

Årsredovisning

för

Kilen 162 Strängnäs AB

559181-0220

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 162 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2023-05-25



Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 162 Strängnäs AB

559181-0220

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kilen 162 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till Kilen 159 Strängnäs AB, 559181-0196, med säte i Strängnäs.

Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018 (2 mån)
Soliditet (%)	6,2	3,3	24,8	54,6	100,0
Nettoomsättning	6	9	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-60	-17	-18	-22	-10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-529	29 776	79 247
Disposition enligt beslut av årsstämman:		29 776	-29 776	0
Årets resultat			87 227	87 227
Belopp vid årets utgång	50 000	29 247	87 227	166 474

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 247
årets vinst	87 227
	116 474
disponeras så att i ny räkning överföres	116 474

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		6 000	8 661
		6 000	8 661
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-19 750	-10 625
Personalkostnader	2	0	0
		-19 750	-10 625
Rörelseresultat		-13 750	-1 964
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-46 402	-15 535
		-46 392	-15 535
Resultat efter finansiella poster		-60 142	-17 499
Bokslutsdispositioner		170 000	55 000
Resultat före skatt		109 858	37 501
Skatt på årets resultat		-22 631	-7 725
Årets resultat		87 227	29 776

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 362 000

2 362 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

5

128 198

0

2 490 198

2 362 000

Summa anläggningstillgångar

2 490 198

2 362 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

191 800

21 800

Övriga fordringar

10 564

1 250

202 364

23 050

Summa omsättningstillgångar

202 364

23 050

SUMMA TILLGÅNGAR

2 692 562

2 385 050

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

29 247

-529

Årets resultat

87 227

29 776

116 473

29 247

Summa eget kapital

166 473

79 247

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

53 625

0

Skulder till koncernföretag

2 452 833

2 295 436

Aktuella skatteskulder

19 631

10 367

Summa kortfristiga skulder

2 526 089

2 305 803

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 692 562

2 385 050

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-46 388	-15 535
Övriga räntekostnader	-14	0
	-46 402	-15 535

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 362 000	127 725
Inköp		2 234 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 362 000	2 362 000
Utgående redovisat värde	2 362 000	2 362 000

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	128 198	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128 198	0
Utgående redovisat värde	128 198	0

Strängnäs 2023-05-25


Jan Persson