laustea AB, orgnr 559371-9932, sålt sitt helägda dotterbolag Laustea Fastighets AB, orgnr 559383-5761. Laustea Fastighets AB har uppfört en ny lagerbyggnad åt Apotea AB (publ), orgnr 556864-7324, i Varberg som invigs i juni 2025.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45 001	42 745
Soliditet (%)	94,88	95,05

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	49 500 000	33 940	50 058 940
Nyemission	500 000	-500 000			0
Balanseras i ny räkning			33 940	-33 940	0
Årets resultat				-45 001	-45 001
Belopp vid årets utgång	525 000	0	49 533 940	-45 001	50 013 939

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	49 533 940
Årets resultat	-45 001
	<hr/>
	49 488 939

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	49 488 939
	<hr/>
	49 488 939

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Laulima Invest AB

Org.nr. 559402-2179

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-10-20 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-5 705</u>	<u>-10 344</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-5 705</u>	<u>-10 344</u>
Rörelseresultat		-5 705	-10 344
Finansiella poster			
Ränteintäkter från kortfristiga fordringar		0	120 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70 234	4 901
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-109 530</u>	<u>-71 811</u>
Summa finansiella poster		<u>-39 296</u>	<u>53 090</u>
Resultat efter finansiella poster		-45 001	42 745
Resultat före skatt		-45 001	42 745
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 805
Årets resultat		<u>-45 001</u>	<u>33 940</u>

ank=20250703;2025070724164

Laulima Invest AB

Org.nr. 559402-2179

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 3
Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag
Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank
Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

14 025 000	50 025 000
<u>0</u>	<u>2 620 000</u>
14 025 000	52 645 000
14 025 000	52 645 000
3	
<u>101 875</u>	<u>0</u>
101 875	0
38 584 086	19 556
<u>38 584 086</u>	<u>19 556</u>
38 685 961	19 556
52 710 961	52 664 556

ank=20250703;2025070724165

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

525 000

25 000

Ej registrerat aktiekapital

0

500 000

Summa bundet eget kapital

525 000

525 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

49 500 000

49 500 000

Balanserad vinst eller förlust

33 940

Årets resultat

-45 001

33 940

Summa fritt eget kapital

49 488 939

49 533 940

Summa eget kapital

50 013 939

50 058 940

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4

2 688 217

2 596 811

Skatteskulder

8 805

8 805

Summa kortfristiga skulder

2 697 022

2 605 616

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

52 710 961

52 664 556

ank=20250703;2025070724166

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde
Laustea AB 559371-9932 Stockholm	25 000 50,00%	14 025 000
		<hr/> 14 025 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 620 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 620 000
Reglerade fordringar	-18 125	0
Omklassificeringar	-2 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 101 875	<hr/> 2 620 000
Redovisat värde	101 875	2 620 000

Not 4 Kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	2 688 216	2 596 811

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Laulima Invest AB

Org.nr. 559402-2179

STOCKHOLM

Stockholm den dag som framgår av digitala underskrifter

Camilla Günesli
Ordförande

Sofia Modig

Pia Stoltz

Anders Cserkuti

ank=20250703;2025070724168

Deltagare

LAULIMA INVEST AB 559402-2179 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: CAMILLA GÜNESLI
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197307200209

Camilla Günesli
Ordförande
camilla@apotea.se

2025-06-17 10:49:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.103.199.36

SOFIA MODIG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: SOFIA MODIG
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197204247584

Sofia Modig
sofia@apotea.se
19720424-7584

2025-06-17 13:01:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.103.199.36

PIA STOLTZ Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: PIA STOLTZ
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197102263329

Pia Stoltz
pia@apotea.se
19710226-3329

2025-06-17 10:59:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 90.129.205.179

ank=20250703;2025070724169

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-17 13:38:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS CSERKUTI
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197909053519

Anders Cserkuti
anders@apotea.se
19790905-3519

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 195.178.176.146

ank=20250703;2025070724170