

**Årsredovisning**  
för  
**Alarp Fastighets AB**  
556572-8911

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michael Linnarsson, Styrelseledamot  
2025-12-15

Styrelsen och verkställande direktören för Alarp Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av förvaltning av industrifastighet i Blidsberg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Linnarsson i Blidsberg AB, organisationsnummer 556360-9980.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Ulricehamns kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	50	50	50	100
Resultat efter finansiella poster	-109	-84	-78	-41
Soliditet (%)	15,3	12,8	9,6	15,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 200	-33 957	41 639	<b>113 882</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			41 639	-41 639	<b>0</b>
Årets resultat				9 931	<b>9 931</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 200</b>	<b>7 682</b>	<b>9 931</b>	<b>123 813</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 682
årets vinst	9 931
	<b>17 613</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	17 613
	<b>17 613</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

49 999

49 998

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**49 999**

**49 998**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-82 237

-57 952

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-76 535

-76 535

**Summa rörelsekostnader**

**-158 772**

**-134 487**

**Rörelseresultat**

**-108 773**

**-84 489**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

103

128

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3

0

**Summa finansiella poster**

**100**

**128**

**Resultat efter finansiella poster**

**-108 673**

**-84 361**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

120 000

100 000

Förändring av överavskrivningar

0

26 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**120 000**

**126 000**

**Resultat före skatt**

**11 327**

**41 639**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 396

0

**Årets resultat**

**9 931**

**41 639**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

613 254

651 365

Inventarier, verktyg och installationer

3

185 972

224 396

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**799 226**

**875 761**

**Summa anläggningstillgångar**

**799 226**

**875 761**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 117

10 483

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 117**

**10 483**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 143

365

**Summa kassa och bank**

**1 143**

**365**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 260**

**10 848**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**808 486**

**886 609**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

6 200

6 200

**Summa bundet eget kapital**

**106 200**

**106 200**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 682

-33 957

Årets resultat

9 931

41 639

**Summa fritt eget kapital**

**17 613**

**7 682**

**Summa eget kapital**

**123 813**

**113 882**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

657 052

748 652

**Summa långfristiga skulder**

**657 052**

**748 652**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 547

0

Övriga skulder

19 075

19 075

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 999

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**27 621**

**24 075**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**808 486**

**886 609**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 237 712	1 237 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 237 712</b>	<b>1 237 712</b>
Ingående avskrivningar	-586 347	-548 236
Årets avskrivningar	-38 111	-38 111
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-624 458</b>	<b>-586 347</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>613 254</b>	<b>651 365</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	647 712	647 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>647 712</b>	<b>647 712</b>
Ingående avskrivningar	-423 316	-384 892
Årets avskrivningar	-38 424	-38 424
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-461 740</b>	<b>-423 316</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>185 972</b>	<b>224 396</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, ECIT Services F & A AB

Årsredovisningen beslutades 2025-10-31

Blidsberg

*Michael Linnarsson*  
Michael Linnarsson  
Verkställande direktör  
2025-12-15

*Jens Vesterman*  
Jens Vesterman  
  
2025-12-15