

Årsredovisning
för
KeJo Fastigheter AB
559318-7304

Räkenskapsåret
2021-05-21 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Johansson, Styrelseledamot
2022-10-03

Styrelsen för KeJo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-21 – 2022-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	2,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Nyemission	100 000		100 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	0	100 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-21
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelseresultat

0

Resultat efter finansiella poster

0

Resultat före skatt

0

Balansräkning

Not

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 671 186
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	435 675
Inventarier, verktyg och installationer	4	544 309
Summa materiella anläggningstillgångar		4 651 170

Summa anläggningstillgångar 4 651 170

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		100 000
Summa kassa och bank		100 000
Summa omsättningstillgångar		100 000

SUMMA TILLGÅNGAR 4 751 170

Balansräkning

Not

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Summa eget kapital

100 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 437 785

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

213 385

Summa kortfristiga skulder

4 651 170

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 751 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

2022-04-30

Inköp	3 671 186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 671 186
Utgående redovisat värde	3 671 186

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-04-30

Inköp	435 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 675
Utgående redovisat värde	435 675

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-04-30

Inköp	544 309
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	544 309
Utgående redovisat värde	544 309

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlshamn 2022-09-28

Joakim Johansson
Joakim Johansson